



Informationsvorlage

Drucksache Nr. 225/2010

Beratungsfolge		
Gremium	öffentlich	Sitzungsdatum
Bauausschuss	Ja	16.12.2010
Gemeinderat	Ja	20.12.2010

Neubau Halle A der Gymnasien

Kostenfeststellung

I. Information

Der Gemeinderat hat am 26. März 2007 den Abbruch der alten WG-Turnhalle und den Neubau in der eingeschossigen Variante C (DS 29/2007) beschlossen.

Mit der Planung und Durchführung des Projekts wurden die Architekten Mann & Partner beauftragt. Die Zusammenarbeit mit den Architekten wie auch die Durchführung der Maßnahme verliefen gut.

Kostenschätzung:

Die vom Gemeinderat genehmigte Kostenschätzung (DS 171/2006) belief sich auf eine Investitionssumme in Höhe von € 2.438.300,--.

Kostenberechnung:

Die Kostenberechnung für die beschlossene Maßnahme endete am 29.08.2007 mit € 2.526.434,00

Zuwendung:

Der Zuwendungsbetrag nach den kommunalen Sportstättenbauförderungsrichtlinien betrug € 265.000,00

Baumaßnahme:

Die Durchführung des Gesamtprojekts - Abbruch und Neubau - erstreckte sich von Anfang September 2007 bis Anfang Februar 2009.

Die Gymnasien sowie Vereine nahmen nach ca. 15 Monaten Bauzeit die Sporthalle am 13. März 2009 offiziell in einer Einweihungsfeier in Betrieb.

Haushaltsmittel wurden wie folgt bereitgestellt:

HH 2006 (Planungsrate)	30.000,-- €
HH 2007 (Planungs- und Baurate)	300.000,-- €
HH 2008 (Baurate)	1.620.000,-- €
HH 2009 (Baurate – Rest) zu Mehrkosten sh. DS 234/2008	570.000,-- €
HH 2010 (üpla. für Leistungsphasen 9)	4.870,-- €
Bereitgestellte Mittel gesamt	2.524.870,-- €

Die Kostenfeststellung für die Baumaßnahme gliedert sich wie folgt:

	Vorab-Untersuchung Sanierung Im HH-Jahr 2006 wurde die Substanz der bestehenden Turnhalle eingehend untersucht. Es wurde seinerzeit eine Sanierung in Erwägung gezogen. Hierbei sind Kosten angefallen in Höhe von	19.733,19 €
1	Grundstück	0,00 €
2	Herrichten und Erschließen	8.815,39 €
3	Bauwerk – Baukonstruktion	1.551.996,86 €
4	Bauwerk – Technische Anlagen	447.332,79 €
5	Außenanlagen	77.795,27 €
6	Ausstattung	61.865,19 €
7	Baunebenkosten	357.330,60 €
	Gesamtkosten des Projekts	2.524.869,29 €

i.V. Wilk

