



**Niederschrift
über die Sitzung
des Ortschaftsrates
Stafflangen
- öffentlich -**

am 13.09.2021

Beginn: 19:00

Ende: 20:15

Das Gremium besteht aus Ortsvorsteher und 9 Mitgliedern

Anwesend sind

Vorsitzender:

Ortsvorsteher Helmut Müller

Mitglieder:

Erich Aßfalg
Stefan Aßfalg
Carsten Balke
Harald Hermanutz
Felix Jäckle
Stadträtin Waltraud Jeggle
Sonja Müller
Christoph Schmid
Monika Schmidberger

Verwaltung:

Claudia Rettich

entschuldigt:

Tagesordnung

| TOP-Nr. | TOP | Drucksache Nr. |
|----------------|---|-----------------------|
| 1. | Besichtigung des Hauptspielfeldes und der Heizungsanlage in der Grundschule | |
| 2. | Bekanntgaben | |
| 3. | Bürgerfragestunde | |
| 4. | Verschiedenes | |

Die Mitglieder wurden am 06.09.2021 durch Übersendung der Tagesordnung eingeladen. Zeitpunkt und Tagesordnung der öffentlichen Sitzung wurden durch Aushang im Rathaus sowie Veröffentlichung im Mitteilungsblatt ab 01.09.2021 ortsüblich bekannt gegeben.

TOP 1. Besichtigung des Hauptspielfeldes und der Heizungsanlage in der Grundschule

OV Müller begrüßt die Mitglieder des Ortschaftsrates auf dem Rasenspielfeld der Blau-Weiß-Arena. In den vergangenen Wochen wurde durch die Firma Haas das Spielfeld saniert.

Fronmeister Uwe Heil erläutert ausführlich die Arbeiten, welche für die Sanierung erforderlich waren und betont die professionelle Arbeit und die gute Zusammenarbeit mit der Firma Haas.

Auf dem Spielfeld wurden weitere Längsdrainagen eingefräst, um die Ableitung des Oberflächenwassers zu gewährleisten. Nach dem Aufbau der Bodenschichten und der Einsaat ist der Wuchs des Rasens durch regelmäßige Bewässerung und Mäharbeiten so weit fortgeschritten, dass die Abnahme des Spielfeldes für Kalenderwoche 38 vorgesehen ist. Herr Heil führt weiter aus, dass das Spielfeld per GPS eingemessen wurde und die Torhülsen und Pfosten der Eckfahnen neu eingebaut wurden. Die Abstände zur Bande bzw. hinter dem Tor wurden auf die jetzt geltenden Sicherheitsabstände vergrößert, so dass das Spielfeld etwas kleiner geworden ist. Kleinere Nachbesserungen bei der Raseneinsaat wurden bereits vorgenommen.

OR Harald Hermanutz möchte wissen, ob für die Sanierung des Spielfeldes eine Garantie gegeben wird.

Uwe Heil erwidert, dass eine Garantiezeit von 5 Jahren bei richtiger Pflege besteht. Die „Lebenserwartung“ eines Spielfeldes beträgt ca. 15 Jahre.

ORin Waltraud Jeggle stellt fest, dass der Bau und die Pflege eines Rasenspielfeldes wohl eine „Wissenschaft für sich“ darstellt. So sei zu wünschen, dass die Abteilung Fußball recht lange Freude an dem neuen Spielfeld habe.

OV Müller zeigt sich zuversichtlich, dass das Spielfeld durch die Firma Haas bis zum 3. Oktober freigegeben werden kann, so dass der SV Stafflangen den Platz mit einem Heimspiel eröffnen kann. Bis zum 3. Oktober werden die Außenanlagen rund um das Spielfeld und das Sportzentrum mit einem Arbeitseinsatz des SVS auf Vordermann gebracht.

Im Anschluss machen sich die Mitglieder des Ortschaftsrates ein Bild über den Fortschritt beim Einbau der neuen Heizungsanlage in der Grundschule.

OV Müller erläutert, dass bereits die Zufahrt auf den Turnhallenvorplatz erweitert wurde, um die Anlieferung der Pellets durch einen 40-Tonner zu gewährleisten. Ob der Pflasterbelag dem Gewicht des LKWs standhält werde sich zeigen. Das Gebäudemanagement sah - entgegen den Bedenken der Ortsverwaltung - hier zunächst keinen Handlungsbedarf.

Der Zugang zum Pelletlager führt durch den Raum der Schulsozialarbeiterin. In diesen Raum wurden der Server und verschiedene Elektroinstallationen verlegt. Mehrere Ortschaftsräte möchten wissen, ob hier eine Abtrennung durch eine Trockenbauwand vorgesehen ist.

