

Beschlussvorlage

Drucksache Nr. 2023/088

| Beratungsfolge | | | Abstimmung | | | |
|-----------------|------------|------------|------------------|----|------|------|
| Gremium | | Datum | | Ja | Nein | Enth |
| Jugendparlament | öffentlich | 28.06.2023 | Kenntnisnahme | | | |
| Bauausschuss | öffentlich | 13.07.2023 | Beschlussfassung | | | |

Spielplatz Viehmarktplatz (Innenstadtstudie | Platz für alle) - Billigung Planentwurf und Baubeschluss

I. Beschlussantrag

1. Der Planentwurf für den Spielplatz Viehmarktplatz (Anlage 1) wird gebilligt.
2. Die Ausschreibung und die Vergabe der Bauleistung erfolgen vorbehaltlich der Bereitstellung der erforderlichen Haushaltsmittel im Frühjahr 2024.

II. Begründung

1. Kurzfassung

Eine lebendige Innenstadt sollte auch zentral gelegene Spielangebote für Kinder anbieten. Kleine, attraktive Spielplätze, wenn möglich auch in Kombination mit anderen Angeboten wie der Bücherei, können neben vielen weiteren Faktoren ein wichtiger Anreiz zum Besuch der Innenstadt sein. Neben Besuchern geht es auch um in der Innenstadt lebende Kinder. In der Altstadt leben mehr als 200 Kinder bis 14 Jahre. Der Spielplatz am Viehmarktplatz ist ein Baustein, um das Netz an Spielmöglichkeiten in der Altstadt zu verbessern.

2. Ausgangssituation

Der Bauausschuss hat im April 2021 beschlossen, dass für den Spielplatz am Viehmarktplatz eine Planung erarbeitet und dem Bauausschuss zur Entscheidung vorgelegt werden soll (vgl. DS 2021/040). Der Spielplatz ist als Maßnahme Nr. 14 ebenso Teil des im März 2023 beschlossenen Konzeptes „Innenstadtstudie | Platz für alle“ (vgl. DS 2023/028).

3. Entwurf

Der Spielplatz am Viehmarktplatz ist als Kleinkinderspielplatz konzipiert und soll, ähnlich wie der Spielplatz am Kesselplatz, als Intarsie in der Platzfläche liegen. Der Fallschutz wird über einen EPDM-Belag hergestellt, der sich farblich deutlich vom umgebenden Belag abheben soll.

Dies sorgt dafür, dass der „sichere“ Spielplatzbereich für Kleinkinder klar ablesbar ist. Auch für Fahrradfahrer ist die Spielfläche schon von weitem deutlich sichtbar und animiert zu mehr Vorsicht und Aufmerksamkeit.

Die Spielgeräte nehmen Bezug auf das Thema „Wasser“, da der Spielpunkt sich nah am Stadtbach befindet. Es wurden verschiedene Kleinkinderspielgeräte in Form von Wassertieren ausgewählt, die zum gemeinsamen Spiel mehrerer Kinder einladen. Ergänzt wird das Angebot durch kleine Hügel, die wie beim Kesselplatz aus dem EPDM-Belag geformt werden, und durch Sitzauflagen am bestehenden Baum.

Da sich der Standort des neuen Spielpunktes mit dem Lesegarten der Bücherei überschneidet, wurde parallel eine Planung für den Lesegarten erarbeitet. Analog zu den bereits vorhandenen Sitzbänken an der Fassade der Bücherei und im Spitalhof sollen weitere Sitzbänke, partiell mit Tischen im gleichen Stil, ergänzt werden. Die Fahrradbügel am Bach sollen ebenfalls durch Sitzbänke ersetzt werden.

Die Planung wurde vorab mit Vertretern des Baubetriebsamtes, der Feuerwehr, dem lokalen Bündnis für Familie und der Bücherei abgestimmt. Der Standort wurde zudem mit einem zertifizierten Spielplatzprüfer vorabgestimmt.

Vom Familienbündnis und der Bücherei wurde der Wunsch geäußert, die Spiel- und Aufenthaltsangebote auch bis auf die andere Seite des Baches auszudehnen. Aus Kosten- und Sicherheitsgründen wurde dieser Anregung nicht gefolgt. Auch wurde auf die Gefahr kreuzender Fahrradfahrer hingewiesen. Der Viehmarktplatz ist jedoch als Fußgängerzone ausgewiesen, Fahrradfahrer dürfen nur in Schrittgeschwindigkeit fahren. Zudem sorgt der farblich abgesetzte Fallschutzbelag für erhöhte Aufmerksamkeit. Weitere bauliche Maßnahmen sind aus Sicht der Verwaltung platzbedingt nicht möglich, aber auch nicht notwendig.

4. Kosten/Finanzierung

Die Gesamtkosten für den Spielpunkt Viehmarktplatz werden auf rund 70.000 Euro geschätzt. Die von der Kreissparkasse Biberach betreute Stiftung „Vergissmeinnicht“ hat signalisiert, zwei der geplanten Spielgeräte in Wert von rund 9.900 Euro zu fördern.

Die erforderlichen Mittel für den Spielpunkt werden im Haushaltplan 2024 unter der Investitionsnummer 55102-S015 angemeldet.

Die notwendigen Mittel für den Lesegarten werden über die Investitionsnummer 55101-S002 finanziert.

5. Weiteres Vorgehen

Im 2. Halbjahr 2023 wird die Ausführungsplanung für den Spielpunkt und den Lesegarten erarbeitet. Für 2024 ist die Umsetzung geplant.

R. Adler
Leiter Stadtplanungsamt

Anlage 1 Planentwurf