



Beschlussvorlage

Drucksache Nr. 18/2007

Beratungsfolge			Abstimmung		
Gremium	öffentlich	Sitzungsdatum	Ja	Nein	Enth.
Bauausschuss	Ja	12.02.07			

Umsetzung des Investitionsförderprogramms "Zukunft, Bildung und Betreuung" (IZBB)

Gymnasien

Vergaben- Mensa (Bauabschnitt 4)

I. Beschlussantrag

Die Arbeiten werden wie in der Vorlage dargestellt an den jeweils günstigsten Bieter vergeben.

II. Begründung

Vergaben

Mensa (Bauabschnitt 4)

Auf Basis der genehmigten Entwurfsplanung des Klassentraktes wurden in öffentlicher Ausschreibung für die Gewerke Sanitärinstallation, Heiztechnische Anlagen, Raumluftechnik und Dämmarbeiten Angebote mit folgendem Ergebnis eingeholt.

1. Sanitärinstallation

Fa. Prestle, Biberach	167.217,85 €	100 %
Fa. Wolfmaier, Laupheim-Baustetten	173.394,94 €	103 %
Fa. Schnitzer, Biberach	180.275,43 €	108 %
Fa. e.g.w., Biberach	188.898,11 €	113 %

2. Heiztechnische Anlagen

Fa. Wolfmaier, Laupheim-Baustetten	185.788,98 €	100 %
Fa. Schnitzer, Biberach	207.102,75 €	111 %

Fa. e.g.w., Biberach	211.335,02 €	114 %
Fa. Brenner, Biberach	212.606,34 €	115 %
Fa. Prestle, Biberach	216.772,52 €	117 %

3. Raumluftechnik

Fa. HiServ, Neu Ulm	523.585,66 €	100 %
Fa. Wolfmaier, Laupheim-Baustetten	527.150,82 €	101 %
Fa. Schnitzer, Biberach	567.279,66 €	108 %
Fa. Lattermann, Burgberg	581.714,01 €	111 %

Das nachfolgende Gewerk wird im Zuständigkeitsbereich der Verwaltung vergeben:

4. Dämmarbeiten an technischen Anlagen

Fa. Emler, Neu-Ulm	89.074,83 €
--------------------	-------------

Die günstigsten Bieter, die Fa. Prestle in Biberach, die Fa. Wolfmaier in Baustetten, die Fa. HiServ in Neu Ulm und die Fa. Emler in Neu-Ulm, sind als zuverlässige und leistungsfähige Firmen bekannt.

Den o. g. Leistungen in Höhe von insgesamt 965.667,36 € steht in der Kostenberechnung (DR 124/06, Gesamtkostenrahmen) 919.052,00 € (Sanitärinstallation 197.632,00 € / Heiztechnische Anlagen 202.728,00 € / Raumluftechnik 518.692,00 € . Dämmarbeiten an technischen Anlagen sind in der Kostenberechnung der vorher genannten Gewerke enthalten) gegenüber. Somit besteht für diese Gewerke eine Kostenüberschreitung um 46.615,36 €.

Die Gründe für die Kostenüberschreitung liegen nach Angabe des Fachingenieurbüros in den deutlichen Preiserhöhungen für Eisenmetalle sowie für haustechnische Materialien, wie sie seit einiger Zeit überregional festzustellen sind.

Mit den o.g. Gewerken von Bauabschnitt 4 sind ca. 53 % der erforderlichen Bauleistungen beauftragt.

Aktueller Stand Vergaben Gesamtprojekt

(kann sich durch erforderliche Nachträge sowohl noch oben als auch nach unten verändern)

Bauabschnitt 1 Sporthalle

Dr.Nr.	26/2006 Kostenüberschreitung	24.733,52 €	
Dr.Nr.	86/2006 Kostenüberschreitung	9.377,42 €	
Dr.Nr.	164/2006 Kostenüberschreitung	33.733,16 €	67.844,10 €

Bauabschnitt 2 Klassentrakt

Dr.Nr.	26/2006 Kostenunterschreitung	-102.562,63 €	
Dr.Nr.	86/2006 Kostenunterschreitung	-316.855,46 €	
Dr.Nr.	164/2006 Kostenüberschreitung	3.012,25 €	
Dr.Nr.	185/2006 Kostenunterschreitung	-11.669,96 €	
Dr.Nr.	10/2007 Kostenunterschreitung	-36.941,29 €	-465.017,09 €

Bauabschnitt 3 Lernbereiche/Mediothek

Dr.Nr.	86/2006 Kostenunterschreitung	-3.189,28 €	
Dr.Nr.	110/2006 Kostenüberschreitung	170.098,04 €	
Dr.Nr.	164/2006 Kostenunterschreitung	-76.410,95 €	
Dr.Nr.	179/2006 Kostenüberschreitung	52.877,40 €	
Dr.Nr.	185/2006 Kostenüberschreitung	13.656,24 €	
Dr.Nr.	10/2007 Kostenüberschreitung	18.884,56 €	175.916,01 €

Bauabschnitt 4 Mensa

Dr.Nr.	123/2006 Kostenüberschreitung	409,79 €	
Dr.Nr.	164/2006 Kostenunterschreitung	-7.300,00 €	
Dr.Nr.	185/2006 Kostenunterschreitung	-47.349,30 €	
Dr.Nr.	10/2007 Kostenunterschreitung	-4.777,11 €	-59.016,62 €

Außenanlagen

Dr.Nr. 110/2006 Kostenüberschreitung	12,47 €	12,47 €
--------------------------------------	---------	---------

Ausstattung Klassentrakt

Dr.Nr. 179/2006 Kostenunterschreitung	-26.384,77 €	-26.384,77 €
---------------------------------------	--------------	--------------

aktueller Stand somit

-306.645,90 €

Die Überschreitung aus dieser Vorlage in Höhe von insgesamt 46.615,36 € ist durch die bisherigen Einsparungen abgedeckt. Diese reduzieren sich somit auf 260.030,54 €

Reiser