

Übersicht über die bisher geleisteten und geplanten Eigenkapitalzuführungen an die Stadtwerke Biberach GmbH

Bezeichnung	Gesamt- kosten neu	bisher bereit	bisher bereit	geplant	geplant	geplant	geplant	geplant	Summe
		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	insgesamt
Zuführung an Rücklage SWB ÖPNV		270.000	461.650	454.200	460.000	465.000	475.000	480.000	
Erh. EK SWB lfd. Betrieb Verlust		0	0	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	
Erh. EK SWB Betriebshof ÖPNV	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Erh. EK SWB Beschichtung Ulmer Tor	500.000	0	0	500.000	0	0	0	0	500.000
Erh. EK SWB San. TG Museum	6.100.000	0	0	200.000	0	325.800	3.500.000	2.074.200	6.100.000
Erh. EK SWB San. TG Stadthalle	6.489.000	1.500.000	4.600.000	389.000	0	0	0	0	6.489.000
Erh. EK SWB Neubau Hallenbad	4.717.000	1.786.000	1.200.000	1.576.800	0	174.200	0	0	4.717.000
Erh. EK SWB Energiekonzept Bäder	1.970.000	0	1.800.000	170.000	n	0	0	0	1.970.000
Erh. EK Abriss altes Hallenbad - Erfolgsplan	350.000	0	0	350.000	0	0	0	0	350.000
Erh. EK SWB Verbesserungen Freibad	897.000	0	0	897.000	0	0	0	0	897.000
<b>Summe der geplanten Zuführungen</b>	<b>21.023.000</b>	<b>3.536.000</b>	<b>8.061.650</b>	<b>4.837.000</b>	<b>760.000</b>	<b>1.265.000</b>	<b>4.275.000</b>	<b>2.854.200</b>	<b>21.023.000</b>
<b>Summe der Zuführungen laut Haushalt</b>		<b>3.536.000</b>	<b>8.061.650</b>	<b>4.837.000</b>	<b>760.000</b>	<b>1.265.000</b>	<b>4.275.000</b>	<b>2.854.200</b>	<b>21.023.000</b>

## Neubau Hallensportbad Biberach

## Kostenaufstellung - Aufgliederung (Stand: 15.09.08)

	Lfd.Nr. aus Liste C	EUR	SUMME
<b>Maßnahme Hallensportbad</b>			
GU-Vertrag Vergabe Fa. Reisch (€ 8.200.000,00 - € 122.281,60)	1		8.077.718,40
<b>Zusätzliche Maßnahmen</b>			
	4	27.864,98	
	5	6.826,60	
	6	17.146,08	
	7	44.500,00	
	17	126.188,70	
	18	8.000,00	
	21	8.000,00	
	22	30.000,00	
	26	43.540,00	
	29	5.500,00	
	46	10.944,00	
	47	301,00	
	48	1.904,50	
	50	752,00	
	53	8.139,80	
	54	4.704,00	
	56	1.415,47	
	60	696,00	
	61	7.986,10	
	62	10.000,00	
	71	5.069,90	369.479,13
<b>Gebühren</b>			
	2	45.000,00	
	3	54.320,44	
	58	174,00	
	59	7.520,80	107.015,24
<b>Honorare</b>			
	31	127.770,50	
	32	39.500,00	
	33	48.258,00	
	55	2.400,00	
	57	4.655,00	
	69	3.518,05	
	70	12.000,00	238.101,55
<b>Maßnahme innere und äußere Erschließung</b>			
Erschließung (Straßen-+Kanalbau)		235.000,00	
Erschließung Gebäude (Wasser, Strom, Gas) (ohne Abwasserbeitrag und Netzgebühr)	s. Liste A	137.000,00	
	51	6.407,11	
	52	1.244,64	379.651,75

	Lfd.Nr. aus Liste C	EUR	SUMME	
<b><u>BHKW</u></b>				
GU-Vertrag Fa. Imtech	34	1.319.000,00		
GU-Vertrag Fa. Reisch	1	122.281,60	<b>1.441.281,60</b>	
<b>Zusätzliche Maßnahmen</b>				
	8	6.688,00		
	11	9.075,00		
	14	8.021,25		
	15	4.488,12		
	23	45.029,50		
	27	14.980,00		
	28	12.572,50		
	30	1.821,60		
	37	19.514,44		
	38	24.860,85		
	39	59.873,67		
	44	3.232,00		
	45	47.578,51		
	49	6.000,00		
	63	17.017,26		
	64	5.385,60		
	68	10.000,00		
	72	1.389,30		
	73	1.925,00		
	74	2.585,00	<b>302.037,60</b>	
<b>Honorare</b>				
	31	15.000,00		
	35	110.500,00		
	36	28.000,00		
	40	67.212,00		
	65	2.750,00		
	66	2.280,00		
	67	945,00	<b>226.687,00</b>	<b>11.141.972,27 €</b>

