

Informationsvorlage

**Drucksache
Nr. 2020/046**

Beratungsfolge			Abstimmung
Gremium		Datum	
Bauausschuss	öffentlich	09.03.2020	Kenntnisnahme

Stadthalle Biberach - Sanierung Beleuchtung - Vergaben 2

I. Information

1) Kurzfassung

Die Arbeiten wurden wie folgt vergeben:

Scheinwerfer zum Angebotspreis in Höhe von 646.308,29 € an die Firma Zeiler-Technik GmbH & Co. KG, 84524 Neuötting

Sicherheitsbeleuchtung + Elektroarbeiten

zum Angebotspreis in Höhe von 310.218,22 € an die Firma Elektro Brodbeck & Kimmich GmbH, 88400 Biberach

2) Die Submissionsergebnisse im Einzelnen

nach öffentlicher Ausschreibung gemäß VOB/A erbrachte die Submission vom 19. November 2019 folgendes Ergebnis:

Scheinwerfer

folgende wertbare Angebote sind eingegangen:

Fa. Zeiler-Technik GmbH, 84524 Neuötting	HA	646.308,29 €	100 %
Fa. LSS GmbH, 04600 Altenburg	HA	659.665,35 €	102 %
Fa. Werning GmbH, 45659 Recklinghausen	HA	665.658,57 €	103 %
Fa. Scheinwurf GmbH, 81245 München	HA	699.050,63 €	108 %
Fa. AMS GmbH, 72379 Hechingen	HA	725.881,32 €	112 %

HA = Hauptangebot

Der günstigste Bieter, Firma Zeiler-Technik GmbH, ist dem Fachplaner, IB Rose, als zuverlässige und leistungsfähige Firma bekannt.

Sicherheitsbeleuchtung + Elektroarbeiten

folgende Angebote sind eingegangen:

Fa. Brodbeck & Kimmich GmbH, 88400 Biberach	HA	310.218,22 €	100 %
Fa. AKOS GmbH, 70567 Stuttgart	HA	351.333,91 €	113 %
Fa. AVEO GmbH, 88364 Wolfegg	HA	354.549,55 €	114 %
Fa. Elektro Strobl, 89601 Schelklingen	HA	358.125,38 €	117 %

HA = Hauptangebot

Der günstigste Bieter, die Firma Brodbeck & Kimmich GmbH, ist als zuverlässige und leistungsfähige Firma bekannt und hat bereits die Elektroarbeiten im Rahmen der Barrierefreiheit sowie der Nachnutzung der Gastronomie ausgeführt.

3) Kostenstand / Kostenkontrolle

der Vergleich der Angebote dieser Ausschreibungsrunde für die einzelnen vergebenen Gewerke mit der Summe der Kostenberechnung vom 10.08.2018 ist in folgender Tabelle dargestellt:

Gewerke der KGR 400	Kostenberechnung vom 10.08.2018 DS Nr. 2018/154	Kostenanschlag einschl. NAs vom 12.02.2020	Differenz
Scheinwerfer	725.900,00 €	646.308,29 €	79.591,71 €
Elektro + Sicherheitsbel.	254.203,04 €	310.218,22 €	- 56.015,18 €
Differenz gesamt			23.576,53 €

rot (-) = Überschreitung
schwarz (+) = Unterschreitung

Die in dieser Vorlage dargestellten Vergaben liegen damit um 23.576,53 € unter der Kostenberechnung.

Mit kleineren weiteren Verschiebungen zwischen den Kostengruppen ergibt sich aktuell folgendes Gesamtbild der Maßnahme Erneuerung Beleuchtungsanlage / Stand 12.02.2020:

KGR	Bezeichnung	Kostenberechnung vom 10.08.2018 DS Nr. 2018/154	Kostenprognose aktuell
100	Grundstück	0,00 €	0,00 €
200	Herrichten und Erschließen	0,00 €	0,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktion	928.283,20 €	928.283,20 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen einschl. HLS	2.204.933,17 €	2.116.560,74 €
500	Außenanlagen	0,00 €	0,00 €
600	Ausstattung	0,00 €	0,00 €
700	Nebenkosten	674.970,68 €	643.784,09 €

Summe brutto	3.808.187,05 €	3.688.628,03 €
zuzüglich Sicherheit, Ausschreibungs- und Marktrisiko, Unvorhergesehenes	152.812,95 €	272.371,97 €
Genehmigte Gesamtsumme brutto	3.961.000,00 €	3.961.000,00 €

Damit besteht derzeit noch ein Puffer in Höhe von ca. 7 % für Unvorhergesehenes.

4) Stand der Maßnahme Beleuchtungssanierung / Weiteres Vorgehen

- Die Maßnahmen zur Erneuerung der Beleuchtungsanlage laufen wie geplant seit Anfang Januar 2020. Die Freigabe des Bühnenbereichs zu den Schützentheaterproben ist nach Rahmenterminplan auf Mitte Mai avisiert und die Fertigstellung der Beleuchtungs-Sanierung auf Ende Mai 2020 terminiert. Die einzelnen Maßnahmen und Gewerke befinden sich aktuell im Terminplan.

5) Stand der Gesamtsanierungsmaßnahme

Die Herstellung der Barrierefreiheit ist bis auf die Überarbeitung der Außenanlage am Kulturamt (Altes Forsthaus) weitgehend fertiggestellt, ebenso die Umbaumaßnahmen der ehemals gastronomischen Bereiche. Beide Teilmaßnahmen befinden sich derzeit in der Abrechnung.

Kopf-Jasinski