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Stafflangen am 13.09.2021

OV Müller und **Uwe Heil** erklären, dass die Baumaßnahmen in diesem Raum noch nicht abgeschlossen sind und die endgültige Nutzung des Raumes noch nicht geklärt ist. Sobald der neue Modulbau zur Verfügung steht, werde die Schulsozialarbeiterin ein Büro im neuen Gebäude erhalten.

Der Einbau der neuen Gasheizung ist so weit fortgeschritten, dass die Versorgung der Turnhalle mit Warmwasser und die Beheizung der Halle gegeben ist. Die Beheizung des Schulgebäudes soll im Laufe der Kalenderwoche 38 bauseits realisiert werden.

Im Schulhof selbst geben OV Müller und Uwe Heil noch Auskunft über die Erstellung und Platzierung des Modulbaus. Die daraus resultierende, wünschenswerte weitere Umgestaltung des Schulhofs könne eventuell nicht in 2022 vorgenommen werden.

TOP 2. Bekanntgaben

OV Müller gibt folgendes bekannt:

- Erteilung einer Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren durch das Bauverwaltungsamt:
 - Jakob-Emele-Weg 14, Erweiterung des bestehenden Balkons im DG
 - Eichen 25/1, Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage
- Erteilung eines Bauvorbescheides durch das Bauverwaltungsamt:
 - Riedbeundweg 15, Flst. 127/1, Neubau eines Einfamilienhauses
- Erstellung einer Solarparkanlage (Flst. 1226)
Die Anfrage der Fa. GP Joule zur Errichtung einer Solarparkanlage auf dem Flst. 1226 (L 280, Richtung B 312) wurde vom Stadtplanungsamt geprüft. Die Realisierung der Anlage wird abgelehnt (siehe Anlage).
- Sanierung der Lärmschutzwand an der L 280
Das Regierungspräsidium Tübingen teilt mit, dass voraussichtlich vom 27.09. – 15.10.2021 die Lärmschutzwand an der L 280 bei Stafflangen im Bereich des „Weiherhauses“ saniert wird.
- Radwegeprogramm des Landkreises Biberach
Im Radwegeprogramm des Landkreises Biberach ist der Radweg entlang der L 280 Richtung B 312 in die Dringlichkeitsstufe I (bereits in Planung) sowie der Radweg entlang der K 7529 von Stafflangen über Eichen nach Eggelsbach ebenfalls in die Dringlichkeitsstufe I aufgenommen worden. OV Müller und die Mitglieder des Ortschaftsrates sind sehr erfreut, dass diese beiden Maßnahmen in der Umsetzung mittelfristig möglich werden und somit die Verkehrssicherheit der Radfahrer und Fußgänger deutlich erhöht werden kann.
- Anlage eines Radweges zwischen Stafflangen und der B 312 – Vorarbeiten auf Grundstücken
Zur ordnungsgemäßen Planung des Radweges an der L 280 zwischen Stafflangen und der B 312 führt das Regierungspräsidium bzw. seine Beauftragte im Monat September 2021 Vermessungsarbeiten durch. Von den Arbeiten sind Flurstücke der Gemarkung Stafflangen entlang der L 280 betroffen.
- Vergabe eines Straßennamens im Baugebiet „Wiesenbreite III“
Der Gemeinderat hat sich im Umlaufverfahren für die neu entstehende Straße im Baugebiet „Wiesenbreite III“ den Straßennamen „Rüblandweg“ entschieden.
- Absage der Einweihungsfeierlichkeiten für das neue Löschfahrzeug
Aufgrund Zuliefereschwierigkeiten beim Feuerwehrgerätehersteller Ziegler in Giengen/Brenz kann die geplante Einweihung des neuen Feuerwehrfahrzeugs LF 10 am 18./19.09.2021 nicht stattfinden. **Marcel Maucher, Abteilungskommandant der Feuerwehr Stafflangen**, informiert den Ortschaftsrat, dass die Fa. Ziegler die Auslieferung des neuen Löschfahrzeugs für den 22.09.2021 zugesagt habe. Anschließend wird das Fahrzeug in Biberach in der Ausrüstung ergänzt und die Kameraden der Stafflinger Feuerwehr können sich mit dem neuen Fahrzeug vertraut machen. Anfang Oktober soll das neue Löschfahrzeug dann nach Stafflangen überstellt werden.
- Verkehrsdatenauswertungen
Vom Ordnungsamt der Stadt Biberach liegen folgende Verkehrsdatenauswertungen vor:

Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Stafflangen am 13.09.2021

- Jakob-Emele-Weg, gegenüber Hausnummer 4
- Kleinstafflangen, Höhe Hausnummer 23
- Riedbeundweg, Höhe Hausnummer 8

Bei allen drei Messungen sind die Geschwindigkeiten leicht überhöht. Das Ordnungsamt hat die Bußgeldstelle informiert. Es ist aber festzustellen, dass die Geschwindigkeiten grundsätzlich sich nur im Verwarnbereich bewegen.