**Anbindung Freibad an Energiekonzept und  
Umgestaltung der Außenanlagen**

Umgestaltung der Außenanlagen	s.Liste B	452.000,00	
Abriss Umkleidegebäude, Renaturierung, Wärmetauscher	s.Liste B	445.000,00	<b>897.000,00 €</b>

Aufgestellt:  
Biberach, den 28. Oktober 2008 mu/zi  
JKLM Büro für Architektur

**Kostenübersicht Freibad (Stand 15.09.08)**

**Liste B**

**Kostenübersicht Anbindung Freibad an neues Hallenbad**

Lfd. Nr.	Bezeichnung	Freibad		Bemerkung
		beauftragt durch Stadtwerke	noch zu beauftragen	
9	NA 9: Teil 2-Grabungsarbeiten für Leerrohre Tele-kommunikationsanbindung an Freibad	15.332,33 €		
10	NA 9: Teil 3-Grabungsarbeiten Anbindung Leerrohre Trafo an Freibad	7.906,48 €		
12	NA 9: Teil 5-Leerrohre und Kabelzugschächte für Telekommunikationsanbindung Hallenbad an Freibad	13.360,40 €		
13	NA 9: Teil 6-Leerrohre und Kabelzugschächte für Anbindung Trafo an Freibad	8.337,00 €		
20	Telekommunikationsanschluss an Stadtwerke mit Glasfaserkabel, intern zwischen Frei- und Hallenbad inkl. Verteiler und Verlegung - <b>Eventualposition</b> (€ 25.000,-)			Entfällt
23	Erweiterung Trafo für Einspeisung BHKW und späteren Anschluss Freibad			s. Liste C Lfd.Nr.23
24	Geräteraum und Garage für Dienstfahrzeuge und mobile Geräte <b>Eventualposition</b> (€ 45.000,-)			Entfällt
31	Controlling vor Ort durch JKLM voraussichtl. Kosten (€ 20.000,-)			in Lfd.Nr. 41 Liste C enthalten
41	Anbindung und Gestaltung der Freibadaußenanlagen an das Hallenbad (inkl. Honorar)	407.000,00 €		Beschluss Aufsichtsrat v. 26.05.08
42	Anbindung und Gestaltung der Freibadaußenanlagen an das Hallenbad (inkl. Honorar) ohne Abriss best. Umkleiden- <b>Wünschenswerte Ausführung</b> - (€ 549.000,-)			Entfällt
	<b>Summe netto (ohne Alternativ-/Eventualpositionen)</b>	451.936,21 €	0,00 €	
	<b>Aufgerundet = rd.</b>	= 451.936,21		
	Summe Eventualpositionen netto			
	<b>Summe netto (inkl. Eventualpositionen)</b>		<b>452.000,00 €</b>	

**Gesamtkostenübersicht Freibad**

Bezeichnung	Investitionsplan/ Haushaltsplan 2008	SOLL entspr. Investitionsplan	IST/Prognose	Differenz	Bemerkung
Neugestaltung Freibad ohne Abriss der best. Umkleide	Investitionsplan Stadtwerke BC	200.000,00 €	452.000,00 €	252.000,00 €	s. Tabelle o.
Abriss und Rückbau best. Umkleiden und Kiosk	Investitionsplan Stadtwerke BC	50.000,00 €	145.000,00 €	95.000,00 €	geschätzt
Renaturierung nach Abriss Umkleiden		0,00 €	180.000,00 €	180.000,00 €	geschätzt
Einbau der Wärmetauscher für Beckenbeheizung Freibad mit BHKW inkl. Honorar	Investitionsplan Stadtwerke BC	120.000,00 €	120.000,00 €	0,00 €	
<b>SUMME - netto</b>		<b>370.000,00 €</b>	<b>897.000,00 €</b>	<b>527.000,00 €</b>	

