



LAGEPLAN 1/2000

WIESE IM ALLGEMEINEN GRÜNRAUM



KIES- UND WASSERBAUSTELLE



BAUABSCHNITT 1

BAUABSCHNITT 1 +
BAUABSCHNITT 2

BAUABSCHNITT 1 +
BAUABSCHNITT 2 +
MGL. BAUABSCHNITT 3



STÄDTEBAU
DER STÄDTEBAULICHE ANSATZ IST STARK GEPÄRGT VON DER ENTWICKLUNG DES PROJEKTES MIT DEN DREI BAUABSCHNITTEN, WOBEI DER SCHWERPUNKT AUF DER REALISIERUNG DES BAUABSCHNITTES 1 INKLUSIVE DES BAUABSCHNITTES 2 LIEGT. DER NEUBAU IST STRAHLENBLEIBEND AN DER GERHARD-STORZ-STRASSE ANGEORDNET, NACH SÜDEN VORGELAGERT IST DIE AUßENSPIELFLÄCHE GEPLANT. DER BAUKÖRPER BESTEHT IM GRUNDE AUS ZWEI QUADERN DIE ZUEINANDER VERSCHOBEN SIND. DADURCH ENTSTEHT AUF DER STRASSESEITE EIN RÄUMLICH DEFINIERTER EINGANG, AUF DER GARTENSEITE EIN GEFASSTER AUGENRAUM. DER MÖGLICHE NEUBAU DES KINDERGARTENS (3. BAUABSCHNITT) IST MÖGLICHST WEIT ABGERÜCKT VON DEN ERSTEN BEIDEN BAUABSCHNITTEN GEPLANT UM DEN FREIRAUM UND DEN LICHTENFALL FÜR DIE KINDERKRIPPE NICHT EINZUSCHRÄNKEN.

ERSCHLIEßUNG
DER VORPLATZ DER KINDERKRIPPE IST DAS BINDEGLIED ZWISCHEN ZUFAHRTSSTRASSE MIT PARKPLÄTZEN, DEM ÖFFENTLICHEN FUßWEG UND DEM NEUBAU. ER BILDET DIE BERUHIGTE VORZONE VOR DEM EINGANG. DIE ESSENSLIEFERUNG IST EBENFALLS ÜBER DEN HAUPTINGANG GEPLANT. FALLS ERFORDERLICH WÄRE AUCH EIN DIREKTER ZUGANG VON AUßEN ZUR KÜCHE MÖGLICH.

GERÄUDESTRUKTUR
DIE ZWIEGESCHOSSIGE KINDERKRIPPE BETRIFFT MAN ÜBER DEN EINSEITIGEN EINGANGSBEREICH, AN DEM UNMITTELBAR DIE GROßZÜGIGE ZWIEGESCHOSSIGE EINGANGSHALLE ANGEBAUNDEN IST. HIER GEHEN VIELFÄLTIGE NUTZUNGEN VON STATTEN: VERTEILERFUNKTION, VERTIKALE ERSCHLIEßUNG, DIREKTER ZUGANG ZUM GARTEN, WARTEBEREICH FÜR DIE ELTERN, INFORMATION UND VIELES MEHR. AN DIESEM ZENTRALEN KNOTENPUNKT IST DER GRUPPENTRAKT MIT DEM ALLGEMEINBEREICH (MEHRZWECKRAUM, BILDUNGSRÄUME, NEBENRÄUME) VERBUNDEN. DIE GRUPPENRÄUME SIND ALLE SÜDORIENTIERT. DIE GARDEROBENZONE MIT DEN ANGELEGERTEN WC'S UND SPEISERÄUMEN BILDEN DEREN RÜCKGRAT DIESES GEBÄUDETEILS. DEN

GRUPPEN- UND SCHAFFRÄUMEN VORGELAGERT BEFINDET SICH DIE ÜBERDICHTTE TERRASSE. ÜBER DIE AUßEN LIEGENDE TREPPLE BESTEHT AUCH EIN DIREKTER ZUGANG VOM OBERGESCHOSS IN DEN GARTEN. DIE AUßENWÄNDE DER AUFENTHALTSRÄUME ERHALTEN ALLE GROßZÜGIGE VERGLASUNGEN, NIEDRIGE, BZW. KEINE BRÜSTUNGEN BIETEN BESTMÖGLICHEN AUSBLICK FÜR DIE KINDER. DURCH DIE ZUSÄTZLICHEN GLASTÜREN, GLASWÄNDE (TELWEISE SATINIERT) UND OBERLICHTER (EINGANGSHALLE) WIRD IN DEN GARDEROBEN- UND ERSCHLIEßUNGSBEREICHEN EINE ANGENEHME BELICHTUNGSSITUATION GESCHAFFEN.

