



Beschlussvorlage

Drucksache Nr. 10/2007

Beratungsfolge			Abstimmung		
Gremium	öffentlich	Sitzungsdatum	Ja	Nein	Enth.
Bauausschuss	Ja	22.01.07	0	0	0

Umsetzung des Investitionsförderpogramms "Zukunft, Bildung und Betreuung" (IZBB) Vergabe - Mensa (BA 4), Klassentrakt (BA 2), Lernbereiche/Mediothek (BA 3)

I. Beschlussantrag

Die Arbeiten werden wie in der Vorlage dargestellt an den jeweils günstigsten Bieter vergeben.

II. Begründung

Vergaben

Mensa (Bauabschnitt 4)

Auf Basis der genehmigten Entwurfsplanung des Klassentraktes wurden in öffentlicher Ausschreibung für die Gewerke Zimmerer und Dachdichtung/Klempner Angebote mit folgendem Ergebnis eingeholt.

1. 1. Zimmerer

Fa. Müller, Blaustein (Sondervorschlag)	232.973,73 €	100 %
Fa. Weizenegger, Bad Wurzach	261.858,32 €	112 %
Fa. Fritschle, Uttenweiler	262.710,23 €	113 %
Fa. Müller, Blaustein	265.092,50 €	114 %
Fa. Kuhn, Ummendorf	265.525,89 €	114 %
Fa. Dangel, Bad Wurzach	266.286,79 €	114 %
Fa. Steigitzer, Maselheim	272.384,04 €	117 %

Fa. Maiggler, Stafflangen	283.621,33 €	122 %
Fa. Geißer, Maselheim	321.948,11 €	138 %
Fa. Müller, Ochsenhausen	488.271,40 €	210 %

Sondervorschlag der Fa. Müller:

statt der ausgeschriebenen System-Holzdecke wurde eine in eigener Herstellung gefertigte Holzdecke mit den entsprechenden Einsparungen vorgeschlagen. Da es sich hierbei um eine gleichwertige Ausführung handelt, wird der Sondervorschlag angenommen.

2. 2. Dachdichtung/Klempner

Fa. Schwabendach, Neresheim	207.643,16 €	100 %
Fa. Pampel, Zwickau	234.647,64 €	113 %
Fa. Strabag, Stuttgart	239.290,02 €	115 %
Fa. Ehlers & Stapelfeld, Bremen	249.955,10 €	120 %
Fa. Breuer, Schemmerberg	258.602,53 €	125 %
Fa. Baudicht, Ingoldingen	268.038,58 €	129 %
Fa. Holl, Ravensburg	282.167,33 €	136 %

Die günstigsten Bieter, die Fa. Müller in Blaustein und die Fa. Schwabendach in Neresheim, sind als zuverlässige und leistungsfähige Firmen bekannt bzw. wurden zufriedenstellende Referenzen eingeholt.

Den o. g. Leistungen in Höhe von insgesamt 440.616,89 € steht in der Kostenberechnung (DR 124/06, Gesamtkostenrahmen) 445.394,00 € (Zimmerer 190.478,00 € / Dachdichtung-Klempner 254.916,00 €) gegenüber.

Somit besteht für diese Gewerke eine Kostenunterschreitung um 4.777,11 €.

Mit den o.g. Gewerken von Bauabschnitt 4 sind 36 % der erforderlichen Bauleistungen beauftragt.

Klassentrakt (Bauabschnitt 2)

Auf Basis der genehmigten Entwurfsplanung der Mensa wurden in öffentlicher Ausschreibung für das Gewerk Trockenbau Angebote mit folgendem Ergebnis eingeholt.

1. Fliesen

Fa. Steigmiller, Erlenmoos 9.229,16 €

2. Mobile Trennwand

Fa. Günther, Glatten 11.729,83 €

3. Bodenbeläge

Fa. Holschbach, Morsbach 60.929,82 €

4. Holzparkett

Fa. Bembé, Neu-Ulm 11.418,11 €

5. Maler

Fa. Kolesch, Biberach 18.609,27 €

6. Natursteinarbeiten

Fa. Kostan, Munderkingen 35.812,25 €

Die Gewerke werden im Zuständigkeitsbereich der Verwaltung vergeben.

Die günstigsten Bieter, die Fa. Steigmiller in Erlenmoos, die Fa. Günther, die Fa. Holschbach in Morsbach, die Fa. Bembé in Neu-Ulm, die Fa. Kolesch in Biberach und die Firma Kostan in Munderkingen sind als zuverlässige und leistungsfähige Firmen bekannt bzw. wurden zufriedenstellende Referenzen eingeholt.

