

## Informationsvorlage

**Drucksache  
Nr. 2016/010**

Beratungsfolge			Abstimmung
Gremium		Datum	
Bauausschuss	öffentlich	26.09.2016	Kenntnisnahme

### Neubau Kindergarten Talfeld Vergaben 2

#### I. Information

##### 1. Kurzfassung

Die Arbeiten wurden wie folgt vergeben:

<b>Sanitärarbeiten</b> zum Angebotspreis in Höhe von an die Firma Pfaff GmbH, 88527 Unlingen	80.101,80 €
<b>Heizungsarbeiten</b> zum Angebotspreis in Höhe von an die Firma Gebr. Brenner GmbH, 88400 Biberach	64.763,98 €
<b>Lüftungsarbeiten</b> zum Angebotspreis in Höhe von an die Firma Schnitzer GmbH, 88400 Biberach	103.677,55 €

##### 2. Die Submissionsergebnisse im Einzelnen

Nach öffentlicher Ausschreibung gemäß **VOB/A** erbrachte die Submission vom  
5. Juli 2016 folgendes Ergebnis:

##### **Sanitärarbeiten**

Folgende Angebote sind eingegangen:

Pfaff GmbH, 88527 Unlingen	HA	80.101,80 €	100%
Wolfmaier Haustechnik GmbH, 88471 Laupheim	HA	87.287,93 €	109%
Schnitzer GmbH, 88400 Biberach	HA	88.466,75 €	110%

HA = Hauptangebot

Der günstigste Bieter, Firma Pfaff GmbH, ist als zuverlässige und leistungsfähige Firma bekannt.

### Heizungsarbeiten

Folgende Angebote sind eingegangen:

Gebr. Brenner GmbH, 88400 Biberach	HA	64.763,98 €	100%
Pfaff GmbH, 88527 Unlingen	HA	65.188,72 €	101%
Schnitzer GmbH, 88400 Biberach	HA	69.415,06 €	107%
Wolfmaier Haustechnik GmbH, 88471 Laupheim	HA	74.290,15 €	115%

HA = Hauptangebot

Der günstigste Bieter, Firma Gebr. Brenner GmbH, ist als zuverlässige und leistungsfähige Firma bekannt.

### Lüftungsarbeiten

Folgende Angebote sind eingegangen:

Schnitzer GmbH, 88400 Biberach	HA	103.677,55 €	100%
Wolfmaier Haustechnik GmbH, 88471 Laupheim	HA	110.894,55 €	107%
Gebr. Brenner GmbH, 88400 Biberach	HA	133.662,63 €	129%

HA = Hauptangebot

Der günstigste Bieter, Firma Schnitzer GmbH, ist als zuverlässige und leistungsfähige Firma bekannt.

### 3. Kostenstand / Kostenkontrolle

Der Vergleich der Angebote für die einzelnen vergebenen Gewerke mit der Summe des Kostenanschlages vom 29.06.2016 ist in folgender Tabelle dargestellt.

Gewerk	Kostenberechnung	Vergabe	Differenz
Sanitärarbeiten	97.000,00 €	80.101,80 €	16.898,20 €
Heizungsarbeiten	76.000,00 €	64.763,98 €	11.236,02 €
Lüftungsarbeiten	94.000,00 €	103.677,55 €	-9.677,55 €
<b>Summen</b>	<b>267.000,00 €</b>	<b>248.543,33 €</b>	<b>18.456,67 €</b>

rot (-) = Überschreitung  
 schwarz (+) = Unterschreitung

Die Ausschreibungen erbrachten Einsparungen gegenüber dem Kostenanschlag (DS 161/2016) von rund 18.500,00 €.

Die bisher gemachten Kostenangaben können sich durch weitere Vergaben, Nachträge, etc. noch verschieben. Wir gehen davon aus, dass die Endabrechnung im Rahmen des Kostenanschlages bleibt. Damit stellt sich die Gesamtsituation aktuell wie folgt dar:

Kostengruppen nach DIN 276			Kostenanschlag DS 161/2016	Kostenprognose nach Submission
KG	100	Grundstück		
KG	200	Herrichten und Erschließen	23.800,00 €	23.800,00 €
KG	300+400	Bauwerk Paket 1	1.568.288,17 €	1.568.288,17 €
KG	300+400	Bauwerk Paket 2	267.000,00 €	248.543,33 €
KG	300+400	Bauwerk Paket 3	704.057,21 €	704.057,21 €
KG	500	Außenanlagen	283.334,18 €	283.334,18 €
KG	600	Ausstattung und Kunstwerke	402.899,00 €	402.899,00 €
KG	700	Baunebenkosten	839.811,42 €	839.811,42 €
		Summe:	4.089.189,98 €	4.070.733,31 €
		<b>Summe gerundet</b>	<b>4.090.000,00 €</b>	<b>4.071.000,00 €</b>

#### 4. Stand der Baumaßnahme / Weiteres Vorgehen

Der Baubeginn ist für September 2016 geplant. Mit den bisher beauftragten Gewerken sind ca. 60 % der genehmigten Bausumme (Kostengruppe 2 bis 6) beauftragt. Die Fertigstellung der Arbeiten soll im August 2017 erfolgen.

Kopf