



Beschlussvorlage

Drucksache Nr. 248/2013

Beratungsfolge			Abstimmung		
Gremium	öffentlich	Sitzungsdatum	Ja	Nein	Enth.
Bauausschuss	Ja	23.01.2014			

Baugebiet Weißdornweg in Rißegg - Endausbau

I. Beschlussantrag

1. Den vorgesehenen Arbeiten zum Endausbau Baugebiet Weißdornweg wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Ausschreibung und Vergabe der Bauarbeiten Endausbau Weißdornweg durchzuführen.

II. Begründung

Das Baugebiet Weißdornweg wurde im Jahr 2009 erschlossen. Für die Durchführung des Endausbaus wurden im Haushaltsplan 2014 unter HSt. 02.6300100.951242 (BG Weißdornweg) 135.000,00 € eingestellt.

1. Kurzdarstellung der Baumaßnahme

Nachdem die angebotenen Bauplätze im Baugebiet Weißdornweg verkauft und bebaut sind, kann die endgültige Fertigstellung der Erschließungsstraßen (Endausbau) der Hauptachsen 1, 2 und 3 (siehe beil. Lageplan) erfolgen. Alle anderen Achsen (4 bis 10) wurden bereits im Zuge der Erschließung endgültig hergestellt.

2. Bestandssituation

Im Zuge der Erschließung wurden in den Achsen 1 bis 3 bereits sämtliche Randeinfassungen versetzt und die bituminöse Tragschichten eingebaut. Die Kanalisation, die Straßenentwässerung, sämtliche Leitungen der Versorgungsbetriebe sowie die Verkabelung für die Straßenbeleuchtung sind bereits verlegt bzw. hergestellt.

3. Entwurf

Der Endausbau der Achsen 1 bis 3 umfasst im Wesentlichen folgende Arbeiten:

- Korrektur einzelner Randeinfassungen und Rinnenplatten
- Angleichungen der Kanal- und Kabelschachtabdeckungen, der Straßenablaufaufsätzen und der Schieberkappen auf die endgültige Straßenhöhe
- Fertigstellung der Straßenbeleuchtung (Beleuchtungsmasten aufstellen)
- Einbau einer bituminösen Ausgleichsschicht (nur punktuell)
- Einbau der Asphaltdeckschichten
- Bepflanzung der bereits vorhandenen Pflanzinseln

4. Kosten

Die Kosten für den Endausbau des Baugebiets Weißdornweg werden auf insgesamt 135.000 € geschätzt.

5. Finanzierung

Im Haushaltsplan 2014 der Stadt Biberach sind bei HST. 02.6300100.951242 (BG Weißdornweg) 135.000,00 € eingestellt. Die Finanzierung der Baumaßnahme ist somit gewährleistet.

6. Weiteres Vorgehen

Es ist vorgesehen, die Maßnahme zusammen mit den geplanten Belagssanierungen in der Tannen- und Sonnenstraße in Rißegg (siehe separate Vorlage) im Februar 2014 öffentlich auszuschreiben und in den Monaten April/Mai 2014 umzusetzen. Die betroffenen Anwohner werden rechtzeitig informiert.

Rechmann

Anlage: Lageplan Baugebiet Weißdornweg