

## Beschlussvorlage

## Drucksache Nr. 165/2016

Beratungsfolge			Abstimmung
Gremium		Datum	
Gemeinderat	öffentlich	25.07.2016	Beschlussfassung

### Erwerb von Grundstücken - Bewilligung überplanmäßiger Mittel

#### I. Beschlussantrag

Für den Erwerb von unbebauten Grundstücken werden auf der Haushaltsstelle 2.8810.93200 (Erwerb von unbebauten Grundstücken) überplanmäßig Finanzmittel in Höhe von 2.000.000 € zur Verfügung gestellt. Die Deckung erfolgt aus den Mehreinnahmen auf der Haushaltsstelle 2.8810.340000.

#### II. Begründung

Für den Erwerb von unbebauten Grundstücken wurde für das Haushaltsjahr 2016 6.5 Mio € im städt. Haushalt bewilligt. Darüber hinaus wurde ein Haushaltsrest in Höhe von 5 Mio € gebildet.

Im 1. Halbjahr 2016 wurde der Tauschvertrag mit dem Landkreis über die Klinikareale mit 4.4 Mio € abgeschlossen. Zudem wurden die Grundstücksverträge (zzgl. GESt) für das Baugebiet Breite in Rindenmoos mit insgesamt 5.4 Mio €, das Gewerbegebiet Mittelbiberacher Steige mit insgesamt 770.000 €, sowie der Grunderwerb für den Hochwasserschutzdamm Wolfental mit 250.000 € abgewickelt.

Für den Erwerb von Grundstücken sind im Jahr 2016 weitere Mittel in o. g. Höhe erforderlich. Die Mittel werden insbesondere für Grunderwerbe für das Baugebiet Talfeld mit ca. 660.000 € und der Abwicklung des Vertrags mit der Deutschen Bahn für die Verlängerung der Vollmerstraße mit 700.000 € benötigt.

Die Deckung dieser überplanmäßigen Ausgaben erfolgt in gleicher Höhe aus Mitteln der Grundstücksveräußerungen, Haushaltsstelle 2.8810.340000. Im städt. Haushalt hat diese Haushaltsstelle einen Ansatz von 3,6 Mio. €. Dieser Ansatz wurde inzwischen durch Mehreinnahmen mit 2,4 Mio € überschritten. Für das Jahr 2016 werden bei den Grundstücksveräußerungen Mehreinnahmen von insgesamt 4 Mio € erwartet.

Emmel

