

Übersicht über aktuelle Städtebau, Hochbau- u. Tiefbauprojekte - in Bearbeitung, dotiert, angedacht - Baudezernat BC

(nur bedeutende Projekte > 100 T€ Tiefbau > 500 T€ Hochbau)

								Stand Investitionsprogramm 2019	
Neues Projekt			0	alt	X	im Bau			
								bisher nicht vorgesehen	
Hochbau (25 u. 65)									
Kindergärten	2020	2021	2022	2023	2024	2025	N.N.	Investition	Anmerkungen
Kiga Hühnerfeld - Erweiterung				X	0	0		2-4 Mio.€	Erweiterung - Option GT-Betreuung - KiGa-Bedarfsplan
Kiga Hauderboschen (Gaisental)	X	X						8 Mio.€	Neubau
Kiga West (Standort noch offen)		X	X					4 -7 Mio.€	Planung HBA, GU-Ausschreibung, 4-6 Gruppen, Gebiet West
Kiga Nord (Birkendorf)		X	X					1-2 Mio.€	
KiGa Rissegg			X	X				1,5-3 Mio.€	Erweiterung am städtischen oder katholischen KiGa, 1 - 2 Gruppen
Kiga Ringschnait - Erweiterung					X	X		4-7 Mio.€	1 oder 2-Standort Lösung, Neubau- und oder Bestand, 3 - 5 Gruppen
Schulen	2020	2021	2022	2023	2024	2025	N.N.		
GS Talfeld - neu								20-30 Mio.€	Hierzu erfolgt eine Grundsatzentscheidung im Herbst 2020
Sanierung, Erweiterung Birkendorf-GS					X	X		10-18 Mio.€	Sanierung und Erweiterung, Neubau Turnhalle (Grundsatzentscheidung s.o.)
Braith-GS Sanierung	X	X						5 Mio.€	
Braith-GS GT Erweiterung Braithweg	X	X						4 Mio.€	
Mittelberg-GS und Turnhalle		0	0	X	X			10-15 Mio.€	Energetische Sanierung und GT-Betrieb, Entscheidung Sanierung/Neubau
GS-Stafflangen						X		2-5 Mio.€	Sanierung und Erweiterung
WG	X							14 Mio.€	Grundlegende Sanierung
PG		0	X	X				12-18 Mio.€	Grundlegende Sanierung
Mali-Sporthalle	X	X						13 Mio.€	Ersatz für alte Halle, Neubau
Mali-Gemeinschaftsschule			X					0,5-2 Mio.€	Brandschutz und Verkabelung
Sanierung Turnhalle Pflugschule							X	2 Mio.€	Sanitäreinrichtungen mit dringendem Sanierungsbedarf (bei Vereinsnutzung)
GS Gaisental Erweiterung				X				3-5 Mio.€	4 Klassen plus Nebenräume
Sonstiges	2020	2021	2022	2023	2024	2025	N.N.		
Neubau Feuerwehr									
Stadthalle Lichttechnik	X							6 Mio.€	
DoGemHaus Rissegg	X	X						3.8 Mio.€	Neubau, 2019 Entwurfs- und Ausführungsplanung
Lagerflächen Stadt		X	X					1,5-2 Mio.€	Neubau, evt. zwei einfache Lagerhallen an zwei Standorten, Ersatz Gastel-Halle
ITZ +	X	X	X					14.5 Mio.€	Neubau (RegioWin Projekt) mit HS BC, Kreis, IHK Zuschuss: 6.8 Mio.€
Heizzentrale Memelstraße		X						0,5 Mio.€	Ersatz für die bisherige Anlage der e.wa.riss KG, jetzt von der Stadt zu betreiben
Anbau Vortragssaal BFM		0						2-3 Mio.€	Vorentwurf und Kostenschätzung im 1. HJ 2021
Kehrichtlager für das Baubetriebsamt				0				0,5 Mio.€	Finanzielle Größenordnung noch unklar, evt. < 500T€
Verwaltungsgebäude			X					3-5 Mio.€	mögliche Standorte, Umnutzung oder Neubau
Ehinger Str. 19 - "Abseitz"				0		X		0,5 Mio.€	Sanierung auf Basis Betreiberkonzept - Denkmalschutz
Obdachlosenunterbringung						X		2-3 Mio.€	Ersatzwohnraum für Wohnungen im alten FW-Gebäude
Kolpingstraße 33 - Wohnsitzlosenhilfe		X						1-2 Mio.€	Sanierung und Umnutzung, Zuschüsse aus der Städtebauförderung
FW Ringschnait - Sanierung und Erweiterung				X				0,5 - 1,5 Mio.€	In Abhängigkeit vom Feuerwehrbedarfsplan
Stadion - Sanierung und Weiterentwicklung						0		0,5-2 Mio.€	
Sanierung Friedhofsmauer Evang. Friedhof	X							0,8	
PV Anlagen zur Eigenstromversorgung	X	X	X	X	X	X	X	1-1,5 Mio.€	20 Anlagen je 50 - 100 kw/peak entspricht ca. 1 - 1.5 Mio. €
Umsetzung Gebäudeinstandhaltung N.N.	X	X	X	X	X	X	X		Ergebnis HH - ca. 3.0 Mio € (+x) pro Jahr (Anlage 3 HHPL) - Budget GM

Die Kostenangaben sind ca. Angaben und basieren je nach Projektstand auf groben Kostenprognosen bis hin zu Kostenberechnungen.  
 Für Projekte, für die noch keine Angaben existieren, werden grobe Kostenblöcke angegeben, entsprechende Unsicherheiten sind zu berücksichtigen.  
 Mögliche Fördermittel finden noch keine Berücksichtigung