# Kostenaufstellung

## Hallensportbad Biberach und Pflanzenöl Blockheizkraftwerk (BHKW)

Stand 15. September 2008

Lfd. Nr.	Bezeichnung	Hallenbad		Summe netto	BHKW (Rapsöl betrieben)	Bemerkung	Beauftragt durch Stadtwerke	Noch zu erwartende Kosten
		Hallenbad inkl. Parkplatz	Infrastruktur Freibad					
1	GU-Vertrag Fa. Reisch	7.527.718,40 €	550.000,00 €	8.200.000,00 €	122.281,60 €	detaillierte Darstellung der € 8,2 Mio. s. Liste D	X	
2	Baugenehmigungsgebühr voraussichtl. ca.	41.600,00 €	3.400,00 €	45.000,00 €				
3	Prüfstatik voraussichtl. Kosten ca.	50.213,81 €	4.106,63 €	54.320,44 €				
4	NA 3: Einbau Dampfbad	(27.864,98)		(27.864,98)			X	
5	NA 3: Dampfbad mit Außenluftanschluss	(6.826,60)		(6.826,60)			X	
6	NA 6: Verbesserung der Wärmedämmung der Glasfassade	17.146,08 €		17.146,08 €			X	
7	NA 8: Vergrößerung Retentionsbecken	41.100,00 €	3.400,00 €	44.500,00 €			X	
8	NA 9: Teil 1-Einsenden Fernwärmeleitung	6.888,00 €		6.888,00 €	6.688,00 €		X	
9	NA 9: Teil 2-Grabungsarbeiten für Leerrohre Telekommunikationsanbindung an Freibad					siehe Freibad € 15.332,33	X	
10	NA 9: Teil 3-Grabungsarbeiten Anbindung Leerrohre Trafo an Freibad					siehe Freibad € 7.906,48	X	
11	NA 9: Teil 4-Grabungsarbeiten für Anbindung Fernwärme an Mutter-Kind-Becken			9.075,00 €	9.075,00 €		X	
12	NA 9: Teil 5-Leerrohre und Kabelzugschächte für Telekommunikationsanbindung Hallenbad an Freibad					siehe Freibad € 13.360,40	X	
13	NA 9: Teil 6-Leerrohre und Kabelzugschächte für Anbindung Trafo an Freibad					siehe Freibad € 8.337,00	X	
14	NA 9: Teil 7-Fernwärmeleitung für Anbindung Mutter-Kind-Becken an BHKW			8.021,25 €	8.021,25 €		X	
15	NA 9: Teil 8-Einführung der Leitungen in Technikräume Freibad ohne Kernbohrungen			4.488,12 €	4.488,12 €		X	
16	Zaunanlage - hochwertige Ausführung					in lfd.Nr. 41 beinhaltet	X	
	<b>Summe netto</b>	<b>7.677.778,29 €</b>	<b>560.906,63 €</b>	<b>8.389.238,89 €</b>	<b>150.553,97 €</b>			

Lfd. Nr.	Bezeichnung	Summe netto	Hallenbad inkl. Parkplatz	Hallenbad Infrastruktur Freibad	BHKW (Rapsöl betrieben)	Bemerkung	Beauftragt durch Stadtwerke	Noch zu erwartende Kosten
	<b>Übertrag Seite 1</b>	<b>8.389.238,89 €</b>	<b>7.677.778,29 €</b>	<b>560.906,63 €</b>	<b>150.553,97 €</b>			
17	Erweiterung Kassenanlage für Bereich Freibad und für unterschiedliche Tarifzongestaltung	126.188,70 €	57.769,18 €	68.419,52 €			X	
18	Behindertentlift für Badebecken	8.000,00 €	8.000,00 €					X
19	Hebebühne für Fensterreinigungsarbeiten Lampenaustausch- <b>Eventualposition</b> (€ 28.000)					Entfällt		
20	Telekommunikationsanschluss an Stadtwerke mit Glasfaserkabel, intern zwischen Frei- und Hallenbad inkl. Verteiler und Verlegung- <b>Eventualposition</b> (€ 55.000,-)					Entfällt		
21	Telekommunikationsanschluss an öffentliches Netz	8.000,00 €	8.000,00 €				X	
22	Innenausstattung + Dekoration (Pflanzen)	30.000,00 €	30.000,00 €					X
23	Erweiterung Trafo für Einspeisung BHKW NA 12 neu: Vergr. Trafostation € 39.685,50 NA 15: Einspeisefeld der BHKWs € 5.344,00 € 45.029,50	45.029,50 €			45.029,50 €		X	
24	Geräteraum und Garage für Dienstfahrzeuge und mobile Geräte - <b>Eventualposition</b> (€ 45.000,-/Freibad)					Entfällt		
25	Beleuchteter Namenszug (€ 35.000,-)					Entfällt		
26	Öffnungs- und Tariftafeln, Flyer Visuelle Gestaltung (B&B) Beschilderung (Guttenberg)	(43.540 €)	(43.540)				X	
27	Hochwertige Ausführung für Kaminverkleidung (geringe Wartungskosten)	14.980,00			14.980,00 €		X	
28	Fernfüllschacht Tankanlagen anstatt Fernfüllschrank Schrank (steht direkt vor Glasfassade)	12.572,50 €			12.572,50 €		X	
29	Neue Induktionsschleife für Ampelanlage vor Freibad	5.500,00 €	5.100,00 €	400,00 €				
30	Kernbohrungen für die Einbringung der Fernwärmleitungen und der Leerrohre in die bestehenden Technikräume Freibad	1.821,60 €			1.821,60 €			
	<b>Summe netto</b>	<b>8.641.331,19 €</b>	<b>7.786.647,47 €</b>	<b>629.726,15 €</b>	<b>224.957,57 €</b>			