BAUWEISE KONSTRUKTION
DER KINDERKRIPPENEUBAU WIRD KOMPLETT IN HOLZBAUWEISE UND PASSIVHAUSTECHNOLOGIE ERRICHTET, WOBEI HOLZBOERFLÄCHEN SICHTBAR AUSGEFÜHRT WERDEN. DIE HOMOGENEN DECKENELEMENTE AUS MASSIVHOLZ, LEDIGLICH VERBUNDEN MIT EINGETRIEBENEN HARTEHOLZBOULEN, ERMÖGLICHEN ECKENREIN AUS DEM ÖKOLOGISCHEN BAUSTOFF HOLZ. DIE GESCHOSSDECKEN SELBST SIND IN MASSIVHOLZ-BETON-VERBUNDWEISE AUSGEFÜHRT, WAS OPTIMALE EIGENSCHAFTEN BEZÜGLICH STATIK UND BAUPHYSIK GARANTIERT. DAS DACH IST IM GRUNDE GLEICH KONSTRUIERT WIE DIE GESCHOSSDECKEN, JEDOCH IN HOCH WÄRMEGEDÄMMTER AUSFÜHRUNG. DIE

AUßEN- UND INNENWÄNDE BESTEHEN AUS VORGEFERTIGTEN RIEGELWÄNDEN MIT VERLEBUNGEN WAHWEISE IN HOLZ ODER GIPSKARTON. DIESE BAUWEISE MIT EINEM MAXIMALEN VORFERTIGUNGSGRAD GARANTIERT EINE KURZE BAUZEIT, EINE WESSENTLICHE VERRINGERUNG VON TRANSPORTEN UND EINE HOHE QUALITÄT DES BAUS.

FASSENDE DACHVERSCHÜTTUNG
DIE FASSENDE BESTEHT AUS EINEM VORGESETZTEN FASSENDENSCHIRM IN FICHTE ODER TÄNNE. DIE VERTIKALEN LEISTEN MIT GROßZÜGIGEM FUGENANTEIL GEBEN DER FASSENDE EINE TIEFENWIRKUNG. DIE VERLEBUNG DER AUßEN LIEGENDEN BALKONTREPPLE, SOWIE DIE FASSENDE VOR DEN SANITÄRRÄUMEN WERDEN MIT

VERTIKALEN LEISTEN IN GRÖßTMÖGLICHEM ABSTAND REALISIERT, UM EINERSEITS MÖGLICHT VIEL TRANSPARENZ ZU ERZIELEN ANDERERSEITS SOLL JEDOCH AUCH EINE GEWISSE PRIVATHEIT GEWAHRT WERDEN. AUF DEN TERRASSEN SOLL DEN KLEINKINDERN DER AUSBLICK IN FREIE NATUREN WIDERSPRECHEN. DABEI WERDEN IN DIESEM BEREICH DIE GELÄNDER TRANSPARENT AUSGEFÜHRT. AUF DEM DACH IST EINE EXTENSIVE DACHBEGRÜNUNG VORGESEHEN. DIE AUSKRÄGENDEN VORDÄCHER DER TERRASSEN LEISTEN GUTEN WITTERUNGSSCHUTZ UND DIENEN DEN GRUPPEN- UND SCHAFFRÄUMEN AUCH ALS SONNENSCHUTZ. TROTZDEM SOLL ALLE AUFENTHALTSRÄUME AUCH MIT MARKISEN ODER RAFFSTOREN AUSGESTATTET WERDEN, DAMIT NEBEN DEM SONNENSCHUTZ AUCH EINE VERDÜNNUNG MÖGLICH IST. HAUSTECHNISCHE LÜFTUNG DER KOMPAKTE NEUBAU IST MIT DER ZIEL EINES PASSIVHAUSES KONZIPRIERT. NEBEN HOCH GEDÄMMTEN AUGENBAUTEILEN (HOLZFASSERPLATTEN, SOWIE DREI-SCHICHTEN-ERWERGLASUNG IST AUCH EINE KONTROLLIERTE BE- UND ENTLÜFTUNG VORGESEHEN. DIE LÜFTUNG ERFOLOGT ZENTRAL ÜBER KOMPAKTE GERÄTE MIT WÄRMERÜCKGEWINNUNG. IN KOMBINATION MIT EINER FUßBODENHEIZUNG ERMÖGLICHT DIES EINE EINZELRAUMTEMPERATURREGELUNG DER ZIMMER. ZUR WÄRMEREGELUNG IST EINE ERDWÄRMEPUMPE ANGEDACHT.

