

## Informationsvorlage

**Drucksache  
Nr. 2017/138**

Beratungsfolge			Abstimmung
Gremium		Datum	
Gemeinderat	öffentlich	26.10.2017	Kenntnisnahme

### **Bekanntgabe eines nichtöffentlich gefassten Beschlusses des Gemeinderats vom 05.10.2017**

#### **I. Information**

**Der Gemeinderat hat in seiner nichtöffentlichen Sitzung vom 05.10.2017 folgenden Beschluss gefasst:**

1. Der Verkaufspreis im Baugebiet Hauderboschen für die Wohnbaugrundstücke wird in drei Zonen unterteilt. Für die Kettenhausgrundstücke entlang der Wilhelm-Röntgen-Straße sowie für die Reihenhaushausgrundstücke Schweidnitzallee/Albert-Schweitzer-Weg (im Plan blau hinterlegt) beträgt der Verkaufspreis 185€/m<sup>2</sup>, für die im Lageplan gelb markierten Grundstücke entlang der Wilhelm-Röntgen-Straße, dem Mildred-Scheel-Weg und der Schweidnitzallee beträgt der Verkaufspreis 220 €/m<sup>2</sup>, und für die grün markierten Grundstücke entlang der Robert-Koch-Straße 240 €/m<sup>2</sup>. (jeweils einschließlich Erschließung, Ausgleich, Abwasser und Vermessung).
2. Für die Geschosswohnungsbaugrundstücke wird ein Mindestgebot von 260 €/m<sup>2</sup> festgesetzt.
3. Für das Bebauungsplangebiet wird eine Abrechnungseinheit, bestehend aus Albert-Schweitzer-Weg, Mildred-Scheel-Weg, Robert-Koch-Straße, Schweidnitzallee und Wilhelm-Röntgen-Straße, gebildet. Die Erschließungs- und Abwasserbeiträge sowie Ausgleichsbeträge im Abrechnungsgebiet werden abgelöst.

**Hiervon wird Kenntnis gegeben.**

Appel

Anlage-Pläne und AnsichtenNEU