



## Maßnahmen zum Ausgleich des Eingriffs

### Vermeidungsmaßnahmen

- VM 1 Erhalt der Vegetation beim Spiel- und Bolzplatz
- VM 2 Erhalt und Förderung der Neupflanzungen auf dem Gelände des Reitsportvereins
- VM 3 Erhalt und Schaffung von Wegverbindungen zur bestehenden Bebauung und in den Außenbereich

### Minimierungsmaßnahmen

- MM 1 Schutz des Oberbodens nach DIN 18915  
Fachgerechter Ab- und Auftrag
- MM 2 Minimierung von Bodenauf- und Bodenabtrag
- MM 3 Lockerung verdichteter Bodenflächen
- MM 4 Verwendung offenerporiger Beläge für Parkplatz- und Hofflächen
- MM 5 Verwendung insektenfreundlicher Leuchtmittel

### Empfehlungen für das Gewerbe-, Industrie- und Mischgebiet

- MM 6 Extensive Begrünung von Dächern
- MM 7 Förderung der Wasserrückhaltung durch private Zisternen
- MM 8 Förderung der Nutzung von Sonnenenergie
- MM 9 Förderung der Nutzung der Luft- oder Erdwärme
- MM 10 Förderung von Fassadenbegrünung

### Kompensationsmaßnahmen

- KM 1 Pflanzung von Straßenbäumen 1./2. Ordnung entlang der Erschließungsstraßen -Unterpflanzung mit extensiver Staudenpflanzung
- KM 2 Pflanzung von Bäumen 1. Ordnung entlang der geplanten 'K 7532 neu' auf einem extensiv genutzten Fettwiesensteifen
- KM 3 Pflanzung von Bäumen 1. Ordnung entlang sonstiger Wege und Plätze
- KM 4 Schaffung eines 20 bis 80 m breiten Grünzugs als ökologische Ausgleichsfläche mit vielfältigen Biotopstrukturen auf einer extensiv genutzten Fettwiese
  - KM 4.1 Heckenpflanzung mit wechselnder Heckenbreite (ca. 8-15 m) mit hohem Großbaumanteil als Sichtschutz
  - KM 4.2 Baumhain aus Bäumen 1. Ordnung
  - KM 4.3 Solitär-bäume oder Baumgruppen
  - KM 4.4 Freie Wiesenflächen als ergänzender Lebensraum für Feldvögel
- KM 5 Naturnaher Ausbau des Entwässerungsgrabens und Ausbildung eines ca. 20 m breiten Gewässerandretzens mit Nasswiesencharakter und standortgerechter Bepflanzung
- KM 6 Vorklärbecken mit Überleitung zur Retentionsfläche 'Neuweihergraben'
- KM 7 Externe Kompensationsmaßnahme außerhalb der Plangebiete

### Kompensationsmaßnahmen zum Bau der Nordwestumfahrung Biberach 'K 7532 neu'

- KM 8 Extensivwiese auf Straßenböschungen und Entwässerungsmulden
- KM 9 Pflanzung von Bäumen 1. Ordnung
- KM 10 Anpflanzung von Gehölzgruppen als strukturelle Gehölzflächen

### Fächernutzung

- Gewerbegebiet
- Mischgebiet
- Fläche für landwirtschaftliche Nutzung
- Öffentliche Grünfläche - Reitanlage/Spielplatz
- Fläche für Entsorgungsanlagen
- Von Bauwerken bestandene Flächen
- Öffentliche Straßenflächen
- Öffentliche Fuß- und Radwege
- Sichtwinkel
- Böschung
- Höhenlinien
- Grenze Bearbeitungsgebiet
- Grenze Bearbeitungsgebiet 'BA Ost'
- Abgrenzung 'K7532 neu'



Elisabeth Kimmich  
Dipl.Ing.(FH)  
Freie Garten- und  
Landschaftsarchitektin  
Köhlesrain 83/5  
88400 Biberach  
fon 07351/301894  
fax 07351/301895  
pro.gruenraum@tesionmail.de

Projekt	Grünordnungsplan 'GE 1 Flugplatz/Grünzug Weißes Bild' Planausschnitt BA Ost		
Plan	Maßnahmen zum Ausgleich		
Bauherr	Stadt Biberach an der Riss Stadtplanungsamt Museumsstr. 2, 88400 Biberach		
Projektnummer	08.2	Datum	25.04.2008
Plannummer	2.4.3	Änderung	29.04.2010
Maßstab	1 : 2 000		
Plangröße	0,95 x 0,37		