Lfd. Nr.	Bezeichnung	Hallenbad		Summe netto	BHKW (Rapsöl betrieben)	Bemerkung	Beauftragt durch Stadtwerke	Noch zu erwartende Kosten
		Hallenbad inkl. Parkplatz	Infrastruktur Freibad					
	<b>Übertrag Seite 2</b>	<b>7.786.647,47 €</b>	<b>629.726,15 €</b>	<b>8.641.331,19 €</b>	<b>224.957,57 €</b>			
31	Projektbegleitung vor Ort durch JKLM voraussichtl. Kosten ca.	106.735,22 €	21.035,28 €	142.770,50 €	15.000,00 €		X	
32	Erstellen der GU-Ausschreibung durch Ing.-Büro Pfaller	36.500,00 €	3.000,00 €	39.500,00 €			X	
33	Übergordnetes Controlling durch Ing.-Büro Pfaller (Vertrags- und Nachtragsmanagement)	44.658,00 €	3.600,00 €	48.258,00 €			X	
34	GU-Auftrag Fa. Imtech (BHKW)			1.319.000,00 €	1.319.000,00 €		X	
35	Auftrag Planung, Ausschreibung, Überwachung Ing.-Büro ELCOM			110.500,00 €	110.500,00 €		X	
36	Fachtechn. Controlling BHKW durch Ing.-Büro Vogt + Feist (Nachtragsmanagement, Abnahme, Rechnungsprüfung), voraussichtl. Kosten ca.			28.000,00 €	28.000,00 €		X	
37	NA 1: Zusätzl. Schächte für BHKW			19.514,44 €	19.514,44 €		X	
38	NA 2: Vergrößerung der Räume für den Einbau BHKW			24.860,85 €	24.860,85 €		X	
39	NA 7: Einbau des Pflanzenöltanks im Außenbereich unterirdisch			59.873,67 €	59.873,67 €		X	
40	Voraussichtl. zusätzl. Planungskosten der Fa. Reisch für die Räumlichkeiten des BHKWs (Werkplanung, Statik..) ca.			67.212,00 €	67.212,00 €		X	
41	Anbindung und Gestaltung der Freibad- außenanlagen an das Hallenbad (inkl. Honorar+Zaunanlage)						X	s. Freibad € 407.000,-
42	Anbindung und Gestaltung der Freibad- außenanlagen an das Hallenbad (inkl. Honorar) ohne Abriss best. Umkleiden - <b>Wünschenswerte Ausführung-</b> (€ 549.000,-/Freibad)							Entfällt
43	Einbau der Wärmetauscher für Becken- beheizung Freibad mit BHKW inkl. Honorar							s. Freibad € 120.000,-
44	Abdichtung Schächte BHKW durch Fa. Reisch			3.232,00 €	3.232,00 €			X
45	NA 26: Versch. techn. erforderliche Leistungs- ergänzungen - BHKW			47.578,51 €	47.578,51 €		X	
	<b>Summe netto</b>	<b>7.974.540,69 €</b>	<b>657.361,43 €</b>	<b>10.551.631,16 €</b>	<b>1.919.729,04 €</b>			