In den Kalenderwochen 36, 38 und 39 wird Richtung Sportplatz und im Jakob-Emele-Weg ein Geschwindigkeitsdisplay aufgestellt.

➤ Rückbau Maibaumbauwerk

Die Eigentümer des angrenzenden Grundstücks Buchauer Str. 1/1 beharren auf den zeitnahen Ausbau des Maibaumbauwerks, da sie mit dem Bau der Außenanlagen im Spätherbst oder zeitigen Frühjahr beginnen werden. Die Herstellung der Außenanlagen nach Mai 2022 ist zu spät. Daher ist der Rückbau noch in diesem Kalenderjahr erforderlich. Die Haushaltsmittel stehen von Seiten des Kämmereiamtes zu Verfügung.

➤ Wegkreuz Richtung Eichen

Aufgrund der Anfrage in der letzten Sitzung des Ortschaftsrates informiert OV Müller, dass trotz intensiver Recherche vom Liegenschaftsamt und der Ortsverwaltung bisher die Eigentümer nicht ermittelt werden konnten. Es handelt sich um eine Fläche mit nur insgesamt knapp 55 qm.

➤ Straßenbeleuchtung am Parkplatz am Rathaus

Die Straßenbeleuchtung am Parkplatz Rathaus wurde in den letzten Wochen ebenfalls auf LED umgestellt. Damit ist die Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED in Stafflangen abgeschlossen.

➤ Neue Gemeindearbeiter für den örtlichen Bauhof

In der Nachfolge des zum 30.06.2021 ausgeschiedenen, gemeindlichen Mitarbeiters im Bauhof Stafflangen (bisher 50 % Beschäftigungsumfang) konnten aus insgesamt 5 Bewerber/innen zwei Bewerber aus Stafflangen zum 01.09.2021 eingestellt werden. Mit einem Beschäftigungsumfang von jeweils 5,5 Wochenstunden (geringfügiges Beschäftigungsverhältnis) begrüßen wir als neue Mitarbeiter Herrn David Aßfalg und Herrn Manuel Schirmer. Wir freuen uns auf eine gute Zusammenarbeit.

TOP 3. Bürgerfragestunde

Marcel Maucher, Gewerbetreibender mit Firmensitz in Stafflangen und Abteilungskommandant der Freiwilligen Feuerwehr Stafflangen, fragt nach dem aktuellen Stand der bereits im Herbst vergangenen Jahres angefragten möglichen Ausweisung eines Gewerbegebiets in Stafflangen. Einige örtliche Firmen hatten im Oktober 2020 Bedarf für Gewerbeflächen in Stafflangen angemeldet. Leider habe er von Seiten der Stadt Biberach noch keine Rückmeldung erhalten.

OV Müller erwidert, dass innerhalb der Stadtverwaltung die Meinungsbildung zu diesem Thema noch nicht abgeschlossen ist. Es sei ein komplexeres Thema, als ursprünglich angenommen.

TOP 4. Verschiedenes

➤ Innenentwicklung Stafflangen

OV Müller informiert, dass die Ortsverwaltung in Zusammenarbeit mit dem Stadtplanungsamt das Thema „Innenentwicklung“ weiter voranbringen möchte. OV Müller ist es wichtig, dass dabei auch die Möglichkeiten des Entwicklungsprogrammes Ländlicher Raum besser genutzt werden sollen. Hier ist ein intensiver Dialog mit Eigentümern der in Frage kommenden Grundstücke und Gebäude notwendig. Das Stadtplanungsamt wird im Rahmen seiner Möglichkeiten unterstützend tätig werden.

OV Müller bezieht in eine Innenentwicklung von Stafflangen ausdrücklich auch die Flächen „In der Aye“ (alter Sportplatz) sowie das Raibagelände mit ein. Nach wie vor ein Thema soll „Wohnen im Alter“ sein.

Von Seiten des Ortschaftsrates ist auch die Aufnahme der Weiler im Förderprogramm wünschenswert.

➤ Friedhof Stafflangen

ORin Waltraud Jeggle möchte wissen, welche Maßnahmen auf dem Friedhof in Stafflangen vorgesehen sind und wann die Bänke wieder aufgestellt werden

OV Müller sagt zu, dass die Bänke im Frühjahr aufgestellt werden. Auf den abgeräumten Gräbern soll ein neues Urnengräberfeld angelegt werden.

➤ Nächster Sitzungstermin

OV Müller verweist auf die nächste Ortschaftsratsitzung am 08.10.2021. Auf der Tagesordnung steht hier der Markungsbehang.

Ortschaftsrat Stafflangen, 13.09.2021, öffentlich

Zur Beurkundung:

Vorsitzender: Ortsvorsteher Müller

Ortschaftsrat:

Ortschaftsrat:

Schriftführer: Rettich

Gesehen: OB Zeidler

Gesehen: EBM Miller