



## Beschlussvorlage

## Drucksache Nr. 55/2011

Beratungsfolge			Abstimmung		
Gremium	öffentlich	Sitzungsdatum	Ja	Nein	Enth.
Bauausschuss	Ja	05.05.2011			

### Fremdvergabe Planung Grünflächen Baugebiet Talfeld - Aufhebung Sperrvermerk

#### I. Beschlussantrag

Der Sperrvermerk auf den Mitteln für die Planung der Grünflächen im Baugebiet Talfeld, Haushaltsstelle 1.6100.619200.2 - VKZ 000, wird aufgehoben.

#### II. Begründung

##### 1) Kurzfassung

Aufgrund der hohen Arbeitsbelastung im Bereich Freiraumplanung im Stadtplanungsamt, soll die Entwurfs-, Ausführungsplanung und Bauleitung an ein Planungsbüro vergeben werden.

##### 2) Ausgangssituation

In den ersten drei Bauabschnitten im Baugebiet Talfeld sind die meisten Grundstücke bereits verkauft und werden in diesem Jahr bebaut. Im Herbst dieses Jahres wird mit dem Bau der Erschließung des 4. und 5. Bauabschnitts sowie der Kinderkrippe begonnen.

##### 3) Weiteres Vorgehen

Im Zuge der Bebauung sollen auch die öffentlichen Grünflächen nach und nach hergestellt werden. Die Baumreihe entlang der Telawiallee ist bereits fertiggestellt, die Grünfläche einschließlich Fußweg zwischen dem bestehenden Wohngebiet Talfeld und dem Neubaugebiet wird in diesem Jahr angelegt.

In einem nächsten Schritt ist für das Jahr 2012 vorgesehen, mit der Realisierung des zentralen Grünzugs im Bereich des 3. Bauabschnitts zu beginnen. Hierfür ist es erforderlich in diesem Jahr die Entwurfsplanung für den zentralen Grünzug zu erarbeiten.

Im Arbeitsprogramm für die Freiraumplanung war für das Jahr 2011 die Planung des Spielplatzes im Baugebiet "Beim Forsthaus" in Stafflangen nicht vorgesehen. Im Zuge der Haushaltsplanberatung wurde diese Maßnahme jedoch für den Haushalt 2011 beschlossen. Aufgrund der Erfahrung, die der Mitarbeiter im Stadtplanungsamt im Bereich der Spielplatzplanung aufweist, ist es sinnvoll dieses Projekt verwaltungsintern zu bearbeiten.

Neben den vorgesehenen Projekten und dem laufenden Geschäft ist daher die Erarbeitung der Entwurfsplanung für den zentralen Grünzug im Baugebiet Talfeld durch den zuständigen Mitarbeiter im Stadtplanungsamt in diesem Jahr nicht möglich.

#### **4) Kosten**

Im Haushalt 2011 sind für die Planung der Grünflächen im Baugebiet Talfeld 25.000,- € unter der Haushaltsstelle 1.6100.619200.2 eingestellt und mit einem Sperrvermerk versehen. Dieser soll aufgehoben werden.

C. Christ

Anlagen