

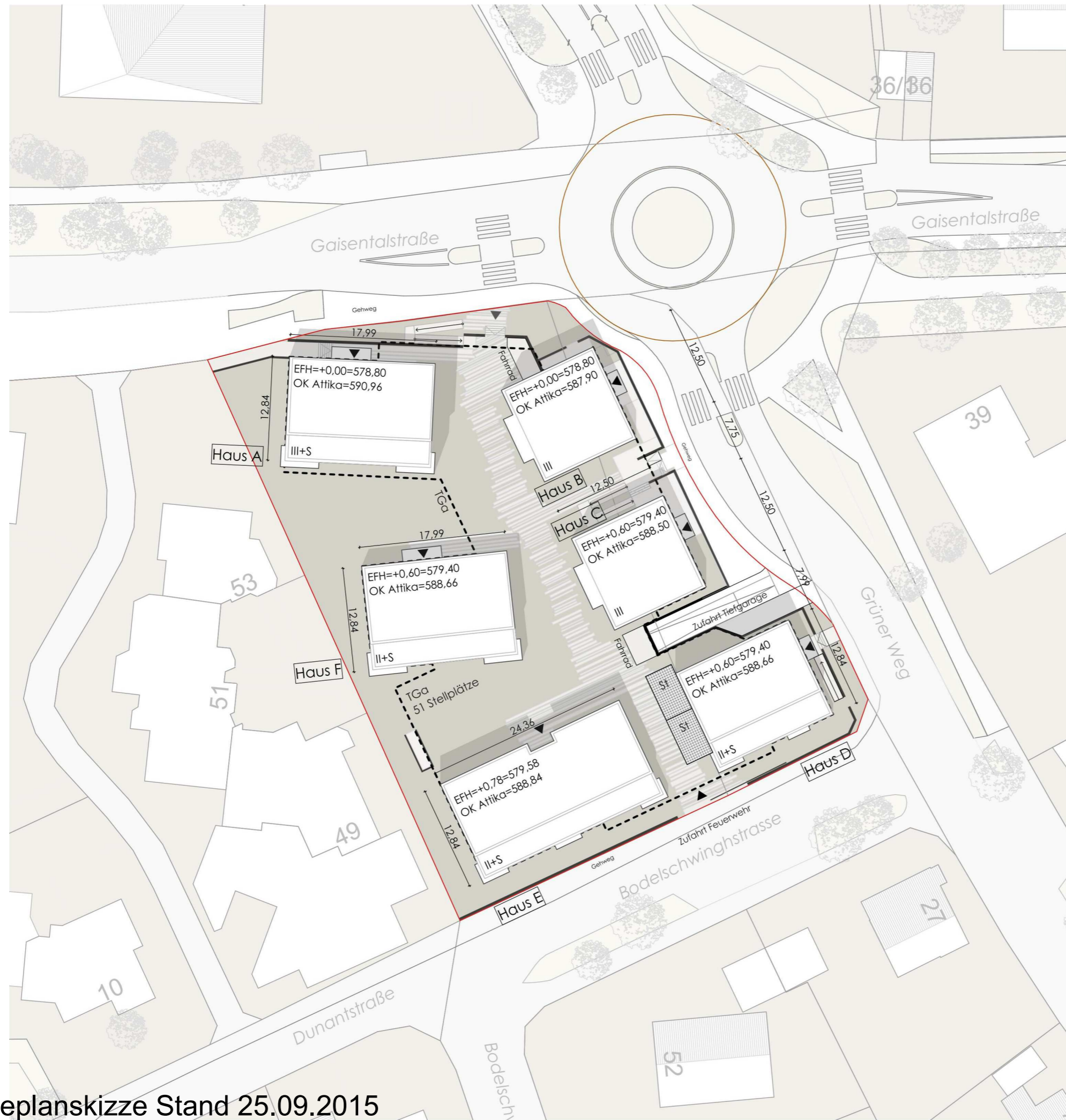
Vorhabenbezogener Bebauungsplan
" Gaisentalstraße / Grüner Weg "

