

Anlage 1:

Investitionsplan Stadthalle Biberach - Stand 8. September 2015

Abgeschlossene Maßnahmen

Bereich	Maßnahme	Jahr	Status
Inventar	Tanzteppich (EB)	2013	Erledigt
	Portalschleier (EB)	2013	Erledigt
	Beamer Stadthalle	2013	Erledigt
Bühnentechnik	Eiserner Vorhang Die Schließzeit des Eisernen Vorhangs entspricht nicht den Vorschriften (<=30 sec). Mit einer Bühnenbaufirma wird zur Zeit geprüft, wie eine schnellere Schließzeit erreicht werden kann.	2013	Erledigt
Inventar	Portalbrücke Die in der Höhe und Breite verfahrbare Portalbrücke der Hauptbühne muss dringend geprüft und repariert werden. Es wurde eine deformierte Kupplung zwischen Motor und Getriebe festgestellt.	2013	Erledigt
	Konzertflügel Bösendorfer (Reparatur/Überholung) Der Konzertflügel muss dringend überholt werden, damit er seinen wunderschönen Klang beibehält und keine bleibenden Schäden davon trägt. Die Kosten belaufen sich auf ca. 10.000 € (Anschaffungskosten 1978: 49.000 DM).	2013	Erledigt
Gastronomie	Kegelbahnen Computer	2014	Erledigt
Tontechnik	Tonpulte (EB) Die im Jahr 2002 beschafften digitalen Tonpulte zeigen erste Ausfallerscheinungen und sollten im kommenden Jahr ersetzt werden.	2014	Erledigt
Möblierung	Couchtische (EB) Die seit dem Jahr 2006 im Gebrauch befindlichen Couchtische weisen starke Verschleißspuren auf. Die lackierten Oberflächen werden bei der Nutzung und dem regelmäßig notwendigen Transport bei Umbauten auch bei sorgfältiger Handhabung verkratzt und beschädigt. Sie sollen durch robustere Modelle ersetzt werden.	2014	Erledigt
Gebäude	Machbarkeitsstudie Barrierefreiheit Stadthalle	2014	Erledigt
Tontechnik	ELA-Anlage / Lautsprecheranlage (EB) Die in den Veranstaltungsräumen einbauten Lautsprecher stammen aus den Jahren 1994. Nach 20 Betriebsjahren beginnen sich die Membranen zu lösen, weshalb ein Austausch der Lautsprecher und der dazu gehörenden Verstärker sukzessive erforderlich ist.	2014ff	Erledigt
	Line-Array Die bislang im Haus verbauten Lautsprecher eignen sich ausgezeichnet für die Sprachübertragung bei Tagungen und Konferenzen, sind aber für Konzertveranstaltungen nicht geeignet. Für Konzertveranstaltungen müssen jedes Mal geeignete Lautsprecheranlagen von Fremddienstleistern angemietet werden. Dies bedeutet hohe Fremdkosten (ca. 900 €/Veranstaltung) und zusätzliche Rüstzeiten. Da die Preise für gute Line-Arrays gesunken sind, würde sich die Beschaffung geeigneter Lautsprecher für Musikübertragungen mittlerweile wirtschaftlich rechnen (Anschaffungspreis ca. 75.000 €; 15 Nutzungen pro Jahr; Nutzungsdauer 8 Jahre).	2015	Erledigt
Tontechnik	Notdurchsageanlage Im Zusammenhang mit der Erneuerung der Lautsprecheranlage wird die Notdurchsageanlage überarbeitet. Der bislang erzielte Schalldruckpegel ist zu gering. Durch eine Anhebung des Pegels und eine veränderte Platzierung der Notdurchsagelautsprecher soll eine Verbesserung erzielt werden.	2015	Erledigt
Bühnentechnik	Vorbühnenzüge Die Elektromotoren der Vorbühnenzüge aus der Erstausrüstung müssen ersetzt werden. Es fehlt die seit wenigen Jahren erforderliche 2. Bremse.	2015	Erledigt

Offene Maßnahmen:

