

**Neubau Mali-Sporthalle Adenauerallee, Biberach an der Riß**

D'Inka Scheible Hoffmann Lewald Architekten, Aufgestellt 19.02.2019

**Kostenvergleich Erhöhung Gebäude um 1,15 m aus dem Grundwasser heraus**

Ergänzungen / Festlegungen zum JourFixe am 22.02.2019

✓ = Einsparung soll vorgenommen werden

Ergänzungen zum Jour Fixe am 08.03.2019

Ergänzungen zum JourFixe am 22.03.2019

sämtliche Kostenangaben brutto

KG	Kostengruppen	Kalkulation	Einheit	Masse	€/Einheit	Gesamt € Stand 2018	zzgl. 4% Index 2019
<b>Entfallende Positionen</b>							
	Zulage Frischbetonverbundfolie, Bodenplatte + Wände H = 1,00, Minderung Bewehrung durch Einsatz Frischverbundfolie					85.500	88.920
	Minderung Bodenplatte von 30 auf 24 cm, einschl. Bewehrung		m <sup>2</sup>	2.250	8	-42.500	-44.200
	Minderung Außenwände von 30 auf 24 cm, einschl. Bewehrung		m <sup>2</sup>	545	25	18.000	18.720
	Zulage weiße Wanne (gemäß Koschä 05.11.2018)					13.625	14.170
	Betonplomben		Stck	6	1265	93.177	96.904
	Reduzierung 43 Plomben von D=140 auf 120 cm		m <sup>3</sup>	162	150	7.590	7.894
						24.300	25.272
<b>Gesamt KG 200</b>						<b>199.692</b>	<b>207.680</b>

**zusätzliche Positionen**

	Mehrmasse m <sup>3</sup> Magerbeton Brunnengründung, zus. Höhe 1,15m	150 Stück * 1,6m <sup>2</sup> (D=1,40m) * H=1,15m = 276 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	276	150	41.400	43.056
	Auffüllung / Aushub unter Bodenplatte Bereich Abbruch	1940m <sup>2</sup> * 1,15m = 2230m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	2.230	18	40.140	41.746
	Überhöhung Außenwand Betonsockel, FT-Fassade / Dämmung / Stb.-Wand	155m * H=1,15m = 178,25 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	178	215	38.324	39.857
	Überhöhung Glasfassaden Eingangsbereich	20m * H=1,15m = 23 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	23	750	17.250	17.940
	zusätzliche Treppen FT innen		m <sup>2</sup>	13	390	5.070	5.273
	zusätzliche Treppen FT außen		m <sup>2</sup>	50	400	20.000	20.800
	Außenanlagen Anbindung Rondell, Stützwand, Böschung		psch	1	12000	12.000	12.480
	Planungskosten Statik/Geologe/Architekt		psch	1	20000	20.000	20.800
	> Längsfeld benötigt zur Tribüne hin Prallwand 2,00m: Stahlkonstruktion mit Glasfüllung, elastisch gelagert (23,5x1,5m=35,25m <sup>2</sup> )		m <sup>2</sup>	35	670	23.618	24.562
	Abdichtung gegen aufstauendes Sickerwasser		m <sup>2</sup>	545	24	13.080	13.603
<b>Gesamt KG 200</b>						<b>230.881</b>	<b>240.117</b>

**Nachteile**

- keine natürliche / vorteilhafte Anbindung an das vorhandene Gelände
- keine Barrierefreiheit Zugang Schule zu Neubau
- Verhältnis Betonsockel zu Holzbau unausgewogen
- Anbindung Außenanlagen an Neubau schwierig