Lageplanskizze

Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 1/9
vom 30.09.2015 / 27.10.2015

Maßstab 1:500

Anlage 2.1 zum Durchführungsvertrag



Bauherr:
Reisch Projektentwicklung GmbH & Co. KG
Kaiserstraße 58
88348 Bad Saulgau

Biberach den,

Planverfasser:
Architekten am Weberberg
Humm - Zalenga
Weberberggasse 19
88400 Biberach

baldauf
ARCHITEKTEN
STADTPLÄNER

Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH
Geschäftsführer: Prof. Dr. Ing. Gerd Baldauf
Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart
Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22
www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de

Lageplanskizze Stand 25.09.2015

Vorhabenbezogener Bebauungsplan
" Gaisentalstraße / Grüner Weg "

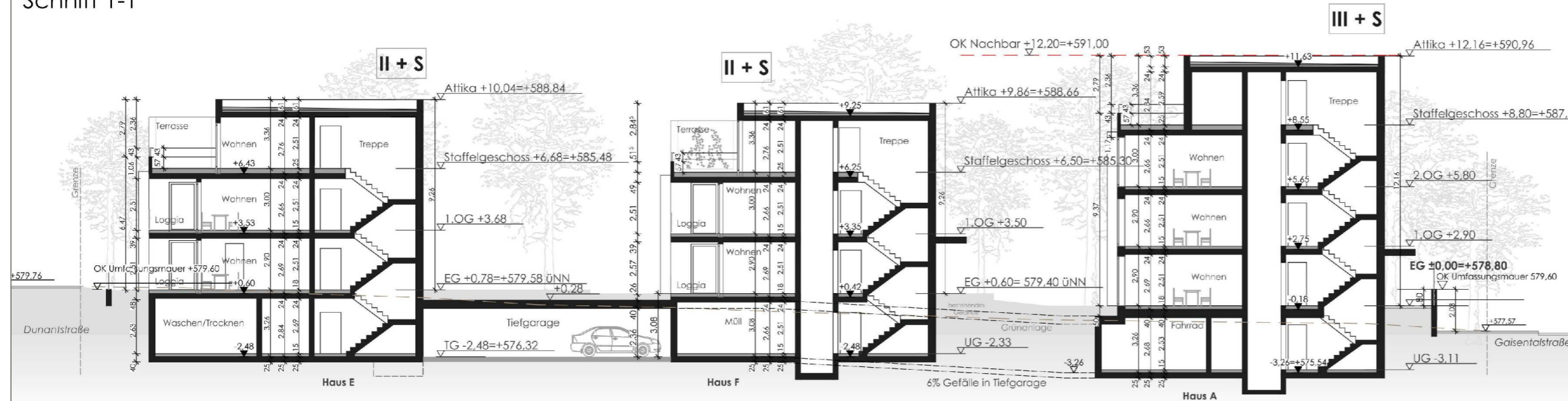
Schnitte

Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 2/9
vom 30.09.2015 / 27.10.2015

