

Informationsvorlage

**Drucksache
Nr. 2018/159**

Beratungsfolge			Abstimmung
Gremium		Datum	
Bauausschuss	öffentlich	17.09.2018	Kenntnisnahme

Stadthalle Biberach - Barrierefreiheit Vergaben 1

I. Information

1) Kurzfassung

Die Arbeiten wurden wie folgt vergeben:

Rohbauarbeiten / Außenanlagen zum Angebotspreis in Höhe von	384.901,68 €
an die Firma Zeba Gartengestaltung, 88489 Wain	
Elektrotechnik zum Angebotspreis in Höhe von	383.266,26 €
an die Firma Brodbeck & Kimmich GmbH, 88400 Biberach	
Trockenbauarbeiten zum Angebotspreis in Höhe von	24.449,15 €
an die Firma Bochtler Innenausbau GmbH, 88456 Winterstettendorf	

2) Die Submissionsergebnisse im Einzelnen

nach öffentlicher Ausschreibung gemäß VOB/A erbrachte die Submission vom 26. Juni 2018 folgendes Ergebnis:

Rohbauarbeiten / Außenanlagen

folgende Angebote sind eingegangen:

Fa. Zeba, Wain	HA	384.901,68 €	100 %
Fa. Schmid, Baltringen	HA	429.916,44 €	112 %

HA = Hauptangebot

Der günstigste Bieter, Firma Zeba, ist bereits durch erfolgreich abgewickelte Projekte mit der Stadt Biberach bekannt.

Elektrotechnik

folgendes Angebot ist eingegangen:

Fa. Brodbeck & Kimmich, Biberach	HA	383.266,26 €	100 %
----------------------------------	----	--------------	-------

HA = Hauptangebot

Der einzige Bieter, Firma Brodbeck & Kimmich, ist als zuverlässige und leistungsfähige Firma bekannt. Firma Brodbeck & Kimmich ist mit der Elektrotechnik der Stadthalle seit mehreren Jahren vertraut.

Insgesamt haben 5 Bieter das Leistungsverzeichnis Elektrotechnik angefordert, bzw. heruntergeladen. Nachdem zu diesem Gewerk jedoch nur ein Angebot einging, wurde dieses intensiv auf Wirtschaftlichkeit überprüft, u.a. durch Vergleich mit dem bepreisten Leistungsverzeichnis des Fachplaners.

Von dieser Angebotssumme fließt ein Teil mit einer Summe in Höhe von 38.250,02 € in den Verwaltungshaushalt, da Bauunterhaltungsmaßnahme. Der Vermögenshaushalt / Baubudget wird somit mit einer Summe in Höhe von 345.016,24 € belastet.

Trockenbauarbeiten

folgende Angebote sind nach beschränkter Ausschreibung eingegangen:

Fa. Bochtler, Winterstettendorf	HA	24.449,15 €	100 %
Fa. Birk, Bad Waldsee	HA	24.635,62 €	101 %
Fa. Frank, Schwendi	HA	24.829,65 €	102 %
Fa. Selg, Riedlingen	HA	25.829,67 €	106 %
Fa. Karo, Biberach	HA	28.554,43 €	117 %

HA = Hauptangebot

Der günstigste Bieter, die Firma Bochtler, ist als zuverlässige und leistungsfähige Firma bekannt.

3) Kostenstand / Kostenkontrolle

der Vergleich der Angebote für die einzelnen vergebenen Gewerke mit der Summe aus der Kostenschätzung 13.06.2018 ist in folgender Tabelle dargestellt:

Gewerk	Kostenschätzung	Kostenanschlag	Differenz
Rohbauarbeiten / Außenanlagen	347.000,00 €	384.901,68 €	-37.901,68 €
Elektrotechnik	351.003,12 €	345.016,24 €	5.986,88 €
Trockenbauarbeiten	23.556,65 €	24.449,15 €	-892,50 €
Differenz gesamt	721.559,77 €	754.367,07 €	-32.807,30 €

rot (-) = Überschreitung
schwarz (+) = Unterschreitung

Die drei Ausschreibungen erbrachten eine Überschreitung gegenüber der Kostenschätzung von 32.807,30 €.

Es wird versucht, die Überschreitung bei anderen Gewerken auszugleichen.

4) Stand der Baumaßnahme / Weiteres Vorgehen

Mit der Außenanlage wurde nach umgehender Beauftragung der Firma Zeba noch im Juli 2018 begonnen. Im Inneren der Stadthalle ist im westlichen Treppenhaus die Aufzugsunterfahrt fertig und die neuen Treppenläufe betonierte. Der Aufzugskörper wird Ende August noch in den Theaterferien eingebaut. Die Stadthalle kann während der Baumaßnahme weiter genutzt werden. Der Abschluss der Maßnahmen mit Ausnahme der Beleuchtungssanierung ist bis Mitte Mai 2019 geplant.

Kopf-Jasinski