

18/06/2010 08:04 +49-7351-51322

S. 05/13

Amt 40

Raumprogramm Kindergarten St. Martin

Hulage 2

18.06.2010

| Bereich / Bezeichnung | | | Kindergarten St. Martin (3 Gr.) Neubau + Sanierung | Kindergarten Mettenberg (3,5 Gr.) Neubau (2005) |
|-----------------------|---|------|--|---|
| 1. | Eingangsbereich, Foyer, Flure | | | |
| 1.0 | Eingangsbereich | NF* | 57,00 m ² | 7,46 m ² |
| 1.1 | Flure | NF | 215,30 m ² | 103,89 m ² |
| 2. | Gruppenräume und gruppenübergreifend nutzbare Räume | | | |
| 2.1 | Gruppenräume | PF** | 217,50 m ² | 270,16 m ² |
| 2.2 | Kinderküche | PF | | |
| 3. | Weitere Räume, dem Gruppenbereich zugeordnet | | | |
| 3.1 | Garderobenbereich | NF | 32,80 m ² | 15,88 m ² |
| 3.2 | Sanitärbereich Kinder | NF | 23,90 m ² | 28,24 m ² |
| 3.3 | Pflege- und Wickelraum | NF | 23,60 m ² | 0,00 m ² |
| 3.4 | Materialraum | PF | 30,90 m ² | 29,24 m ² |
| 3.5 | Ruhe- und Schlafraum | PF | 58,10 m ² | 0,00 m ² |
| 3.6 | Abstellmöglichkeit für Kinderwagen | NF | 0,00 m ² | 0,00 m ² |
| 4. | Spezifische Räume | | | |
| 4.1 | Mehrzweckraum mit Abstellraum (Stuhllager) | PF | 63,10 m ² | 67,16 m ² |
| | (davon Abstellraum/Stuhllager ca. 10 m ²) | PF | 0,00 m ² | 0,00 m ² |
| 4.2 | Räume mit spezifischen Bildungsfunktionen davon mind. 1 Raum mit Wasseranschluss | PF | 73,50 m ² | 0,00 m ² |
| 5. | Wirtschaftsräume | | | |
| 5.1 | Verteiler- / Versorgungsküche ca. | PF | 48,30 m ² | 20,72 m ² |
| | Vorratsraum ca. | NF | 0,00 m ² | 0,00 m ² |
| 5.2 | Essplatz ca. | | 0,00 m ² | 0,00 m ² |
| 5.3 | Wasch- und Trockenraum ca. | NF | 0,00 m ² | 0,00 m ² |
| 5.4 | Raum für Reinigungsmaterialien | NF | 3,30 m ² | 7,10 m ² |
| 6. | Räume für Erwachsene | | | |
| 6.1.1 | Büro - Leiterinnenzimmer | PF | 10,90 m ² | 20,72 m ² |
| 6.1.2 | Personalraum | PF | 16,90 m ² | 0,00 m ² |
| 6.1.3 | Küche für Erwachsene | NF | 0,00 m ² | 0,00 m ² |
| 6.1.4 | Sanitärbereich Behinderte/Personal | NF | 6,60 m ² | 2,71 m ² |
| | Sanitärbereich Personal | NF | 3,00 m ² | 5,69 m ² |
| | Sanitärbereich Gäste | NF | 2,70 m ² | 0,00 m ² |
| 6.1.5 | Lageraum | NF | 37,70 m ² | 0,00 m ² |
| 6.2 | Raum für Eltern und andere Erwachsene | PF | 12,70 m ² | 0,00 m ² |
| | Gesamt | | 937,80 m² | 578,97 m² |
| | Heizung/Hausanschluss | NF | 8,90 m ² | 7,09 m ² |
| | Gesamtfläche | | 946,70 m² | 586,06 m² |
| | Programmfläche (PF) | | 531,90 m ² | 408,00 m ² |
| | Nebenfläche (NF) | | 414,80 m ² | 178,06 m ² |
| | Kubatur | | 6.035,00 m³ | 2.510,63 m³ |
| | Gesamtkosten | | 2.200.000,00 € | 1.050.309,00 € |
| | Baukosten 2010 (Preissteigerung nach BKI) | | 2.200.000,00 € | 1.198.402,67 € |
| | Kosten je m² (PF + NF) | | 2.323,86 € | 2.044,85 € |
| | Kosten je m³ (Kubatur) | | 436,94 € | 477,33 € |

* Nebenfläche

** Programmfläche