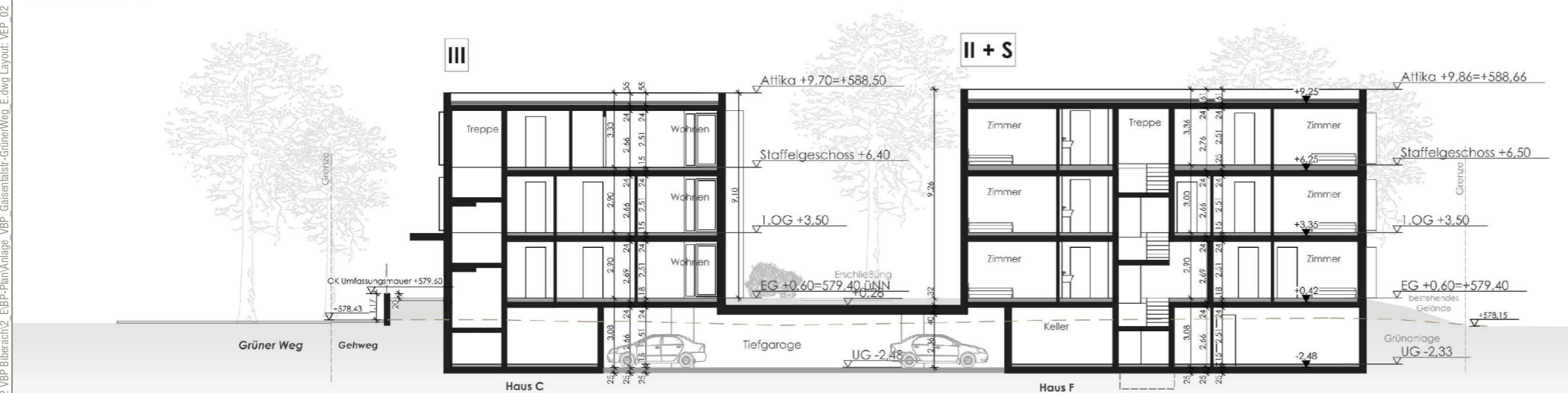
Maßstab 1:250

Anlage 2.2 zum Durchführungsvertrag

Schnitt 1-1



Schnitt 2-2



Bauherr:
Reisch Projektentwicklung GmbH & Co. KG
Kaiserstraße 58
88348 Bad Saulgau

Biberach den,

Planverfasser:
Architekten am Weberberg
Humm - Zalenga
Weberberggasse 19
88400 Biberach

Schnitte Stand 17.09.2015

baldauf
ARCHITEKTEN
STADTPLANER

Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH
Geschäftsführer: Prof. Dr.-Ing. Gerd Baldauf
Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart
Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22
www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de

Vorhabenbezogener Bebauungsplan
" Gaisentalstraße / Grüner Weg "

Ansichten Haus D + E

Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 3/9
vom 30.09.2015 / 27.10.2015

Maßstab 1:250

Anlage 2.3 zum Durchführungsvertrag

Haus E + D _ Straßenansicht



Haus D + E _ Zugang



Bauherr:
Reisch Projektentwicklung GmbH & Co. KG
Kaiserstraße 58
88348 Bad Saulgau

Biberach den,

Planverfasser:
Architekten am Weberberg
Humm - Zalenga
Weberberggasse 19
88400 Biberach

Ansichten Haus D+E Stand 25.09.2015

Vorhabenbezogener Bebauungsplan
" Gaisentalstraße / Grüner Weg "

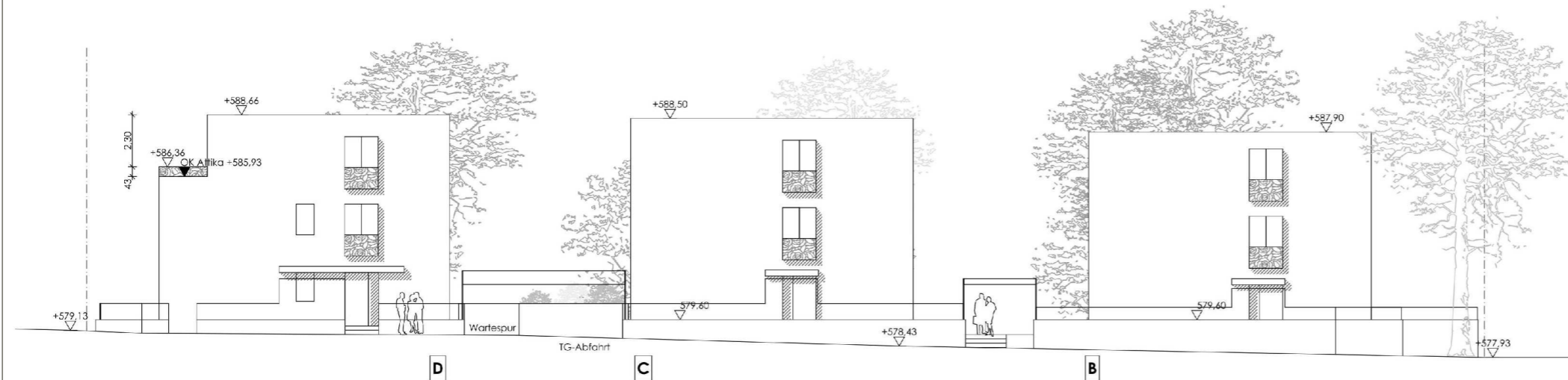
Ansichten Haus B+C+D

Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 4/9
vom 30.09.2015 / 27.10.2015

