

# FDP-Fraktion im Gemeinderat der Stadt Biberach

---

Christoph R. Funk Postfach 1219 \* 88382 Biberach

## Antrag der FDP-Fraktion

Biberach, 19.05.2021

### über den Oberbürgermeister der Stadt Biberach an den Gemeinderat der Stadt Biberach

Antrag-Nr.:  
AT 2021/005

Eingang bei 13  
19.05.2021

An federführendes Amt:  
61

Kopien an beteiligte Dezernate/ Ämter  
I, II, III, IV, 13, GR

### **Baugebiet Hirschberg - Vertagungsantrag zur Drucksache 2021/091 und 2021/091/1 - Antrag der FDP-Fraktion**

#### **Beschlussantrag:**

Wir beantragen die Abstimmung der oben genannten Drucksachen aus den im folgenden aufgeführten Gründen zu vertagen. Auf der bisherigen Grundlage kann der Planungsworkshop so nicht gestartet werden, weil die Ausgangslagen zu unterschiedlich (Appartementhaus , Hochhaus,Parkdeck) sein können. Außerdem ist die Vorlage 2021/091/1 so nicht beschlussfähig.

Des Weiteren bitten wir die Verwaltung ihr Gutachten zur Befangenheit zurückzuziehen, weil in diesem die Realitäten nicht richtig wiedergegeben werden und die Gemeinderäte bis heute keine exakten Lagepläne erhalten haben, um überhaupt beurteilen zu können, wo sich die Liegenschaften der sieben Untersuchten" befinden.

#### **Begründung:**

Der Gemeinderat der Stadt Biberach hat beschlossen mit dem Landkreis einen Kauf- und Tauschvertrag abzuschließen, bei dem der Landkreis die Fläche zum Baugebiet Hirschberg in **abgeräumtem und altlastenfreiem** Zustand übergeben wird. Wenn von diesem Beschluss abgewichen werden soll, muss der Gemeinderat darüber vorababstimmen.

Das Appartementhaus Riedlinger Straße 74 soll im Bestand bleiben. Wir bitten um eine Wirtschaftlichkeitsberechnung durch den Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft, wie im Bauausschuss von der FDP gefordert.

Das Wohnheim (Hochhaus) soll eventuell im Bestand erhalten bleiben. Wir bitten um eine Wirtschaftlichkeitsberechnung durch den Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft, wie im Bauausschuss von der FDP gefordert.

Das Parkdeck soll eventuell saniert werden. Wir bitten um eine Wirtschaftlichkeitsberechnung. Der Landkreis hat das Parkdeck baulich untersucht. Wir bitten um Zusendung der Unterlagen.

Eine eventuelle Befangenheit einzelner Stadträte muss richtig geprüft werden. Das bisher verwendete Gutachten folgt nicht der Realität. Auf Seite 5 wird bei den Absätzen 3 und 4 davon ausgegangen, dass die Grundstücke neben dem Baugebiet Hirschberg nur durch eine Straße getrennt werden. Dies entspricht in allen vier Fällen nicht den Tatsachen. Die Verwaltung muss das Gutachten zurückziehen.

Nach Auffassung der FDP-Fraktion besteht nach erneuter eigener Prüfung in allen vier Fällen keine Befangenheit.

Weitere Begründungen erfolgen mündlich. Wir bitten um Zustimmung zu unserem Antrag.



Christoph Funk