



Hospital zum Heiligen Geist

Hochbauamt
65 Mil

Biberach, 02.11.2015

Informationsvorlage

**Drucksache
Nr. 249/2015**

Beratungsfolge		
Gremium	öffentlich	Sitzungsdatum
Hospitalrat	ja	19.11.2015

Neubau einer Kinderkrippe im Baugebiet Talfeld

Kostenfeststellung

Information

1) Kurzfassung

Der Hospitalrat hat als Ergebnis einer Mehrfachbeauftragung am 04.07.2011 auf Basis des Entwurfs von Johannes Kaufmann Architektur, Dornbirn den Neubau einer Kinderkrippe im Baugebiet Talfeld beschlossen (DS 104/2011). Das Bauvorhaben wurde von der Kaufmann GmbH aus Oberstadion schlüsselfertig errichtet und mit 4.350.058,14 € abgerechnet.

2) Baumaßnahme

Die Baumaßnahme umfasste die Errichtung einer sechsgruppigen Kinderkrippe in Holzbauweise. Das verwendete Holz stammt aus den umliegenden Wäldern des Hospitals und der Stadt Biberach.

Die Bauzeit erstreckte sich von Dezember 2011 bis Juli 2012. Die Kinderkrippe ging am 13. August 2012 planmäßig mit zunächst drei Gruppen in Betrieb. Die feierliche Einweihung erfolgte am 16. November 2012. Seit 2013 sind alle sechs Gruppen in Betrieb. Das Bauwerk hat zwischenzeitlich mehrere Auszeichnungen erhalten: Eine Anerkennung des deutschen Holzbaupreises 2013, eine BDA-Auszeichnung 2014, eine Anerkennung des Holzbaupreises Baden Württemberg 2015 und eine Auszeichnung der Architektenkammer für vorbildliches Bauen 2015.

3) Mittelbereitstellung

Budget gemäß Beschluss Hospitalrat DS 104/2011	4.270.000,00 €
zusätzliche Mittel gemäß Beschluss Hospitalrat DS 153/2012 (u. a. marktgerechter Holzpreis)	75.000,00 €
Mittel gemäß HH 2013 für Ausstattung Gruppe 4-6	35.000,00 €
Budget	4.380.000,00 €

4) Kostenfeststellung

Die Kostenfeststellung für die Baumaßnahme gliedert sich wie folgt:

Kostengruppen		Kosten
100	Grundstück	0,00 €
200	Herrichten und Erschließen	20.379,00 €
300+400	Bauwerk – Baukonstruktion + Technische Anlagen	3.484.333,93 €
500	Außenanlage	127.914,35 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	195.726,83 €
700	Baunebenkosten	521.704,03 €
	Gesamtkosten	4.350.058,14 €

Damit wurde das Projekt 29.941,86 € unter den zuletzt eingeplanten Kosten abgerechnet.

Kopf