



Beschlussvorlage

Drucksache Nr. 43/2010

Beratungsfolge			Abstimmung		
Gremium	öffentlich	Sitzungsdatum	Ja	Nein	Enth.
Gemeinderat	ja	15.03.10			

Wohnungen Hindenburgstraße 34

Vergabe der Arbeiten am Dach

I. Beschlussantrag

Der Gemeinderat ermächtigt den Bauausschuss, in seiner Sitzung am 29. März 2010 die Arbeiten Holzbau und Dachdeckung Hindenburgstraße 34 zu vergeben.

II. Begründung

Der Gemeinderat hat gemäß Vorlagen des Eigenbetriebs Wohnungswirtschaft den Ausbau von drei Wohnungen im 3. OG und DG des Gebäudes Hindenburgstraße 34 und damit verbunden eine energetische Dachsanierung beschlossen (DS 26 und 27/2010).

Diese Maßnahme muss umgehend in die energetische Sanierung des Gesamtgebäudes Jugendkunstschule eingetaktet werden, um wesentliche Teile der Gesamtmaßnahme vor dem Schützenfest 2010 abzuschließen. Da das Hochbauamt die Sanierung der JUKS betreut, übernimmt es auch die Betreuung des Wohnungsumbaus für die Wohnungswirtschaft, damit nicht zwei städtische Stellen eine Baumaßnahme betreuen.

Nun sind Maßnahmen der Wohnungswirtschaft nicht in Zuständigkeit des BA, sondern vom GR zu vergeben. Das funktioniert angesichts des engen Terminplans für die Vergabe der anstehenden Arbeiten am Dach zeitlich nicht, so dass die Verwaltung vorschlägt, dass der GR am 15. März 2010 den BA am 29. März 2010 zur Vergabe der Arbeiten am Dach ermächtigt.

Die Darstellung der Terminabhängigkeiten im einzelnen:

- Sa, 27. Feb. 2010 Veröffentlichung Annonce Dacharbeiten
- Mo, 15. März 2010 Submission
- Mo, 15. März 2010 GR – Prüfung der Angebote voraussichtlich an diesem Tag noch nicht abgeschlossen
- Mo, 29. März 2010 vorgeschlagene Vergabe der Arbeiten im BA
- Mo, 19. April 2010 nächster GR – zu spät für einen rechtzeitigen Beginn der Arbeiten incl. Arbeitsvorbereitung

Kopf

Wersch