



Beschlussvorlage

Drucksache Nr. 121/2008

Beratungsfolge			Abstimmung		
Gremium	öffentlich	Sitzungsdatum	Ja	Nein	Enth.
Gemeinderat	Ja	07.07.2008			

Bau einer Fotovoltaik-Anlage auf den Dächern der neuen Mensa und der neuen WG-Turnhalle

I. Beschlussantrag

Die für den Bau von Fotovoltaik-Anlagen geeigneten Dachflächen auf den Dächern der neuen Mensa und der neuen WG-Turnhalle werden an die Firma Oberschwaben Solar GmbH, Ravensburg, für die Dauer von 21 Jahren vermietet.

II. Begründung

Der Gemeinderat hatte in der Sitzung vom 14. April 2008 beschlossen, dass bezüglich des Baus der o. g. Fotovoltaik-Anlage Angebote Dritter zur Anmietung der städtischen Anlagen einzuholen sind. Auf dieser Grundlage solle dann entschieden werden, ob die Anlage durch die Stadtwerke oder durch Dritte gebaut werden soll.

Es liegen fünf Angebot vor:

- Firma Finasol, Ulm
- Firma Solar Complex, Konstanz
- Firma Walter Konzept, Ellwangen
- Firma Waggershauser, Bad Waldsee
- Firma Oberschwaben Solar GmbH

Die Angebote der vier erstgenannten Firmen bewegen sich jährlich zwischen 15,00 – 18,00 €/kW_p. Das deutlich beste Angebot kommt von der Firma Oberschwaben Solar. Sie bietet 29,59 €/kW_p.

Bei einer von der Firma geschätzten Anlagenleistung von 98 kW_p ergibt dies eine jährliche Miete von 2.900,00 €, bzw. über die Laufzeit von 21 Jahren einen Betrag von 60.900,00 €. Alternativ bietet die Firma eine einmalige Mietsonderzahlung in Höhe von 34.800,00 € zu Beginn der Mietzeit an.

Wie in Drucksache Nr. 50/2008 dargestellt, kalkulieren die Stadtwerke mit einem Gewinn nach 20 Jahren von rund 63.000,00 €, allerdings bei kostenloser Dachüberlassung und bei einer zu installierenden Anlagenleistung von 70 kW_p.

Im Vergleich der beiden Optionen empfiehlt die Verwaltung die Vermietung der Dachflächen an die Firma Oberschwaben Solar.

Maucher