Lageplan zur Festlegung Bebauungsplan
BV Bismarckring 19
Gemarkung Biberach

Maßstab 1:500

1317/38
1317/9
1317/30
1317/31
1317/33
1317/32
1317/23
1316/4
1316/3
1316/6
1316
1316/8
1316/7
1317/34
1317/36
1317/37
1317/35
1317/21
175
175/6
175/5
175/4
175/3
1316/16
75/1
Finanzamt
Adolf-Pirrung-Straße
Bismarckring
Bahnhofstraße
B 465
Büro 5
Whs
Ghs 29
Btrg 6
Ghs 27
Büro 25
WGhs 26
Gar 3
Gar
Vwg
Büro
Büro
Büro
19
57
13
PL
WEG
S
(gem. Zufahrtsstraße)
Wärmeschutz+Fassade ab Bestand i.M. 0,30m
0,335 (über Grenze)
1,405
2,665
33,25
9,90
2,50
46,125
1,05
9,905
14,49
1,41
2,75
0,18 (Grenzabstand)
3,345
0,275 (über Grenze)
38,885
4,285
14,40
0,015 (Grenzabstand)
4,425
42,10
1OG-2OG-Balkon ringsum DV 0,55
Balk. 1.OG-2.OG
Umbau u. Erweiterung Hotel/Wohnen
Dachaufbau
Balkon 1.OG-DG
Balk.1.OG-2.OG
UG: Tiefgarage
ringsum DV 0,55
UG: Stellplätze
1.OG-3.OG: Büro
Hotel
Verbindungs-brücke Neubau 1.OG-3.OG/DG (3.OG Nicht Überdacht)
Hinweis: Angabe genaue Position Verbindungsbrücke noch Abstimmung Aufmaß Altbau möglich