

Stand 21.07.2016									
Initiative Sozialer Wohnungsbau und preisgünstiger Wohnraum BC									
kurzfristige Projekte	Nr.	Investor	Planung	Anzahl WE	Anzahl Bewohner	verfügbar	Investition in T€	Bemerkung	
Bestandsimmobilien	1.1	Umnutzung alte AOK	Stadt	ZG-Architekten	16	42	2017	N.N.	12 WE zzgl. 2xWG (3 u. 4 Zimmer)
	1.2	Karpfengasse 9	Stadt	Humm/Zalenga	2	9	2017	N.N.	betreute WG oder Großfamilie
	1.3	Ehinger Str. 20	Stadt	R. Kümmerle	6	18	2018	N.N.	Sanierung nicht sinnvoll, Neubau
Neubau	1.4	Otto-Schlecht-Str. 2	Stadt	GSA	15	45	2016	N.N.	Bezug Frühjahr 2016
	1.5	Hochvogelstraße 50	Stadt	Büro Elger	12	36	2017	N.N.	MFB
	1.6	Rissegger Str. 102	Stadt	GSA	15	45	2018	N.N.	analog Entwurf GSA
	1.7	Hans-Rohrer Str. 23+21	Stadt	M. Peter	20	60	2018	N.N.	Neubau/Standort Heizzentrale
	2.2	Theater Str.14 -16	Stadt	Frau Mai	6	18	2018/19	N.N.	Prüfen: Sanieren (san. Gebiet) /Neubau
				<b>Suumme WE</b>	<b>92</b>	<b>273</b>	<b>Summe Personen</b>		
	1.9	Hochvogelstraße 54	Bruno Frey Stiftung	Büro Elger	12	36	2017	N.N.	gem. MFB mit BFS - Koopeartion mit WWB
mittel- bis langfristige Projekte		Investor	Planung	Anzahl WE	Anzahl Bewohner	verfügbar	Investition in T€	Bemerkung	
Geschosswohnungen									
Bestandsimmobilien	2.1	Umnutzung Rollinstraße 25	Stadt	Kull Weitun	6	18	2018	N.N.	noch vermietet! Prüfen: San. /Neubau
	1.8	Hans-Rohrer Str. 29 Rohrspatz	Stadt	N.N.				N.N.	
	2.3	Alte FW, Wohnungen über Halle	Stadt	N.N.	10	30	2018	N.N.	Prüfen: Entw. Vollmer, Nutzung Hallen
	2.4	Bergerhauser Straße 93	Stadt	D. Poss	6	18	2018	N.N.	Prüfen: Sanierung oder Neubau
	2.5	Ehinger Str. "Mond"	Stadt	N.N.	6	18	2018	N.N.	zu prüfen
	2.6	Rissegger Straße 116, "Kleine Schule"	Stadt	N.N.			2020	N.N.	Nach Realisierung DoGeHaus Rissegg
	2.7	Alte Schulstraße 27, KiGa St Gallus, Ri	Stadt	N.N.			2020	N.N.	Nach Realisierung DoGeHaus Rissegg
		N.N.	Baugenossenschaft BC		N.N.	N.N.	N.N.	N.N.	noch zu konkretisieren
		N.N.	GWO Laupheim		N.N.	N.N.	N.N.	N.N.	noch zu konkretisieren
Neubau	3.1	Hauderboschen	Stadt	N.N.	30	60	2018	N.N.	1 - 3 Projekte im Neubaugebiet
	3.2	Breite, Rindenmoos	Stadt	N.N.				N.N.	1 - 2 Projekte im Neubaugebiet
	3.3	Valenceallee	Stadt	Mehrfachbeauftr.	45	135	2018/19	N.N.	Kombination mit Sanierung/ Neu- ordnung Keplerstr./Hölderlinstr. (WWB)
	3.4	Riedlinger Str. 77, Flstk: 342/1	Stadt	N.N.					nach Umzug SANA an Stadt => Planung ab 2018, Bau ab 2019, Bezug 2020
		Baulücken (Liste von 61)	Stadt		N.N.	N.N.	N.N.	N.N.	
		N.N.	Baugenossenschaft BC		N.N.	N.N.	N.N.	N.N.	noch zu konkretisieren
		N.N.	GWO Laupheim		N.N.	N.N.	N.N.	N.N.	noch zu konkretisieren
				<b>Suumme WE</b>	<b>103</b>	<b>279</b>	<b>Summe Personen</b>		
Einfamilienhäuser (zur Miete oder zum Kauf)									
Neubau		Hochvogelstraße	Rimpex, N.N.	Bauernfeind, Poss	13	39	2017		
		Hauderboschen	Stadt/Kooperation		N.N.	N.N.	2018	N.N.	
		Baulücken (Liste von 61)	Stadt/Kooperation		N.N.	N.N.	2018	N.N.	
Hinweise									
<b>WE = Wohneinheit</b>		<b>Anzahl WE: normal = plausible Annahme, kursiv = grobe Schätzung bzw. Termin in Planung</b>							
<b>Wohnungsgrößen: Schwerpunkt 2 - 3 Zimmer, WG (mit Betreuung) 5 - 8 Personen</b>									
<b>Anzahl Bewohner - Annahme: pro WE 3 Personen</b>									
<b>Die Gesamtkoordination aller Projekt liegt beim Baudezernat, die Projektsteuerung und -betreuung erfolgt duch JKLM - H. Munz</b>									