Maßstab 1:250

Anlage 2.4 zum Durchführungsvertrag

Haus D+C+B _ Straßenansicht



Haus B+C+D _ Gartenansicht



Bauherr:
Reisch Projektentwicklung GmbH & Co. KG
Kaiserstraße 58
88348 Bad Saulgau

Biberach den,

Planverfasser:
Architekten am Weberberg
Humm - Zalenga
Weberberggasse 19
88400 Biberach

Ansichten Haus B+C+D Stand 25.09.2015

Vorhabenbezogener Bebauungsplan
" Gaisentalstraße / Grüner Weg "

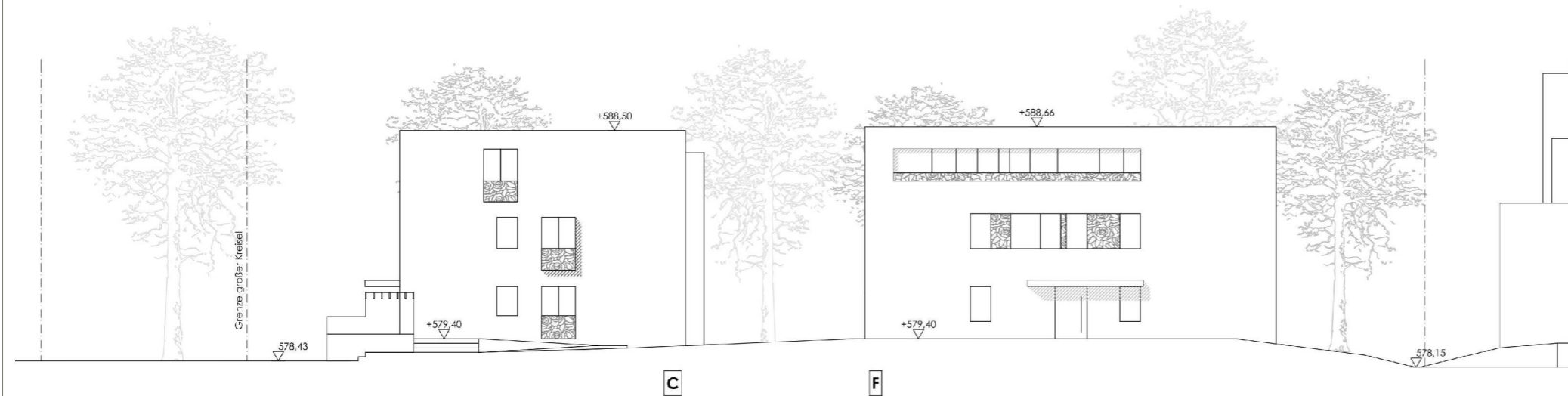
Ansichten Haus C+F

Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 5/9
vom 30.09.2015 / 27.10.2015