Bereich	Maßnahme	Jahr	NEU	Begründung
Bühnentechnik	Handwinden Hinterbühne	2014	2015	Nachrüstung der 2. Bremse (analog zu Motoren Vorbühnenzüge). Finanzierung im Haushalt 2015 – Anlage 3
Gebäude	Überdachung Anlieferung Bühnenhof	2015	??? Keine Dotierung im Haushalt 2015	Die Anlieferungsrampe im Bühnenhof soll ein festes Dach erhalten und ein „Kopplungssystem“ für die anliefernden LKW. Damit soll die Lärmbelastung für die Anwohner beim nächtlichen Abbau vermindert sowie der Wärmeverlust durch die offenen Türen verringert werden.
	Umbau Barrierefreie Stadthalle	2016	2016	Finanzierung im Haushalt 2015f
	Großgarderobe, neue Trennwände	2017		Die mobilen Trennwände in der Großgarderobe wurden bei der Brandschutzsanie rung 2004/2005 nicht erneuert, sondern nur lackiert. Die Aufhängungen sind verbraucht und das Bewegen der Trennwände ist gefahrlos kaum noch möglich.
Lichttechnik	EB Lichtstellpult Das aktuell im Einsatz befindliche Lichtstellpult ist mittlerweile 13 Jahre alt und am Ende seiner Lebensdauer. Es ist nicht für die Steuerung von LED-Scheinwerfern und nur bedingt für Moving-Lights geeignet. EB Theaterscheinwerfer (Erstausrüstung) durch neuartige LED-Scheinwerfer und Moving-Lights. Die bislang starr ausgerichteten Theaterscheinwerfer werden mehr und mehr durch bewegliche Scheinwerfer, sogenannte Moving Lights, ersetzt. Farbwechsel werden nicht mehr durch wechselnde Farbfolien, sondern durch LED-Scheinwerfer erzeugt.	2015 2014ff	2016f 2016f	Die Erneuerung des Lichtstellpults kann erst nach dem Projekt „Lautsprecheranlage“ erfolgen. Der Einstieg in die Beschaffung von neuartigen LED-Scheinwerfern und Moving Lights ist erst nach einer Erneuerung des Lichtmischpult sinnvoll.
	Saalbeleuchtung	2016	2016f	Die Steuerung des Saallichts sowie das vorhandene BUS-System müssen überprüft und bei Bedarf erneuert werden. In den vergangenen 2 Jahren haben die Störungen erheblich zugenommen. Teilweise lassen sich Lampen nicht mehr gezielt an- und abschalten. Die Ursache hierfür konnte bislang nicht ermittelt werden. Eine genauere Untersuchung ist zwingend erforderlich.
Inventar	Kawai (EB) Der kleinere Flügel muss nach 36 Nutzungsjahren ersetzt werden. Er wird an der Bruno-Frey-Musikschule für Übungszwecke weiter verwendet werden, ist aber für Konzerte nicht mehr geeignet. (Anschaffungskosten 1978: 15.000 DM). Orchesterpulte (EB) Die Orchesterpulte sind am Ende ihrer Lebensdauer angelangt und sollten ersetzt werden.	2014 2015	??? 2016	Momentan ist in der Stadthalle nur der im Jahr 2013 sanierte große Bösendorfer-Konzertflügel vorhanden sowie ein Klavier. Bei Bedarf wird ein zusätzlicher Flügel angemietet. Sollte sich dies als kosten-günstiger als eine Neuan-schaffung erweisen, wird darauf verzichtet. Die Ausstattung des Orchestergrabens (Stühle, Pulte, Pultbeleuchtung) muss nach beinahe 40 Betriebsjahren ersetzt werden.

	Pultbeleuchtung (EB) Orchesterstühle (EB) Handtrockner Dyson o.ä.	2015 2016 2016	2016 2016	siehe Orchesterpulte siehe Orchesterpulte Ergänzend zu den Papierspendern sollen Handtrockner in den Toilettenanlagen eingesetzt werden. Bei Großveranstaltungen erfolgt das Nachfüllen der Papierhandtuchspender oft erst spät auf Gästereklamationen. Elektrische Handtrockner würden zusätzlich zur Einsparung von Müll führen.
Möblierung	Stühle (EB) Pausentheken (Ergänzung)	2013 2014	2016 2017	Die Stühle der Stadthalle stammen aus der Erstausrüstung und wurden im Jahr 2000 neu gepolstert. Mittlerweile sind die Stühle wieder stark verschmutzt und immer wieder brechen Rückenlehnen beim Gebrauch ab, was eine latente Gefährdung der Besucher darstellt. Nach 35 Betriebsjahren ist eine Neubeschaffung erforderlich. Die vorhandenen Thekenelemente sind für die mittige Nutzung während der Theaterpausen vorgesehen. In Rücksprache mit dem Pächter soll der Ausschank künftig an zwei Positionen im Theaterfoyer vor den Konferenzräumen erfolgen. Damit soll eine Entzerrung der Kundenschlangen erreicht und eine schnellere Pausenbewirtung ermöglicht werden.
Gastronomie	Sanierung Parkettboden Restaurant Weisser Turm Aufzugsschachtrauchung Gastronomie Konvektomaten / Franke-Kombinationsöfen Sonnenschirme Jalousien, Sonnenschutz	2016 oder 2017 2015 2016 oder 2017 2016 oder 2017 2016 oder 2017		Der Parkettboden im Restaurant muss vor einer Neuverpachtung saniert oder erneuert werden. Durch fehlende RWA-Klappen in den Aufzugsschächten kommt es zu erheblichen Zugescheinungen in der Küche und Betriebsausfällen der Aufzüge. Je nach Wetterlage schließen die Aufzugstüren nicht. Die Konvektomaten sind nach 14 Jahren am Ende ihrer Lebensdauer angelangt und müssen erneuert werden. Die Spannungen der Sonnenschirme auf der Terrasse sind unansehnlich und müssen ersetzt werden. Eine Reinigung ist nicht mehr möglich. Die Jalousien im Restaurant sind sehr reparaturanfällig und sollten überprüft und ggf. ausgetauscht werden.