FREIRAUM
DEN GRUPPENRÄUMEN VORGELAGERT BEFINDET SICH DIE FREIPLÄTZE DES KINDERGARTENS. GROßZÜGIGE SPIELFLÄCHEN DURCHSETZT MIT SCHATTENSPIELN UND BAUMEN BIETEN KINDERFREUNDLICHE SPIELVARIATIONEN. DAS THEMA DES KLASSTISCHEN ZAUNES SOLL AUF EIN MINDESTMAß REDUZIEREN - KEINE MASCHENRAHMENTÄNE STATTDESSEN WECHSELN SICH VERZINKTE SPANNRAHMENTÄNE MIT HALBBIMMERGRÖßEN LÜSTERNECKEN AB. DER VORPLATZ DES KINDERGARTENS WIRD DURCH RAUM BILDENDE ELEMENTE, BEPFLANZUNGEN, AUßENMÖBLIERUNGEN GEGENÜBER DEN UMLIEGENDEN FREIPLÄCHEN BESCHRÄNKEN UND GESTALTET. DIE BEFESTIGTEN OBERFLÄCHEN WERDEN VERSICKERUNGSFÄHIG AUSGESTALTET.



LAGEPLAN 1/500

RASENHÜGEL



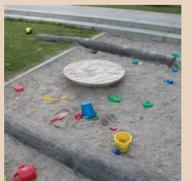
GRÜNES DRAHTSPALIER

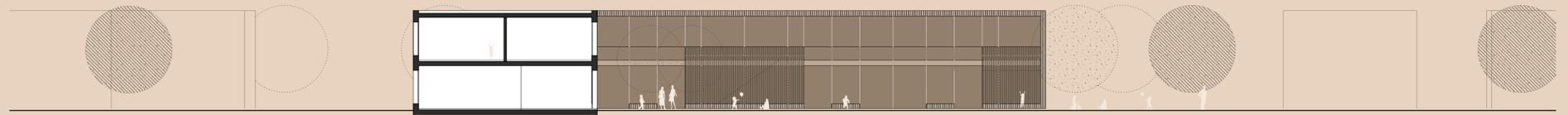


WIESE UNTER BÄUMEN

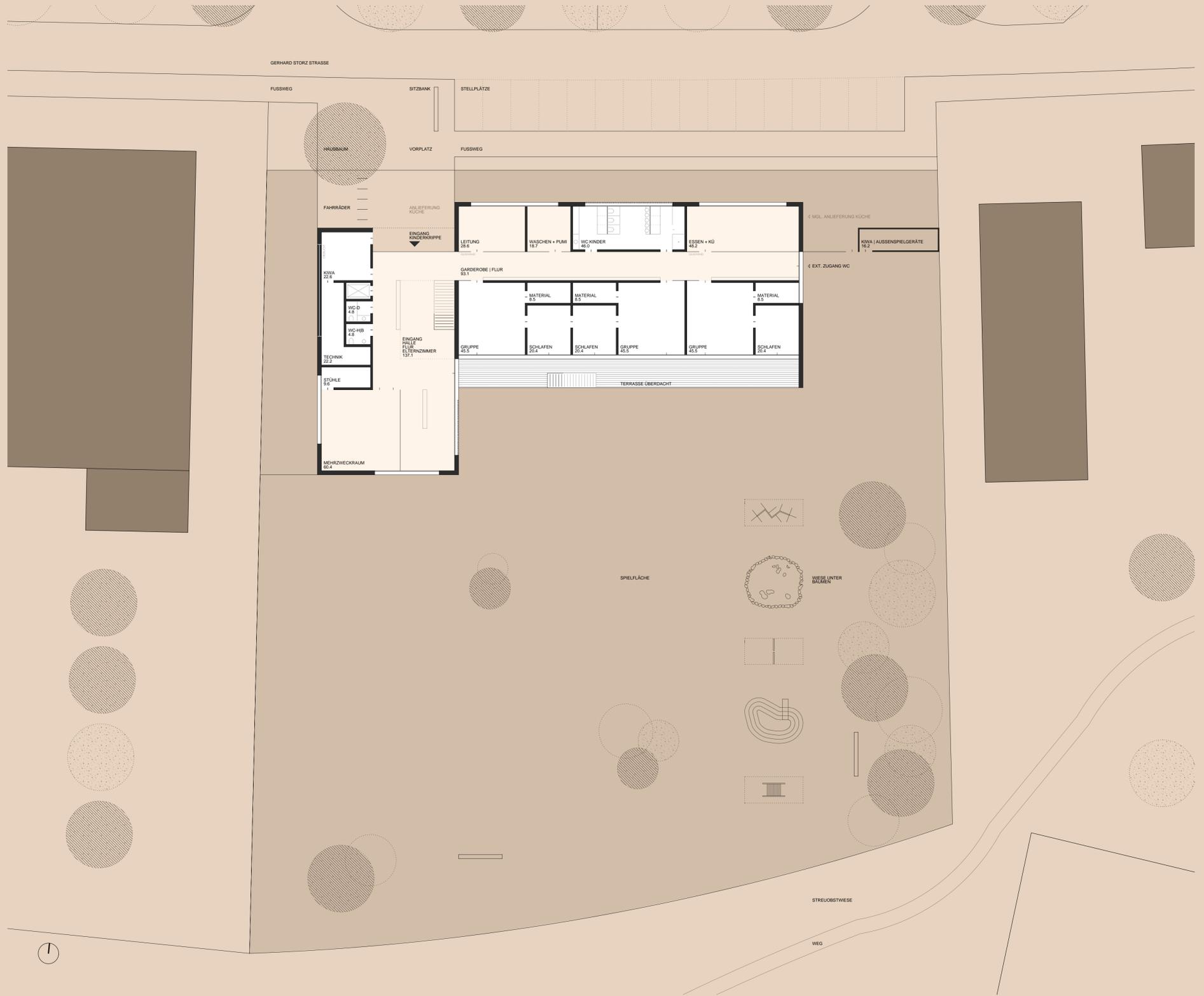


KINDERSPIELFLÄCHEN

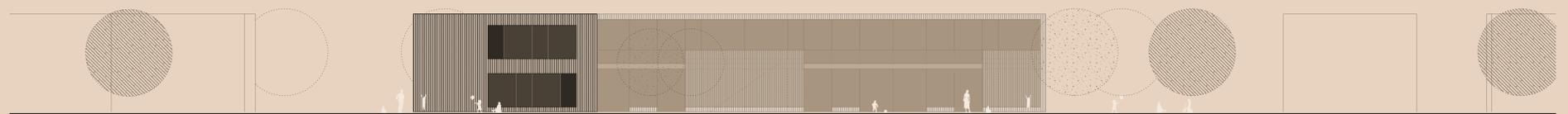




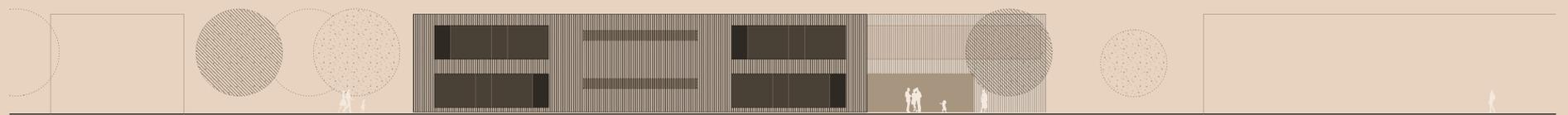
SCHNITT MEHRZWECKRAUM 1/200



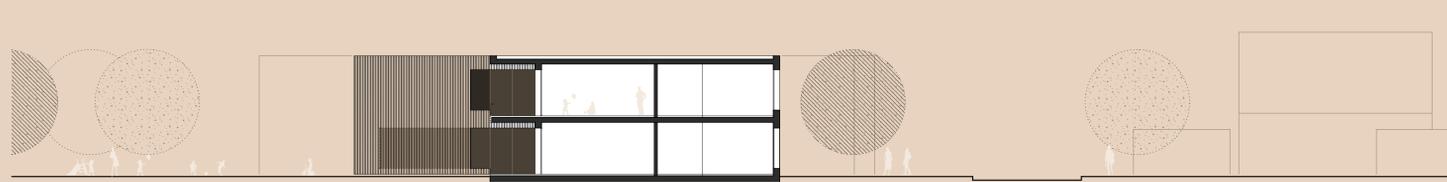
ERDGESCHOSS MIT FREIRAUMGESTALTUNG 1/200