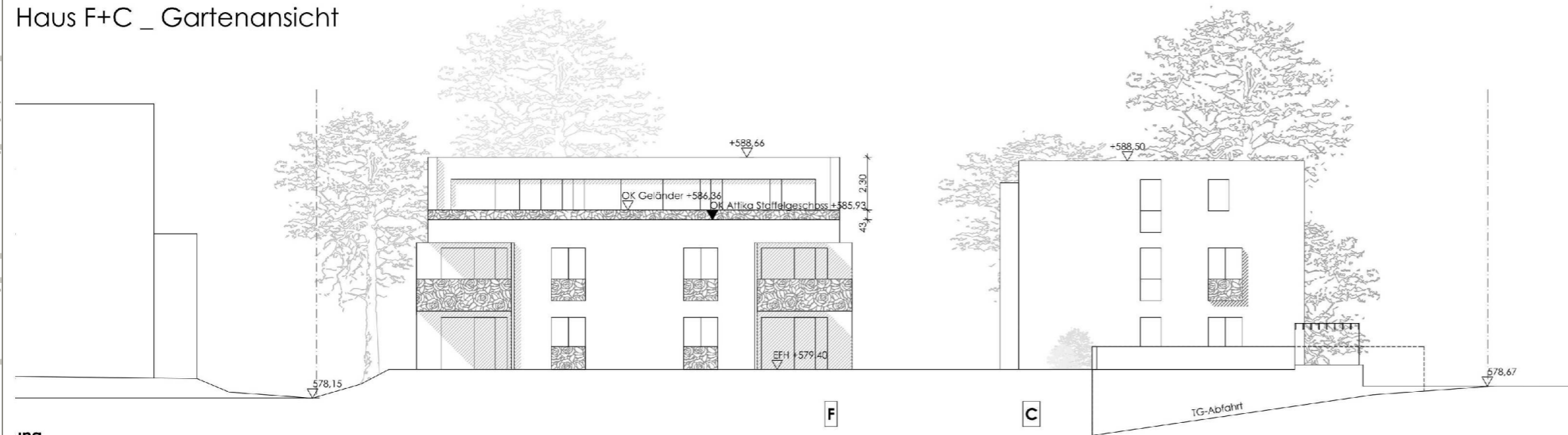
Maßstab 1:250

Anlage 2.5 zum Durchführungsvertrag

Haus C+F _ Zugang



Haus F+C _ Gartenansicht



Bauherr:
Reisch Projektentwicklung GmbH & Co. KG
Kaiserstraße 58
88348 Bad Saulgau

Biberach den,

Planverfasser:
Architekten am Weberberg
Humm - Zalenga
Weberberggasse 19
88400 Biberach

baldauf
ARCHITEKTEN
STADTPLANER

Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH
Geschäftsführer: Prof. Dr.-Ing. Gerd Baldauf
Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart
Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22
www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de

Ansichten Haus C+F Stand 25.09.2015

Vorhabenbezogener Bebauungsplan
" Gaisentalstraße / Grüner Weg "

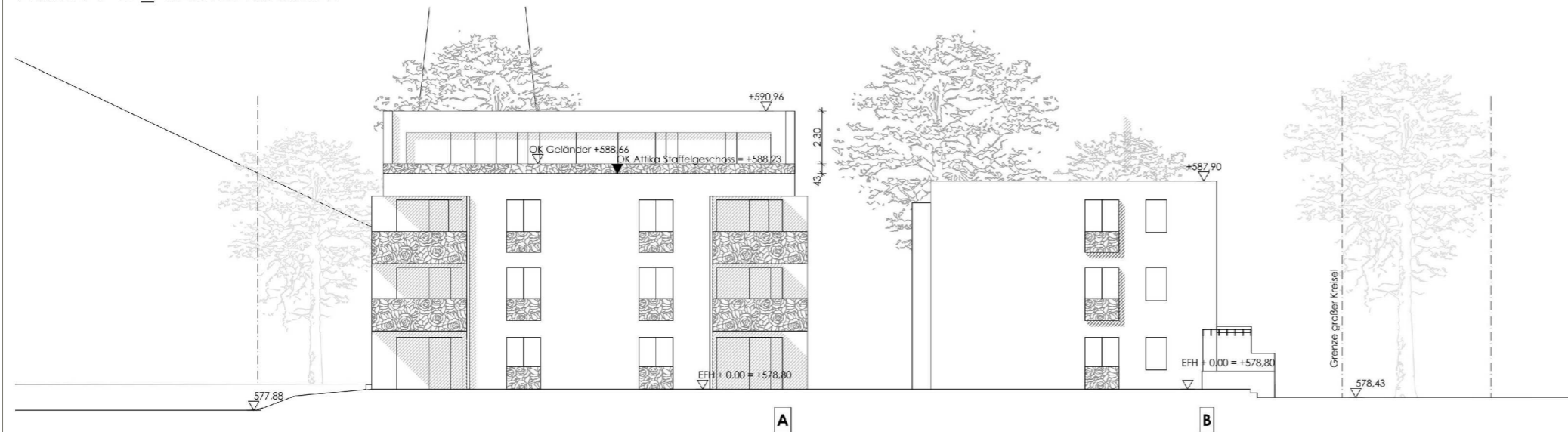
Ansichten Haus A+B

Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 6/9
vom 30.09.2015 / 27.10.2015

