



Informationsvorlage

Drucksache Nr. 69/2012

Beratungsfolge		
Gremium	öffentlich	Sitzungsdatum
Bauausschuss	ja	24.05.2012

Standfestigkeit der Hallendächer - Ergebnis der Überprüfung 2011

I. Information

1 Kurzfassung

Mit Abschluss der Untersuchungsrunde 2011 sind alle Hallendächer und Decken mit höheren Spannweiten und besonderen Anforderungen erstmals untersucht.

Statisch bedenkliche Mängel wurden beseitigt.

Es besteht damit mit Stand Ende 2011 ein komplettes Bild des Dachzustandes der relevanten Hallendächer. Statisch relevante Mängel liegen nicht vor.

2 Ausgangslage

Vor dem Hintergrund des Halleneinsturzes in Bad Reichenhall werden alle relevanten Dächer und Decken regelmäßig überprüft.

3 Untersuchungsumfang und Untersuchungsergebnisse 2011

27 Objekte (davon 3 Erstuntersuchung mit geringer Priorität) wurden 2011 untersucht.

In folgenden Objekten ergaben sich statisch relevante Feststellungen. Sofern Handlungsbedarf bestand, wurde die Reparatur bzw. Überprüfung durchgeführt:

Turnhalle Stafflangen:

Die fehlende Aussteifungsstütze zur Außenwand wurde beim Lüftungseinbau entfernt. Die Statik ist jedoch nicht beeinträchtigt.

Turnhalle Mettenberg:

Die Schneelast darf 75 kg/qm nicht übersteigen. Die Ortsverwaltung und die Mitarbeiter des GM wurden informiert, dass bei starkem Schneefall entsprechende Kontrollen durchzuführen sind. Die Sanierung der Turnhalle Mettenberg ist im Finanzplan für das Jahr 2013/2014 vorgesehen.

Stadtbierhalle:

Eine tragenden Holzstütze war morsch. Der Schaden wurde behoben. Kosten ca. 2.600 €.

Stadtteilhaus:

Die abgehängte Lochplattendecke wurde wegen Rissbildung auf die Gefahr des Herunterfallens überprüft. Die Lochplatten bilden keine Gefahr.

Stadion:

Betonabplatzungen sind fachgerecht zu sanieren um ein Fortschreiten der Bewehrungskorrosion zu verhindern. Dies war für 2011 eingeplant, ein Haushaltsausgabereist ist beantragt. Die Maßnahme ist beauftragt.

Der Korrosionsschutz der Stahlteile muss in Stand gesetzt werden. Wird für 2013 eingeplant.

Aussegnungshalle Mettenberg:

Wegen Verwendung nicht geeigneter Materialien ist der Korrosionsschutz eine Daueraufgabe. Die Maßnahme ist beauftragt.

Schützenkellerhalle:

Die mit Holznägeln befestigten Bauteile wurden überprüft. Derzeit keine Beanstandungen.

Eine angefaulte Außenstütze ohne tragende Funktion wird im Auge behalten.

Maßnahmen zum Schutz der Dämmung der Decke werden empfohlen. Entsprechende Mittel sind 2012 beim Hospital eingeplant.

4 Weiteres Vorgehen

Die Wiederholungsüberprüfungen finden nach den Empfehlungen der Bauministerkonferenz statt.

Robert Walz