

## Anlage 3

### Kostenberechnung Abenteuerspielplatz Jugend Aktiv

### Fragen + Bemerkungen

#### bisherige, ursprüngliche Kostenplanung:

Angebot Linzmaier vom 27.04.2022	187.505,92 €		
Angebot GM Erschließung Wasse/Abwasser vom 22.03.22	18.623,50 €		
		206.129,42 €	

#### darin nicht enthalten:

Baukostensteigerung 16,1 % von II/22 auf I/24	33.186,84 €		gemäß Tabelle "Baupreisindizes" für Wohngebäude des Statistischen Bundesamtes
Baunebenkosten (Honorare, Gebühren) 15 %	22.837,41 €		davon abzgl. Planungskosten aus 2023 die bereits bezahlt sind = 8082 €
Abbruch/Entsorgung bestehende Gebäude	10.000,00 €		Einsparpotenzial durch Abgabe an Weingarten (siehe unten)
Rohbau (Bodenplatte, Aushub, Wasser/Abwasser) gem. Berechnung JKLM vom 02.04.24	24.947,46 €		Berechnung 46.569,34 € abzgl. o.g. Kosten Angebot GM für Wasser + Abwasser + 16,1 % Kostensteigerung = 21.621,80 €
Erschließungskosten Glasfaser/Breitband; Hotspot	7.500,00 €		Kostenschätzung; bisher noch keine Angebote → Anfrage Tiefbauamt läuft
PV Anlage + Batterie	23.800,00 €		Auflage Baugenehmigung vom 29.05.24 gem § 8 Klimaschutzgeetz
Infrarotheizung	5.000,00 €		sinnvoll bei PV-Anlage Reduzierung Betriebskosten
Einrichtungsgegenstände, Beleuchtung	8.000,00 €		
Gestaltung Außenanlage (Wiederherstellen Gelände)	2.000,00 €		ggf. in Eigenarbeit
Zusatzkosten Carport Spielmobil	25.000,00 €		
		162.271,71 €	
Baukosten insgesamt (Brutto)		<b>368.401,13 €</b>	

#### davon abziehbar:

Spenden Fenster Reich	21.061,00 €		bereits zugesagt
Spende Haustüre Firma Moll	2.400,00 €		bereits zugesagt
Gebrauchtmaterial Dachziegel	3.000,00 €		Schätzung
Sonstiges Gebrauchtmaterial	2.000,00 €		
Vergabe Altgebäude an Jugendarbeit Weingarten	8.000,00 €		nur Transport → Planung läuft
sonstige Materialspenden	10.000,00 €		z.B. gebrauchte PV Anlage? Fassadenplatten? Küche?
sonstige Geldspenden	10.000,00 €		u.a. Crowdfunding und Sponsoring

**56.461,00 €**

Baukosten abzgl. Spenden

**311.940,13 €**

### Anlage 3

Zuschuss Stadt Biberach 2024

<b>230.000,00 €</b>
<b>81.940,13 €</b>

Zuschussbedarf Rest

#### Kostenreduzierungsmaßnahmen:

Verzicht auf Carpot Spielmobil	25.000,00 €		Verwirklichung in Eigenleistung später
Streichung Spielebene DG	12.000,00 €		lt. Mail JKLM vom 26.03.24
		37.000,00 €	
<b>Fehlbedarf nach Kostenreduzierung</b>		<b>44.940,13 €</b>	<b>Antrag an die Stadt Biberach</b>