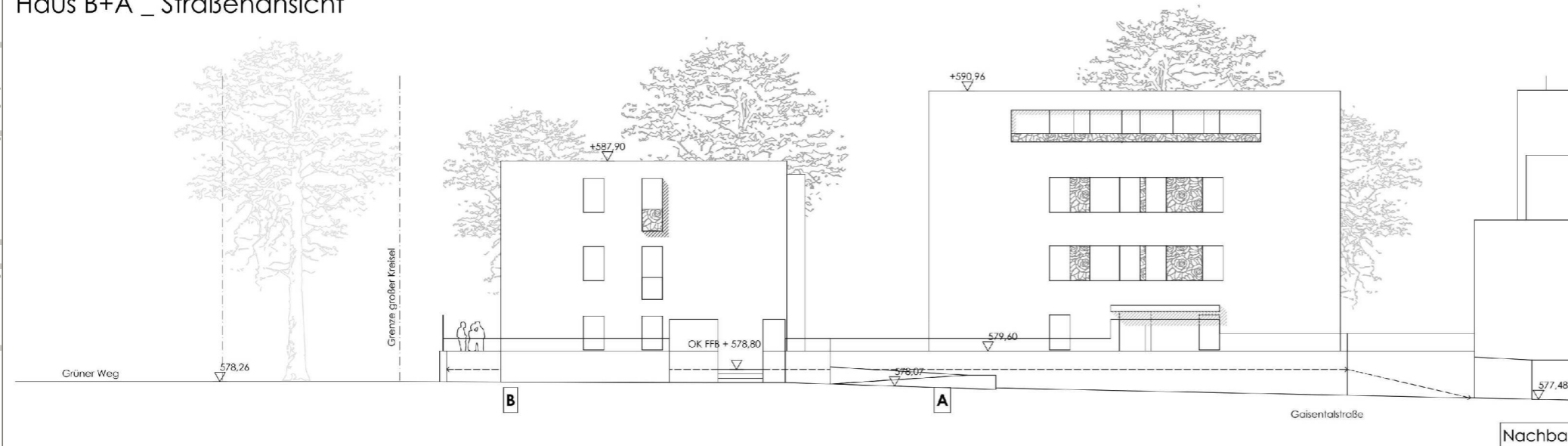
Maßstab 1:250

Anlage 2.6 zum Durchführungsvertrag

Haus A+B _ Gartenansicht



Haus B+A _ Straßenansicht



Bauherr:
Reisch Projektentwicklung GmbH & Co. KG
Kaiserstraße 58
88348 Bad Saulgau

Biberach den,

Planverfasser:
Architekten am Weberberg
Humm - Zalenga
Weberberggasse 19
88400 Biberach

Ansichten Haus A+B Stand 25.09.2015

Vorhabenbezogener Bebauungsplan
" Gaisentalstraße / Grüner Weg "