ANSICHT SÜD 1/200

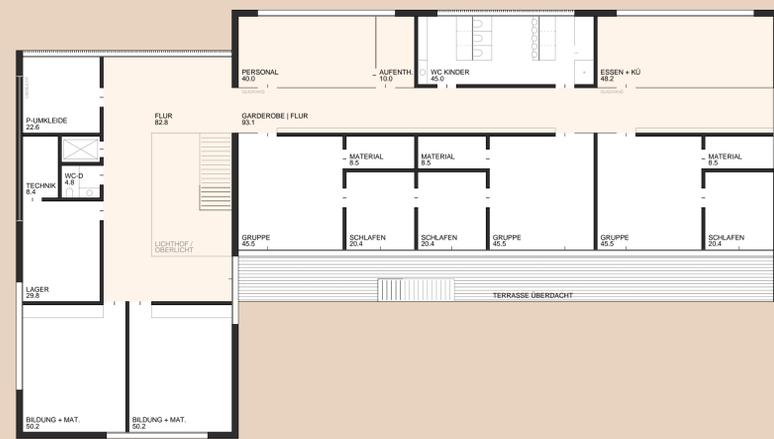


ANSICHT NORD 1/200

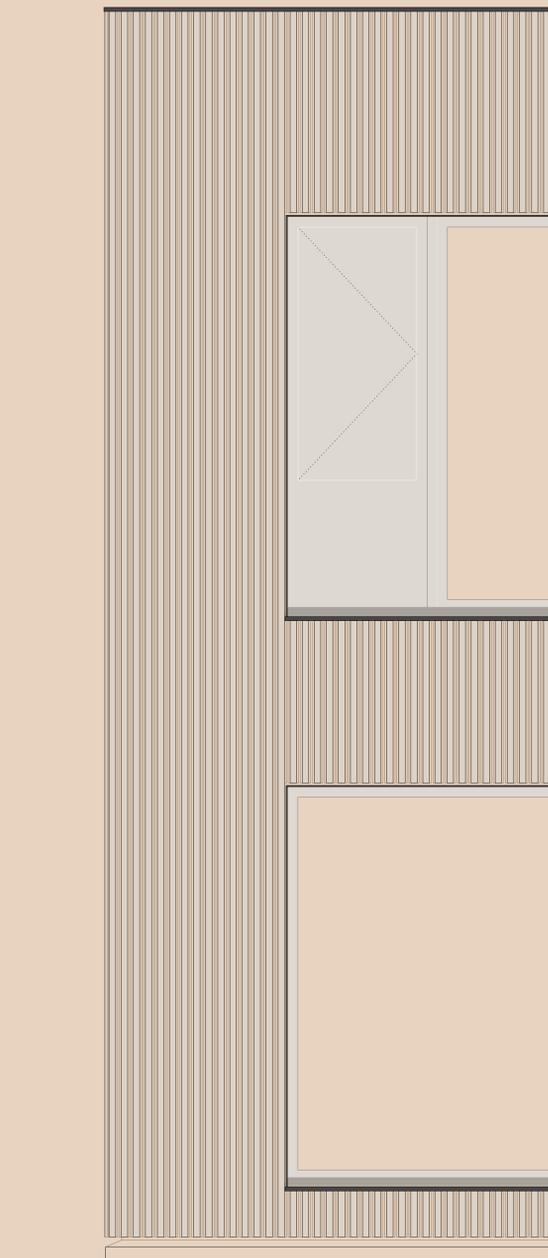


SCHNITT GRUPPENRÄUME 1/200

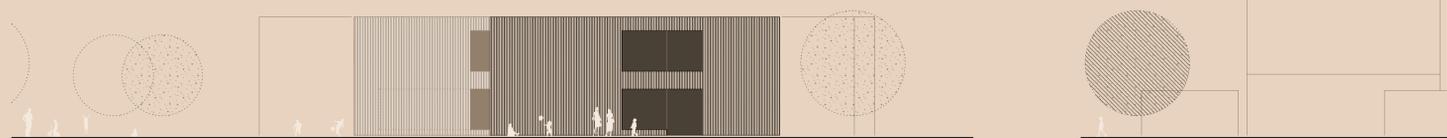
