

## Beschlussvorlage

## Drucksache Nr. 2022/079

Beratungsfolge			Abstimmung			
Gremium		Datum		Ja	Nein	Enth
Hauptausschuss	öffentlich	05.05.2022	Beschlussfassung			

### Mietfreie Überlassung von Büroräumen an die Initiative "PAPIER.frieden"

#### I. Beschlussantrag

Die Initiative „PAPIER.frieden“ unter dem Dach der Bürgerstiftung erhält als Freiwilligkeitsleistung stets widerruflich die Miete für eineinhalb Büroräume im Gebäude Karpfengasse 9 erlassen. Der Mietvertrag wird mit der Bürgerstiftung abgeschlossen, die auch die Nebenkosten trägt.

#### II. Begründung

##### 1) Ausgangssituation

Das Projekt „PAPIER.frieden“ des Integrationsfonds „1:1 – Mensch zu Mensch“ unter dem Dach der Bürgerstiftung bietet dreimal wöchentlich Sprechstunden mit Hilfe in Papierangelegenheiten für alle Bürger, insbesondere aber für Flüchtlinge, an. Weitere Angebote gibt es nach Bedarf.

Bisher findet dieses Angebot in den Räumen des „LIVING.room“ in der Waaghausstraße statt. Dieser Raum steht in absehbarer Zeit wegen des Verkaufs des Gebäudes nicht mehr zur Verfügung. Die Verantwortlichen haben daher die Stadt um entsprechende Überlassung von Räumen gebeten.

##### 2) Zur Verfügung stehende Räumlichkeiten

Im Gebäude Karpfengasse 9 steht derzeit noch ein freier kleiner Büroraum zur Verfügung. Des Weiteren besteht einvernehmlich mit dem Kinderschutzbund, der in diesem Haus auch Beratungsangebote macht, die Möglichkeit, einen Besprechungsraum zu teilen.

##### 3) Kosten / mietfreie Überlassung

Der rechnerische Mietpreis für eineinhalb Räume beträgt gemäß Berechnung des Eigenbetriebs Wohnungswirtschaft monatlich derzeit 390 €. Die Miete soll der Initiative als Freiwilligkeitsleistung stets widerruflich erlassen werden. Der Mietvertrag soll mit der Bürgerstiftung als Dachorganisation der Initiative abgeschlossen werden.

Die Nebenkosten in Höhe von derzeit monatlich ca. 114 € trägt ebenfalls die Bürgerstiftung gemäß Verbrauchsabrechnung.

#### **4) Beschlussempfehlung**

Die ehrenamtliche und unentgeltliche Arbeit der Initiative ist unterstützungswürdig. Ein zentrumsnaher Ort ist nach den Erfahrungen erforderlich. Das Erdgeschoss der Karpfengasse 9 dient schon derzeit sozialen Zwecken. Die vorgeschlagene Belegung des noch unbelegten Raumes passt zur Nutzung des Hauses, mit dem Kinderschutzbund besteht Einvernehmen über die gemeinsame Nutzung des Besprechungsraums. Insofern wird empfohlen, PAPIER.frieden die genannten eineinhalb Räume mietfrei zu überlassen.

Kopf-Jasiński