

Beschlussvorlage

**Drucksache
Nr. 2022/130**

Beratungsfolge			Abstimmung			
Gremium		Datum		Ja	Nein	Enth
Hauptausschuss	öffentlich	04.07.2022	Beschlussfassung			

Nahwärme Innenstadt Süd - Vergabe Betrieb, Wartung und Instandhaltung der Wärmeversorgungsanlage der Stadt Biberach an der Riß

I. Beschlussantrag

Der Betrieb, die Wartung und Instandhaltung der Wärmeversorgungsanlagen der Stadt Biberach zum Betrieb eines Nahwärmenetzes wird an e.wa riss GmbH & Co. KG vergeben.

II. Begründung

1. Ausgangslage

Die Ausschreibung wurde in der Sitzung des Hauptausschusses am 24.01.2022 (Drucksache Nr. 2021/281) beschlossen.

Details zum Ausschreibungsverfahren sind aus dem Vergabevorschlag des Büros Eversheim-Stuible Treuberater GmbH (ES), Düsseldorf, (nichtöffentliche Anlage) ersichtlich.

2. Wertung der Angebote

Es wurden zwei Angebote abgegeben.

Die Wertung erfolgt wie in der nichtöffentlichen Anlage dargestellt. Aus dieser Wertung heraus war kein Angebot auszuschließen.

3. Ergebnis der Wertung

Den Zuschlag erhält das Angebot mit der höchsten Punktzahl für die Kriterien Preis und Qualität. Das Ergebnis der Wertung ist im Vergabevorschlag ES in Anlage 1 dargestellt.

Das Büro ES und die Verwaltung empfehlen die Vergabe an die e.wa riss GmbH & Co. KG.

4. Ausschreibungsgrundlagen und vorgesehener Vertrag

Der der Ausschreibung zugrundeliegende Vertrag wurde auf Grundlage des Mustervertrags des Büros ES, das über umfangreiche Erfahrung auf diesem Gebiet verfügt, gemeinsam entwickelt und unter Einbeziehung des Büros IBS und der Energieagentur Ravensburg an die Belange und Besonderheiten der geplanten Nahwärmeversorgung der Stadt Biberach angepasst. Im Zuge des Verhandlungsverfahrens wurden auf Anregung der Bieter Anregungen und Klarstellungen aufgenommen. Die Eckpunkte des Betreibervertrages sind in Anlage 2 dargestellt.

Der Arbeitspreis und die Wirtschaftlichkeit wurden sowohl von ES als auch IBS kalkuliert bzw. gegenseitig überprüft. Die durch die lange Vertragslaufzeit notwendige Indexformel wurde von ES in Abstimmung mit der Stadt erstellt.

In Anlage 3 sind Unterlagen zur Preisfindung und zur Wirtschaftlichkeit (Wirtschaftlichkeit gesamt: Stadt und Betreiber (mit Annahmen IBS) und Einnahmen/Ausgaben aus städtischer Sicht) enthalten, die in der Sitzung erläutert werden.

Christian Kuhlmann
Baubürgermeister

Anlage 1_Vergabevorschlag ES_nichtöffentliche Anlage
Anlage 2_Darstellung Vertragseckpunkte
Anlage 3_Unterlagen zur Preisfindung und Wirtschaftlichkeit