

## Informationsvorlage

**Drucksache  
Nr. 2017/020**

Beratungsfolge			Abstimmung
Gremium		Datum	
Bauausschuss	öffentlich	13.02.2017	Kenntnisnahme

### Umgestaltung öffentlicher Straßenräume in der Innenstadt - zeitliche Abfolge

#### I. Information

##### 1) Kurzfassung

Mit dem Alten Postplatz wird dieses Jahr erneut ein wichtiger Freiraum in der Biberacher Altstadt umgestaltet. Weitere Projekte sollen in den kommenden Jahren folgen. Die Verwaltung verfolgt damit das Ziel, nach und nach alle innerstädtischen Bereiche instand zu halten, zeitgemäß zu erneuern und die Attraktivität zu erhöhen.

##### 2) Ausgangssituation

Im Rahmen der Altstadtsanierung wurden wichtige Bereiche des öffentlichen Raums neu gestaltet. Mit der Neugestaltung des östlichen Marktplatzes im Jahr 1999 setzte eine zweite Phase der Neugestaltung ein. Es folgten der Weberberg, das Umfeld des Museums und Spitals, die südliche Hindenburgstraße und der Holzmarkt (2009), der westliche Marktplatz (2010) sowie der Schadenhof und der Saumarkt (2016).

##### 3) Weitere Projekte

In den nächsten Jahren sollen weitere Maßnahmen in der Innenstadt folgen. Eine wichtige Grundlage ist in diesem Zusammenhang die Zustandsbewertung durch das Straßenkataster. Die Umgestaltung von öffentlichen Straßenräumen hat immer Straßensperrungen zur Folge. Deshalb sollten die Maßnahmen so gestaffelt werden, dass die Anfahbarkeit der Innenstadt zu jeder Zeit gewährleistet ist.

Vor diesem Hintergrund schlägt die Verwaltung für die Umsetzung dieser Projekte die im Lageplan dargestellte Reihenfolge vor (s. Lageplan). Dabei wird die zeitliche Abfolge im Rahmen der Investitionsliste in regelmäßigen Abständen überprüft und angepasst. Hinweis: Die Umsetzung ist grundsätzlich abhängig von personellen Kapazitäten innerhalb der Verwaltung, erforderlichen Finanzmitteln, Sanierungsvorhaben und Planungsvorgaben von Dritten und anstehenden Hochbaumaßnahmen.

- **2017:** Umgestaltung Alter Postplatz
- **2018:** Sanierung Verbindungsstück zwischen Marktplatz und Bürgerturmstraße; Deckensanierung Birkenharder Straße
- **2018/2019:** Umgestaltung Wielandstraße/Umfeld Ochsenhauser Hof
- **2019:** Karpfengasse/Salmannsweilergasse; Bismarckring zwischen Ehinger Straße und Birkenharder Straße
- **2020:** Schulstraße/Sennhofgasse; Zeppelinring zwischen Rollinstraße und Danzigbrücke
- **2021:** Ulmer-Tor-Straße/Pfluggasse/Zwingergasse; Waldseer Straße und Zeppelinring zwischen Waldseer Straße und Danzigbrücke; Schwanenstraße/Ehinger-Tor-Straße

Die im Lageplan gelb markierten Bereiche können unabhängig von den genannten Maßnahmen umgesetzt werden.

C. Christ  
Stadtplanungsamt

M. Rechmann  
Tiefbauamt

Anlage - Lageplan Straßenarbeiten Innenstadt