



## Informationsvorlage

## Drucksache Nr. 197/2013

Beratungsfolge		
Gremium	öffentlich	Sitzungsdatum
Bauausschuss	Ja	11.11.2013

### Rückbau Bleicherstraße 38 - 44 und Am Güterbahnhof 13 - 34 (ehem. Gewerbebauten) Vergabe Rückbauarbeiten

#### I. Information

##### 1) Ausgangssituation

In öffentlicher Ausschreibung wurden für den Rückbau und Entsorgung, Angebote mit folgendem Ergebnis eingeholt:

##### 2) Submissionsergebnis

###### **Schlüsselfertige Erstellung / GU**

Folgende Angebote sind am Submissionstermin, 23.07.2013 eingegangen:

Fa. Lämmle Recycling, 88436 Füramoos	339.276,15 €	100,00 %
Fa. Max Wild, 88450 Berkheim	371.918,78 €	109,62 %
Fa. Schnittger, 34225 Braunatal	487.073,53 €	143,56 %
Fa. Kerscher, 94336 Hunderdorf	541.773,42 €	159,69 %

Der günstigste Bieter, die Firma Lämmle Recycling GmbH aus Füramoos, ist als zuverlässig und leistungsfähig bekannt. Daher erfolgte die Vergabe an die Firma Lämmle Recycling GmbH, zum Auftragspreis von 339.276,15 €.

##### 3) Kostenkontrolle und Finanzierung

Die der Vergabe adäquate Vergleichssumme aus der Kostenprognose für die Rückbaumaßnahme (DS 56/2013) beträgt 700.000,00 €.

Es besteht somit mit dieser Vergabe und den bisherigen vorbereitenden Maßnahmen eine erhebliche Kostenunterschreitung.

Bei Abbruchmaßnahmen, insbesondere im Altlastenbereich, besteht immer ein erhebliches Kostenrisiko. Insofern ist es möglich, dass Teile dieser Summe noch benötigt werden.

#### **4) Weiteres Vorgehen**

Bis August waren bereits die Abtrennungen der Netzanschlüsse abgeschlossen. Anfang Oktober wurde mit der Entrümpelung und dem Entkernen der Gebäude Am Güterbahnhof und Bleicherstraße 38 – 40 begonnen. Ende Oktober / Anfang November soll mit maschinellen Großgeräten, die Bausubstanz in der Bleicherstraße entfernt werden. Die Räumung des Geländes an der Bleicherstraße wird bis Februar in einem ersten Schritt abgeschlossen sein, ein zweiter Schritt folgt bis Herbst 2014.

Kopf