

Zusammenfassung Kostenberechnung BRUTTO Wielandgymnasium Biberach an der Riß

Grundlage Planstand hotz+ 29.09. 2016 / Bauantrag / Vorabzug Werkplanung

Basis gemäß JF Protokoll 01 vom 21.01. 2016, Kostenschätzung HBA Biberach vom 23.09. 2015, Sanierungsvarianten und Kostenschätzung H+L von 2014

KGR	Summen	Bauteil C	Bauteil D	Bauteil E 1+2	Bauteil F	Bauteil H	
hotz+ architekten	KGR 300	201.000 €	104.500 €	2.771.000 € 45.000 €	1.117.000 €	300.000 €	Mehrkosten Angebot Dachsanierung Fa. Spohn
Ing. Muhsau	KGR 300 Betonsanierung			687.240 €			Die Bauteiluntersuchung fand außenseitig nicht in den oberen Stockwerken statt
Summe KGR 300							
GM Biberach						-----	Lüftung Bauteil H Budget, Planung und Ausführung durch GM
	KGR 400 Lüftung	42.366 €	40.978 €	559.193 €	224.344 €		
	KGR 400 Sanitär	655 €	655 €	123.653 €	21.039 €		
	KGR 400 Heizung	7.307 €	7.307 €	102.905 €	43.976 €		
airoptima	Summe KGR 400 HLS						
	KGR 400 Elektro inkl. Beleuchtung	29.500 €	35.500 €	230.500 € 290.700 €	110.000 €	9.500 €	Betrifft Bauteil C, D, E, F und H ohne NAWI Ausstattung inkl. Beleuchtung, GLT und Blitzschutz für alle Bauteile
Ratec Licht / Miller + Stucke	Summe KGR 400 Elektro						
ibp knaus + zentner	NAW-Ausstattung				373.500 €		Für Bauteil F liegt noch keine abschließende Planung für die NAWI Ausstattung vor, die Kosten entsprechen einer Kostenschätzung LPH 2
Summe KGR 400							
Summen Bauteile		280.827 €	188.939 €	4.810.191 €	1.889.860 €	309.500 €	
Zwischensumme KGR 300 und 400				7.479.317 €			
	Summe KGR 500 Außenanlagen			-----			kein Ansatz in KGR 500, Maßnahmen im Sockelbereich sind in den Kosten Betonsanierung enthalten
Summe KGR 600				440.000 €			Ausstattung für die Klassenräume einschl. Beamer und Tafeln
Summe KGR 700 geschätzt 25 %							Gutachten erforderlich für Bauteiluntersuchungen auf Schadstoffe, Tragwerk- und Betonschäden
Empfehlung Reserve mind. 12 % für Unvorhergesehenes							950.318 €
Bruttosumme energetische Sanierung WG							10.849.465 €