



Beschlussvorlage

Drucksache Nr. 41/2012

Beratungsfolge			Abstimmung		
Gremium	öffentlich	Sitzungsdatum	Ja	Nein	Enth.
Hauptausschuss	ja	19.04.2012			

Ratssaal - Beleuchtungssanierung und Verbesserung Belüftung - Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe

I. Beschlussantrag

Der Hauptausschuss genehmigt für die Beleuchtungssanierung und Verbesserung der Belüftung im Ratssaal eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 37.200€ und beauftragt die Verwaltung mit der Umsetzung der Maßnahme.

II. Begründung

1 Kurzfassung

Die vorhandene Beleuchtung im Ratssaal gibt seit langem Anlass zur Kritik in Bezug auf das Lichtangebot und die Wärmentswicklung unter den Leuchten. Bei einer Reparatur wurde festgestellt, dass die Anschlussleitungen dringend reparaturbedürftig sind. Die Beleuchtungsanlage muss deshalb baldmöglichst saniert werden.

Sinnvollerweise soll gleichzeitig bei der notwendigen Öffnung der Decke die Belüftung des Ratssaals durch Verlängerung der Auslassleitungen verbessert werden.

Die Gesamtkosten liegen bei 37.200 € und bedürfen der Genehmigung durch den Hauptausschuss.

2 Ausgangslage

Um die Lichtausbeute im Ratssaal zu verbessern wurde bereits vor Jahren auf ein anderes Leuchtmittel umgestellt.

Bei einer Reparatur Ende 2011 wurde festgestellt, dass vermutlich durch die damit verbundene thermische Belastung im Bereich der Lampenfassungen erhebliche Mängel eingetreten sind, die unbedingt beseitigt werden müssen.

3 Geplante Maßnahmen

Die einzige sinnvolle und vertretbare Sanierungsmaßnahme ist eine komplette Neuinstallation der Beleuchtungsanlage des Ratssaals.

Die notwendige Lichtberechnung und eine Bemusterung wurden durchgeführt. Ziel der Bemusterung war es eine Leuchte zu finden, die sich von der Form und Größe her in die vorhandene Deckenaussparung einpassen lässt und das Gesamtbild der geschlossenen Decke möglichst nicht beeinträchtigt.

Eine Leuchte, die diese Anforderungen erfüllt, ist erheblich teurer als ein Standardprodukt. Die Gesamtkosten Elektro werden sich mit Stand Kostenberechnung u.a. deshalb von ursprünglich geschätzten 15.000 € auf 28.200 € erhöhen. Damit verbunden ist eine Erneuerung des Bedientableaus und der Dimmungssteuerung im Ratssaal.

Da der Schreiner die Decke an vielen Stellen öffnen muss soll gleichzeitig die Lüftung im Ratssaal durch Verlängerung der Frischluftleitungen von der Innenwand in Richtung Fenster und dem Einbau von Volumenstromreglern mit einem Aufwand von ca. 9.000 € verbessert werden.

Die Gesamtkosten belaufen sich damit auf ca. 37.200 €. Die Umsetzung der Maßnahme wird ca. 2 Wochen in Anspruch nehmen und wird wegen der Belegung des Ratssaals terminlich in Absprache mit dem Hauptamt umgesetzt.

4 Finanzierung

Zur Finanzierung dieser bereits im Jahr 2011 überplanmäßig genehmigten Maßnahme wird aus nicht benötigten Mitteln des Jahres 2011 ein Haushaltsrest mit 20.500 € auf der Haushaltsstelle 01.0610.500000 gebildet.

Weitere 16.700 € werden aus der 1. Sanierungsrate für den Weißen Turm von der Haushaltsstelle 01.3420.500000 umgeschichtet.

Robert Walz