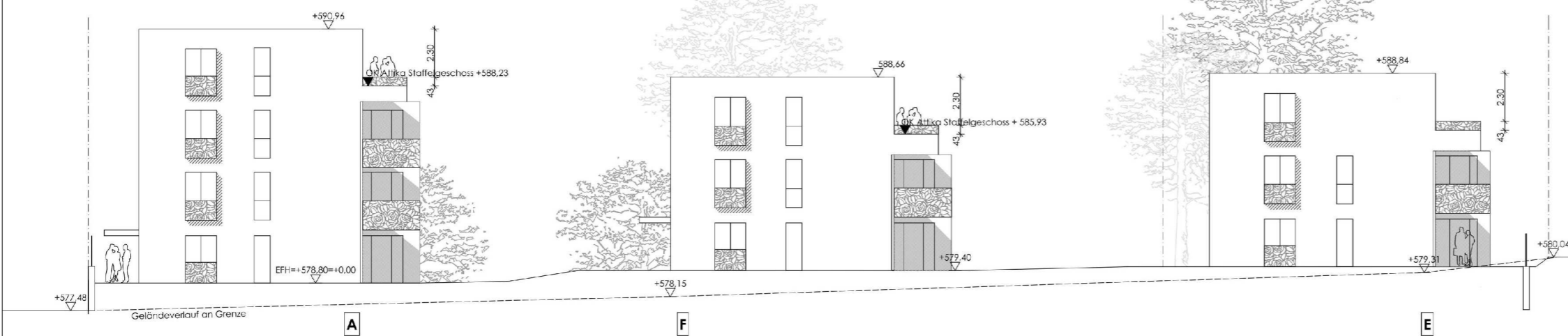
Ansichten Haus A+F+E

Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 7/9
vom 30.09.2015 / 27.10.2015

Maßstab 1:250

Anlage 2.7 zum Durchführungsvertrag

Haus A+F+E



Haus E+F+A



Bauherr:
Reisch Projektentwicklung GmbH & Co. KG
Kaiserstraße 58
88348 Bad Saulgau

Biberach den,

Planverfasser:
Architekten am Weberberg
Humm - Zalenga
Weberberggasse 19
88400 Biberach

Ansichten Haus A+F+E Stand 25.09.2015

Vorhabenbezogener Bebauungsplan " Gaisentalstraße / Grüner Weg "

Pflanz- und Grünplan

Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 8/9
vom 30.09.2015 / 27.10.2015

Maßstab 1:200

Anlage 2.8 zum Durchführungsvertrag

Legende

Flächen / Beläge	
	Plattenbelag, befahrbar
	Treppen
	Rampen
	Terrasse/Holzdeck
	Stellplätze
	Kiestraufe
	Bodendecker
	Rasen
	Schotterrassen
	Dachterrassen
	Dachbegrünung
	Trittplatten
	Hecken
	Mauern
	Höhen Neu
	Höhen Bestand

Bauherr:
Reisch Projektentwicklung GmbH & Co. KG
Kaiserstraße 58
88346 Bad Saulgau

Biberach den,

Planverfasser:
Garten und Freiraumplanung
R. Braun, Freier Landschaftsarchitekt
Justinus-Kerner-Str. 9
72622 Nürtingen

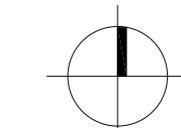
baldauf
ARCHITEKTEN
STADTPLANER

Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH
Geschäftsführer: Prof. Dr. Ing. Gerd Baldauf
Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart
Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22
www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de



Grüner Weg

Bodelschwingerstrasse



Vorhabenbezogener Bebauungsplan
" Gaisentalstraße / Grüner Weg "

Gestaltung provisorische Flächen

Vorhaben- und Erschließungsplan 9/9
vom 30.09.2015 / 27.10.2015

Maßstab 1:250

Anlage 2.9 zum Durchführungsvertrag

Legende

Flächen / Beläge

-  Straßen
-  Best. Gebäude
-  Gehweg
- 
-  provisorische Asphaltfläche
-  provisorische Pflasterfläche
-  provisorische Grünfläche

Bauherr:
Reisch Projektentwicklung GmbH & Co. KG
Kaiserstraße 58
88348 Bad Saulgau

Biberach den,

Planverfasser:
Garten und Freiraumplanung
R. Braun, Freier Landschaftsarchitekt
Justinus-Kerner-Str. 9
72622 Nürtingen

baldauf
ARCHITEKTEN
STADTPLÄNER

Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH
Geschäftsführer: Prof. Dr.-Ing. Gerd Baldauf
Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart
Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22
www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de

Istraße

49

1576/2

1576/1

39

Grüner Weg

Gestaltung provisorische Flächen Stand 24.09.2015