Lfd. Nr.	Bezeichnung	Summe netto		Hallenbad		BHKW (Rapsöl betrieben)	Bemerkung	Beauftragt durch Stadtwerke	Noch zu erwartende Kosten
		Hallenbad inkl. Parkplatz	Infrastruktur Freibad	Hallenbad inkl. Parkplatz	Infrastruktur Freibad				
	<b>Übertrag Seite 3</b>	<b>10.551.631,16 €</b>	<b>657.361,43 €</b>	<b>7.974.540,69 €</b>	<b>1.919.729,04 €</b>				
46	NA 25: Einzelumkleiden in Sammelumkleiden	10.944,00 €		10.944,00 €				X	
47	NA 22: Kabelnetz für Dect-Antennen, Fa. Reisch	301,00 €		301,00 €				X	
48	evtl. NA 29: Duschkabinen im Duschbereich	1.904,50 €		1.904,50 €					X
49	Anfahrtschutz Kamine, Fa. Reisch	6.000,00 €			6.000,00 €		geschätzt		X
50	Grundsteinlegung, Fa. Reisch	752,00 €		752,00 €				X	
51	Nachbearbeitung Wasserleitungsgraben	6.407,11 €		6.407,11 €					
52	Zusatzgraben Gasleitung	1.244,64 €		1.244,64 €					
53	Stoppuhren	8.139,80 €		8.139,80 €					
54	BauGrundSüd: 6 Rammkernbohrungen	4.704,00 €	704,00 €	4.000,00 €					
55	Dr.Koenigsdorff: Energieberatung-Honorar	2.400,00 €	400,00 €	2.000,00 €					
56	Druck+Kopierstudio:Farbdrucke/Plots	1.415,47 €	200,00 €	1.215,47 €					
57	RSW: Beratung GU-Vertrag	4.655,00 €	655,00 €	4.000,00 €					
58	LRA: Wasserrechtl. Erlaubnis	174,00 €		174,00 €					
59	WGV:Bauleistungsversicherung	7.520,80 €	520,80 €	7.000,00 €					
60	Rehm: Kabelnetz f. Dect-Antennen	696,00 €		696,00 €					
61	Partners in Europe: Opti Point 500+ISDN-Adapt.	7.986,10 €		7.986,10 €					
62	Unvorhergesehenes Hallensportbad	10.000,00 €		10.000,00 €					X
63	Fa. Reisch: Flüssigkeitsdichte Birco-Rinne	17.017,26 €			17.017,26 €				X
64	evtl. Mehrpreis: Vorhalten Spundwand Tankplatz	5.385,60 €			5.385,60 €				X
65	Jurado	2.750,00 €			2.750,00 €				
	<b>Summe netto</b>	<b>10.652.028,44 €</b>	<b>659.841,23 €</b>	<b>8.041.305,31 €</b>	<b>1.950.881,90 €</b>				



Lfd. Nr.	Bezeichnung	Summe netto	Hallenbad		Bemerkung	BHKW (Rapsöl betrieben)	Beauftragt durch Stadtwerke	Noch zu erwartende Kosten
			Hallenbad inkl. Parkplatz	Infrastruktur Freibad				
	<b>Übertrag Seite 4</b>	<b>10.652.028,44 €</b>	<b>8.041.305,31 €</b>	<b>659.841,23 €</b>		<b>1.950.881,90 €</b>		
66	RSW: Beratung GU-Vertrag BHKW	2.280,00 €				2.280,00 €		
67	RSW: Beratung Bankbürgschaft Imtech BHKW	945,00 €				945,00 €		
68	Unvorhergesehenes BHKW	10.000,00 €				10.000,00 €		X
69	ewa.riss:Ing.-Leistg. Wassergewinnung (Brunnen)	3.518,05 €	3.518,05 €					
70	Bietter Aufwandsentschädigungen	12.000,00 €	12.000,00 €					
71	Blower Door Test, NA 5	5.069,90 €	5.069,90 €					
72	Revisionsöffnung mit Klappe NA 14	1.389,30 €				1.389,30 €		
73	Abdichten BHKW-Schacht NA 17	1.925,00 €				1.925,00 €		
74	Eindichten Lüftungsschacht	2.585,00 €				2.585,00 €		
75	Feuerwehr- und Fluchtwegepläne (€ 5.000,-)				in GU-Vertrag enthalten			
	<b>Summe netto (ohne Dampfbad/Alternativ-/Eventualpositionen)</b>	<b>10.691.740,69 €</b>	<b>8.061.893,26 €</b>	<b>659.841,23 €</b>		<b>1.970.006,20 €</b>		
	Summe Eventualpositionen netto	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €		
	Summe Dampfbad netto	34.691,58 €	34.691,58 €					
	Öffnungs- und Tariftafel, Flyer Visuelle Gestaltung (B&B) Beschilderung (Guttenberg) netto	43.540,00 €	43.540,00 €					
	<b>Summe netto (inkl. Dampfbad/Eventualpositionen)</b>	<b>10.769.972,27 €</b>	<b>8.140.124,84 €</b>	<b>659.841,23 €</b>		<b>1.970.006,20 €</b>		