

Beschlussvorlage

**Drucksache
Nr. 303/2015**

Beratungsfolge			Abstimmung		
Gremium	öffentlich	Sitzungsdatum	Ja	Nein	Enth.
Bauausschuss	ja	21.01.2016			
Gemeinderat	ja	25.01.2016			

Bebauungsplan "Schulbereich Rißegg"

- a) Prüfung der bei der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Stellungnahmen**
b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB und Beschluss über die örtlichen Bauvorschriften nach § 74 LBO

I. Beschlussantrag

1. Die nachfolgenden Stellungnahmen der Verwaltung zum Vorbringen von Bürgern sowie von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange werden gebilligt. Die Verwaltung wird ermächtigt, die jeweiligen Stellungnahmen den Vorbringern gem. § 3 Abs. 2 S. 4 BauGB mitzuteilen als das Ergebnis der Prüfung ihrer Stellungnahmen.
2. Nach Abwägung der privaten und öffentlichen Belange gegeneinander und untereinander wird der Bebauungsplan „Schulbereich Rißegg“, Plan Nr. 927/71 vom 21.12.2015 Index 2 im Maßstab 1 : 1.000 nach § 10 BauGB i. V. m. § 4 GemO Baden-Württemberg als Satzung beschlossen.
3. Die örtlichen Bauvorschriften „Schulbereich Rißegg“ i. d. F. vom 21.12.2015 Index 2 werden nach § 74 LBO i. V. m. § 4 GemO Baden-Württemberg als Satzung beschlossen.

II. Begründung

1. Anlass der Planung:

Wesentliches Ziel des am 05.10.2015 eingeleiteten Änderungsverfahrens ist es, die Flächen im Dirk-Raudies-Weg auf die Nutzung des Kindergartens hin neu aufzuteilen. Ein Ausbau ist bisher nur teilweise erfolgt. Der restliche Ausbau erfolgt im Jahre 2016 in zeitlicher Abstimmung mit dem Kindergarten-Neubau.

2. Öffentliche Auslegung des Entwurfes:

Die Bürger, wie auch die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hatten vom 05.11. bis 07.12.2015 Gelegenheit zur Stellungnahme.

Die Äußerungen aus der Offenlage seitens der Bürger sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange einschließlich der jeweiligen Stellungnahmen der Verwaltung hierzu sind in den Anlagen 1 und 2 tabellarisch aufbereitet.

Brugger

Christ

- 1 Stellungnahmen Bürgerbeteiligung
- 2 Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- 3 Begründung
- 4 Bebauungsplan - zeichnerischer Teil
- 5 Bebauungsplan - Textteil