

## Beschlussvorlage

## Drucksache Nr. 2018/203

Beratungsfolge			Abstimmung			
Gremium		Datum		Ja	Nein	Enth
Hauptausschuss	öffentlich	29.11.2018	Beschlussfassung			

### Vermietung von Büroräumen in der Karpfengasse 9 an den Kinderschutzbund - Freiwilligkeitsleistung zur Reduzierung des Mietpreises

#### I. Beschlussantrag

Die Miete des Kinderschutzbundes für 2 Büroräume in der Karpfengasse 9 wird um jährlich 3.882 € stets widerruflich reduziert.

#### II. Begründung

##### 1. Ausgangslage

Der Kinderschutzbund, der lange Zeit seine Betreuungs- und Büroräume in der Karpfengasse 9 hatte und mit den Büroräumen derzeit in der Ehinger Str. 9 (ehemalige Gaststätte Mond) untergebracht ist, möchte 2 Büroräume im EG Karpfengasse 9 mieten. Die Betreuung findet weiterhin im UG der Pflugschule statt.

Die Büros des Kinderschutzbunds in der Ehinger Str. 9 sind nur schwer zu finden. Der Kinderschutzbund möchte in der Karpfengasse 9 wieder in der Innenstadt präsent sein und so auch Personen erreichen, die sonst nicht so leicht den Weg zum Kinderschutzbund finden.

##### 2. Mietpreis und Freiwilligkeitsleistung

Die Monatskaltmiete in der Ehinger Str. 9 beträgt derzeit 32,2 qm a 5,17 €/qm = 168,12 €/Monat. Die Büromiete in der Karpfengasse 9 beträgt (incl. Nebenflächen) 52,58 qm a 9,35 €/qm = 491,62 €/Monat. Die Nebenkosten werden nach dem tatsächlichen Verbrauch abgerechnet.

Der Kinderschutzbund stellt den Antrag, die zu zahlende Monatsmiete auf den bisher zu entrichtenden Betrag zu reduzieren. Dies bedeutet eine Freiwilligkeitsleistung der Stadt in Höhe von 3.882 €/Jahr.

Der Betrag wird sich dann bei künftigen Mietpreiserhöhungen anteilig erhöhen.

Robert Walz