



PFLANZKONZEPT

Sträucher Theodor-Heuss-Straße, Sträucherband:
 Pflanzqualität: Solitär 3xv m. Ballen 175-200
 Amelanchier lamarckii Felsenbirne 3 St.
 Cornus mas Kornelkirsche 2 St.
 Viburnum opulus 'Roseum' Schneeball 3 St.

Pflanzqualität: Verpfl. Str., 60-100
 Ribes alpinum 'Schmidt' Alpen-Johannisbeere 7 St.
 Salix rosmariniifolia Rosmarin-Weide 7 St.

Bäume Heusteige:
 Pflanzqualität: Hst. m.B., 18-20
 Pyrus calleryana 'Charitceer' Stadtbirne 3 St.

Kleinbaum Bereich Außenbestuhlung Bäckerei:
 Pflanzqualität: Hst. m.B., 16-18
 Prunus sargentii 'Accolade' Berg-Kirsche 1 St.

Bäume Parkbereich/Memminginger Straße:
 Pflanzqualität: Hst. m.B., 20-25
 Acer platanoides 'Greenspire' Spitzahorn 2 St.
 Alnus-x-pæoniifolia 'Spaeth' Großblättrige Erle 'Spaeth' 2 St.
 Fraxinus excelsior Schmeicheleiche 2 St.
 Ostrya-carpinifolia Hopfenbuche 2 St.
 Prunus-padus-tiefurt Traubenkirsche 'Tiefurt' 2 St.

Heister Bereich Außenbestuhlung Dennis:
 Pflanzqualität: Sol. 4xv. m.B. mehrst. 300-350
 Prunus 'Accolade' Frühe Zierkirsche 3 St.
 Alternative:
 Amelanchier lamarckii Felsenbirne

Pflanzbeete Parkbereich:
 Geschlossene Hecke:
 Pflanzqualität: Heckpfl. 2xv m.B., geschritten, 125-150,
 Carpinus betulus Hainbuche 2,5 St/m²
 Flächenpflanzung:
 Pflanzqualität: Str. 2xv m.B., 40-60
 Lonicera xylosteum 'Clayes dwarf' Zwerg-Heckenkirsche 3 St/m²
 Salix purpurea 'Nana' Zwerg-Weide 3 St/m²
 Spiraea japonica 'Albiflora' Weiße Zwerg-Spiere 8 St/m²

Bepflanzung Sebastian-Kneipp-Weg:
 Flüchtige Unterpflanzung:
 Pflanzqualität: Str. 2xv m.B., 40-60, 3 St/m²
 Salix purpurea nana Zwerg-Weide
 Alternativ:
 Lonicera xylosteum 'Clayes dwarf' Zwerg-Heckenkirsche

Sträucher punktuell:
 Pflanzqualität: Solitär 3xv m.B., 200-250
 Amelanchier lamarckii Felsenbirne 13 St.
 Prunus 'Accolade' Frühe Zierkirsche 4 St.

Pflanzbeete Eingangsbereich Wohnungen Heusteige:
 Gräserneinfassung:
 Carex morrowii Japan-Segge 8 St/m²

Pflanzung Innenbereich:
 Sträucher punktuell:
 Pflanzqualität: Str. 3xv m.B., 80-100
 Hydrangea p. 'Early Sensation' Hortensie 9 St.
 Alternativ:
 Hydrangea p. 'Limeight' Hortensie

Stauden/Gräser:
 Carex remota Lockerährige Segge 9 St/m²
 Aster divaricatus Wald-Aster
 Epimedium x P. Frohnleiten Eifenblume

Pflanzbeete Außenbestuhlung Dennis:
 Sträucher:
 Pflanzqualität: Str. 2xv m.B., 40-60,
 Salix purpurea 'Nana' Zwerg-Weide 3 St/m²
 Alternativ:
 Staudenmischung Prärisommer

Intensive Dachbegrünung:
 Sträucher punktuell:
 Pflanzqualität: Solitär 3xv m.B., 125-150
 Acer palmatum Fächer-Ahorn 6 St.
 Amelanchier lamarckii/ovalis Felsenbirne 6 St.

Flächenpflanzung:
 Pflanzqualität: Str. 2xv m.B., 40-60
 Rosa pimpinellifolia Dünenrose 1 St/m²
 Prunus pumila depressa Sandkirsche 3 St/m²
 Salix lanata Wollweide 1 St/m²
 Salix purpurea 'Nana' Zwerg-Weide 3 St/m²
 Salix rosmariniifolia Rosmarin-Weide 1 St/m²

Staudenmischung Auswahl:
 Moritzburger Blütenzauber
 Dresdner Essbare Staudenmischung

Extensive Dachbegrünung:
 Sedum Kräuterflur Samenmischung
 Sedum Teppich Sedum-Sprossen
 FB 50 Bienenweide Flachballenpflanzung

PLANSYMBOLLE

- Asphalt
- Betonpflaster
- Längsrasengraspflaster
- Betonstein, großformatig
- Tourenstein
- Holzdeck
- Rasen
- Pflanzbeet: Stauden, Gräser, Sträucher
- Hecke
- Intensive Begrünung
- Extensive Begrünung
- Erdbelegungsmitte
- Höhe Bestand: 536,35
- Höhe Planung: 535,25
- Gefälle: 4,3%
- Fußwegsymbolfläche

Anlage 1a

Plan-Nr.: ARC-4-GR-GX-E0-2100-00

EFH = FFB EG = ±0,00 = 536,40 m ü. NN

Projekt: **Neubau WGH Heusteige 1, Biberach**

Plan: **Lageplan/Bebauungs- und Außenanlagenkonzept**

Projekt:	2788	Bestand:	Biberach a. d. Riß
Plan-Nr.:	ARC-4-GR-GX-E0-2100-00	Blatt:	B
Änderungsgenehmigung:	sschlik	Datum:	05.02.2021
Maßstab 1:	1:200	Maßstab 2:	Maßstab:
		Projekt:	1,365 x 0,914
		Blatt:	463

HP Sechste Vermögensverwaltungs GmbH & Co. KG
 Hirsbergstraße 20
 82029 Biberach an der Riß
 Telefon: (07541) 91590-10
 www.herecon.de

Rudolf Architekten
 Biberachstraße 21
 82029 Biberach
 Telefon: (07541) 91590-0
 www.rudolf-architekten.de