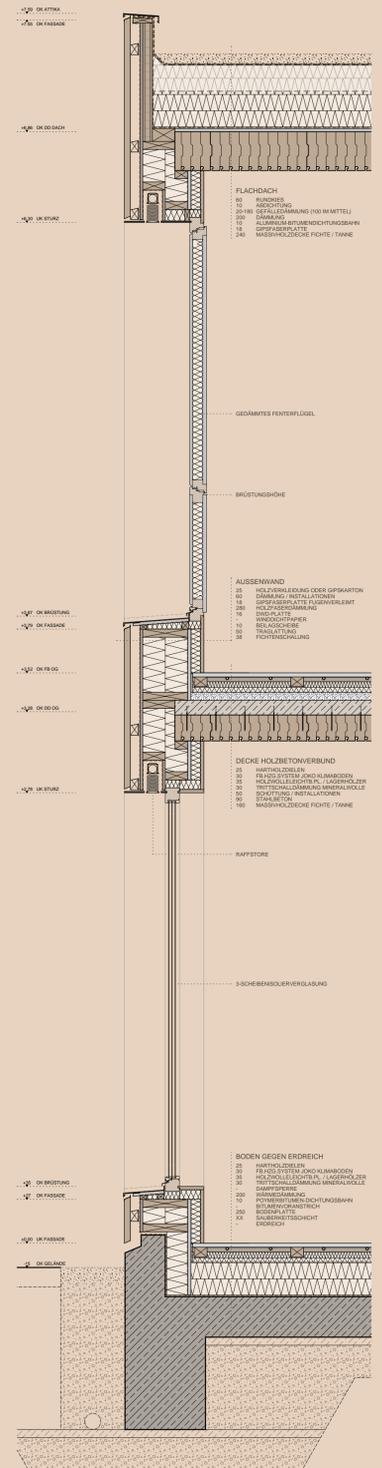
FASSADE



OBERGESCHOSS 1/200

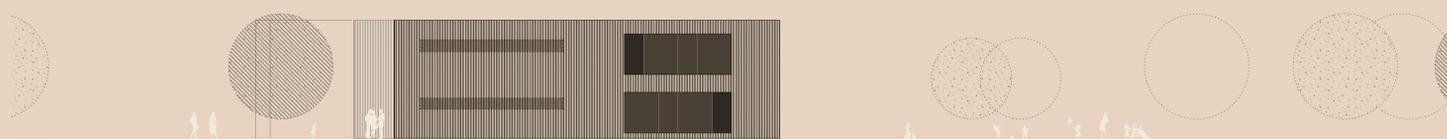


FASSADE 1/20



ANSICHT OST 1/200

DECKEN



ANSICHT WEST 1/200

WÄNDE

