FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2035

VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT BIBERACH

PLANZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

Planung	Bestand	
		Wohnbauflächen
		Gemischte Bauflächen
		Gewerbliche Bauflächen
		Sonderbauflächen

FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs

Planung	Bestand	
		Öffentliche Verwaltungen
		Schule
		Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Feuerwehr
		Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Kindertagesstätte
		Sport- und Spielanlagen

GRÜNFLÄCHEN

Planung	Bestand	
		Parkanlage
		Dauerkleingärten
		Sportplatz
		Badeplatz, Freibad
		Friedhof
		Ökologie

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND WALD

Bestand	
	Flächen für die Landwirtschaft
	Flächen für die Forstwirtschaft

VERKEHRSFLÄCHEN

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

Planung (Übernahme)	Bestand	
		Bahnanlagen
		Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr
		Flächen für den örtlichen Verkehr und örtliche Hauptverkehrszüge
		Haltepunkt Bahnhof
		Haltepunkt Güterverkehr

FLÄCHEN FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN (Übernahme)

	Flächen für die Gewinnung von Bodenschätzen
--	---

FLÄCHEN FÜR VER- UND ENTSORGUNGSANLAGEN

Bestand	
	Elektrizität
	Wasser
	Abwasser
	Abfall

HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTWASSERLEITUNGEN

Bestand	
	Elektrizität mit Angabe der Spannung - oberirdisch -
	Wasser (W), Abwasser (A) und Ferngas (G) - unterirdisch -

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT

Planung (Kennzeichnung)	Bestand (Übernahme)	
		Naturschutzgebiete
		Landschaftsschutzgebiete
		FFH - Gebiete
		Vogelschutzgebiete
		Biotope

WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES

Bestand	
	Wasserflächen
	(Übernahme) Wasserschutzgebiete
	Überschwemmungsgebiete (HQ 100)
	Hochwasserschutzflächen

LANDSCHAFTSENTWICKLUNG

Planung (Übernahme)	Bestand	
		Flächenpool Ausgleichsmaßnahmen
		Grünzäsuren (Regionalplan Donau-Iller)
		Grünzäsuren (VG Biberach)

STADTKLIMA

Bestand (Hinweis)	
	Kaltluftleitbahn 1. Priorität
	Kaltluftleitbahn 2. Priorität
	Bereiche mit ungünstiger bis sehr ungünstiger bioklimatischer Belastung: Ziel einer Reduzierung der Aufheizungswirkung

SONSTIGE PLANZEICHEN

	Verwaltungsraum
	Gemeindegrenze
	Gemarkungsgrenze