Der o. g. Leistung in Höhe von 147.728,44 € steht in der Kostenberechnung (DR 124/06, Gesamtkostenrahmen) 184.669,73 € (Fliesen 16.454,25 € / Mobile Trennwand 23.690,00 € / Bodenbeläge 72.372,95 € / Holzparkett 11.418 € / Maler 24.927,03 / Natursteinarbeiten 35.483,5 €) gegenüber.

Somit besteht für diese Gewerke eine Kostenunterschreitung um 36.941,29 €.

Mit den Gewerken aus allen bisherigen Vergaben von Bauabschnitt 2 sind ca. 93 % der erforderlichen Bauleistungen beauftragt.

Lernbereiche/Mediothek (Bauabschnitt 3)

Trockenbau

Fa. Ivo Gehre, Neukirchen 71.045,49 €

Schlosser/Behindertenaufzug

Fa. Schlaich, Laupheim-Untersulmetingen 79.037,42 €

Metallbau/Innenverglasung

Fa. MEBA-TEC Kaiser, Eberswalde 45.692,43 €

Die Gewerke werden ebenfalls im Zuständigkeitsbereich der Verwaltung vergeben. Die günstigsten Bieter, die Fa. Ivo Gehre in Neukirchen, die Fa. Schlaich in Laupheim-Untersulmetingen und die Fa. MEBA-TEC Kaiser in Eberswalde, sind als zuverlässige und leistungsfähige Firmen bekannt bzw. wurden zufriedenstellende Referenzen eingeholt.

Der o. g. Leistung in Höhe von 195.775,34 € steht in der Kostenberechnung vom 17. 07. 2006 (DR 124/06, Gesamtkostenrahmen) 176.890,78 € (Trockenbau 76.493,98 € / Schlosser-Behi.-Aufzug 53.119,80 € / Metallbau-Innenverglasung 47.277,00 €) gegenüber. Somit besteht für diese Gewerke eine Kostenüberschreitung um 18.884,56 €.

Mit den Gewerken aus allen bisherigen Vergaben von Bauabschnitt 3 sind ca. 85 % der erforderlichen Bauleistungen beauftragt.

Aktueller Stand Vergaben Gesamtprojekt

(Kann sich durch erforderliche Nachträge sowohl nach oben als auch nach unten verändern)

Bauabschnitt 1 Sporthalle

Dr.Nr.	26/2006	Kostenüberschreitung	24.733,52 €	
Dr.Nr.	86/2006	Kostenüberschreitung	9.377,42 €	
Dr.Nr.	164/2006	Kostenüberschreitung	33.733,16 €	67.844,10 €

Bauabschnitt 2 Klassentrakt

Dr.Nr.	26/2006	Kostenunterschreitung	-102.562,63 €	
Dr.Nr.	86/2006	Kostenunterschreitung	-316.855,46 €	
Dr.Nr.	164/2006	Kostenüberschreitung	3.012,25 €	
Dr.Nr.	185/2006	Kostenunterschreitung	-11.669,96 €	-428.075,80 €

...

Bauabschnitt 3 Lernbereiche/Mediothek

Dr.Nr.	86/2006	Kostenunterschreitung	-3.189,28 €	
Dr.Nr.	110/2006	Kostenüberschreitung	170.098,04 €	
Dr.Nr.	164/2006	Kostenunterschreitung	-76.410,95 €	
Dr.Nr.	179/2006	Kostenüberschreitung	52.877,40 €	
Dr.Nr.	185/2006	Kostenüberschreitung	13.656,24 €	157.031,45 €

Bauabschnitt 4 Mensa

Dr.Nr.	123/2006	Kostenüberschreitung	409,79 €	
Dr.Nr.	164/2006	Kostenunterschreitung	-7.300,00 €	
Dr.Nr.	185/2006	Kostenunterschreitung	-47.349,30 €	-54.239,51 €

Außenanlagen

Dr.Nr.	110/2006	Kostenüberschreitung	12,47 €	12,47 €
--------	----------	----------------------	---------	---------

Ausstattung Klassentrakt

Dr.Nr.	179/2006	Kostenunterschreitung	-26.384,77 €	-26.384,77 €
--------	----------	-----------------------	--------------	--------------

aktueller Stand somit

-283.812,06 €

somit addiert sich die Einsparung aus dieser Vorlage von 22.833,84 € zu den bisherigen Einsparungen bei den Vergaben.

Reiser